



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



Ofício nº 2.061/2025-SEMAD/PMV

Viseu-Pá, 07 de outubro de 2025.

A: COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO-CPL/PMV
Sr^a. NILCE MARIA S. MONTEIRO
M.D. Presidente da CPL/PMV

Assunto: Solicitação de 7º Termo de Aditivo de Prazo e 3º Termo Aditivo de Reajuste de Valor.

Senhora Presidente,

Considerando o Termo de Contrato nº 274/2021-CPL, referente a Dispensa de Licitação nº 025/2021, firmado entre a Prefeitura Municipal de Viseu, Estado do Pará, por intermédio da Secretaria Municipal de Administração, de CNPJ: 04.873.618/0001-17, e o Senhor João Levy Brito Guerreiro, portador do CPF: 049.649.894-41, sendo objeto a locação de 01 (um) imóvel o qual se destina ao funcionamento da Sala do Empreendedor, neste Município de Viseu-PA;

Considerando o 6º Termo Aditivo de Prazo ao instrumento contratual em tela, o qual tem por vigência até o dia 17 de outubro de 2025, e levando em conta a necessidade de darmos continuidade ao instrumento contratual em questão, tendo em vista que o Município de Viseu/PA não possui imóvel que possa atender aos objetivos contidos na contratação que originou a avença, nem dispõe de recursos para aquisição ou construção de prédio com a estrutura necessária para atender a devida necessidade;

A Secretaria Municipal de Administração-SEMAD enviou o Ofício nº. 2.060/2025 – SEMAD, em 06 de outubro de 2025, por meio do qual, informa ao proprietário, o senhor JOÃO LEVY BRITO GUERREIRO, de CPF: 049.649.894-41, por meio do seu representante legal, o senhor Thiago Brito Guerreiro, de CPF: 049.649.904-58, sobre o prazo de vigência do 6º Termo Aditivo da referida avença que estaria preste a expirar, logo, solicitamos manifestação quanto ao seu interesse pelo aditivo do contrato em questão;

O representante legal do proprietário do imóvel, o senhor Thiago Brito Guerreiro, encaminhou a esta SEMAD o Ofício 001/2025, com data de 07 de outubro de 2025, onde se manifestou pelo interesse em aditar o referido contrato por meio da efetuação do 7º Termo Aditivo de Prazo, porém, o titular do instrumento solicitou Reajuste de Valor mensal ao contrato.

Esta SEMAD, ao acessar o seguinte link:

<https://www3.bcb.gov.br/CALCIDADA0/publico/exibirFormCorrecaoValores.do?method=exi>



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



[birFormCorrecaoValores](#), utilizando o Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo Especial-IPCA-E, obtivemos o resultado do reajuste de R\$ 3.115,64 (três mil, cento e quinze reais e sessenta e quatro centavos) para o novo valor mensal de **R\$ 3.293,85 (três mil, duzentos e noventa e três reais e oitenta e cinco centavos);**

Nesse sentido, venho cordialmente solicitar a V. S^a. que realize os procedimentos administrativos para fins de celebração do 7º Termo Aditivo de Prazo e 3º Termo Aditivo de Reajuste de Valor ao Termo de Contrato nº 274/2021-CPL, referente a Dispensa de Licitação nº 025/2021, sendo objeto a locação de 01 (um) imóvel o qual se destina ao funcionamento da Sala do Empreendedor, neste Município de Viseu-PA;

O aditamento do Termo de Contrato, com prorrogação por mais 03 (três) meses, se faz necessário ante a necessidade de continuidade da prestação dos serviços objeto da avença, pois, a manutenção do referido ajuste permitirá que a administração pública continue oferecendo os serviços necessários para o atendimento do público viseuense.

Seguem cópias em anexo:

1. Cópia do Ofício nº 2.060/2025-SEMAD;
2. Cópia do Ofício 001/2025;
3. Cópia do Resultado de correção IPCA-E (IBGE).

Atenciosamente,

FERNANDO DOS
SANTOS
VALE:0054527821
0

Assinado de forma
digital por FERNANDO
DOS SANTOS
VALE:00545278210

FERNANDO DOS SANTOS VALE
Secretário Municipal de Administração
Decreto nº 005/2025



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



Ofício nº 2.060/2025-SEMAD/PMV

Viseu-Pá, 06 de outubro de 2025.

AO:

PROPRIETÁRIO DO PRÉDIO ONDE FUNCIONA A SALA DO EMPREENDEDOR-VISEU

Vossa Senhoria

JOÃO LEVY BRITO GUERREIRO

Proprietário (LOCADOR)

Prezado Senhor,

Considerando o Termo de Contrato nº 274/2021-CPL, referente a Dispensa de Licitação nº 025/2021, firmado entre a Prefeitura Municipal de Viseu, Estado do Pará, por intermédio da Secretaria Municipal de Administração, de CNPJ: 04.873.618/0001-17, e o Senhor João Levy Brito Guerreiro, portador do CPF: 049.649.894-41, sendo objeto a locação de 01 (um) imóvel o qual se destina ao funcionamento da Sala do Empreendedor, neste Município de Viseu-PA,

Considerando o 6º Termo Aditivo Prazo do Termo de Contrato nº 274/2021, de Dispensa de Licitação nº 025/2021, que rege a vigência deste contrato até o dia 17/10/2025;

Com intuito de dar continuidade na avença, venho por meio do presente, solicitar a V. Sª sua manifestação para efetuação do 7º Termo Aditivo de Prazo ao Termo de Contrato nº 274/2021, de Dispensa de Licitação nº 025/2021, com vigência por 03 (três) meses.

Certo de estarmos cumprindo com as formalidades, reitero cordiais saudações

Atenciosamente,

FERNANDO
DOS SANTOS
VALE:0054527
8210

Assinado de forma
digital por
FERNANDO DOS
SANTOS
VALE:00545278210

FERNANDO DOS SANTOS VALE
Secretário Municipal de Administração
Decreto nº 005/2025



Ofício 001/2025

Viseu-Pá, 07 de outubro de 2025.

Ao:

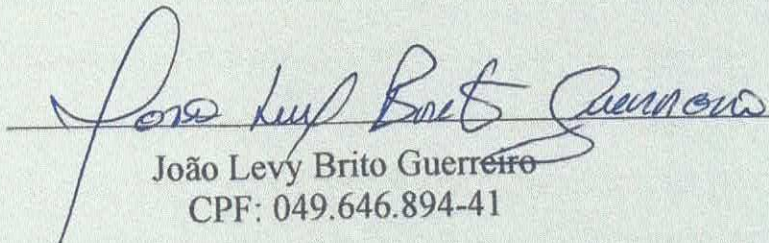
FERNANDO DOS SANTOS VALE
Secretário de Administração

Senhor Secretário,

Em resposta ao Ofício nº 2.060/2025-SEMAD/PMV, com data do dia 06 de outubro de 2025, venho por meio do presente manifestar-me junto a V. S^a. sobre o meu interesse em firmar o 7º Termo Aditivo de Prazo do Termo de Contrato nº. 274/2021/CPL, referente a Dispensa de Licitação nº. 025/2021, que tem como objeto a locação de 01(um) imóvel que se destina para o funcionamento da Sala do Empreendedor, nesta Cidade de Viseu/PA.

Porém, para efetuarmos o Aditivo deste contrato, venho junto a V. S^a. solicitar Reajuste de Valor ao instrumento em tela, sendo que a referida prorrogação poderá ocorrer na vigência de 03 (três) meses.

Atenciosamente,



João Levy Brito Guerreiro
CPF: 049.646.894-41



Calculadora do cidadão

Acesso público
2025 - 15:58

Início > Calculadora do cidadão > Correção de valores

[CALEW0392]



Resultado da Correção pelo IPCA-E (IBGE)

Dados básicos da correção pelo IPCA-E (IBGE)

Dados informados

Data inicial	10/2024
Data final	11/2025
Valor nominal	R\$ 3.115,64 (REAL)

Dados calculados

Índice de correção no período	1,05720010
Valor percentual correspondente	5,720010 %
Valor corrigido na data final	R\$ 3.293,85 (REAL)

*O cálculo da correção de valores pelo IGP-M foi atualizado e está mais preciso. Saiba mais clicando [aqui](#).