



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



RELATÓRIO TÉCNICO DE VISTORIA DE OBRA

Obra: Construção da Quadra poliesportiva

Localidade: Vila nova Piquiá no Município de Viseu

Data da Vistoria: 29/11/2021

Situação da Obra: Paralisada sem justificativa



**PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS**



Sumário executivo

Carlos Agosto Pinto Correa, Engenheiro Civil, contratado pela Prefeitura Municipal de Viseu, Estado do Pará, para ser responsável técnico pelas obras do Município.

“De maneira geral, as vistorias servem para perpetuar um retrato fiel e verdadeiro do bem vistoriado. Muitas vezes, as vistorias são confundidas, ou resumidas a simples relatórios fotográficos. Porém as vistorias são constatações técnicas e as imagens são apenas uma parte do processo que exige uma descrição precisa e detalhada. Em muitos casos, as vistorias necessitam de ensaios tecnológicos, aferição de medidas (como temperatura, fissuras, ruídos), provas de carga entre outros requisitos que dependem fundamentalmente de profissionais experientes e habilitados.”

Flavio Figueiredo, Eduardo M. Burin, Emílio Daniel, Iara C. S. Mourão e Marcio S. Santos a publicarem o livro “**Vistorias na Construção Civil – Conceitos e Métodos**”. Ed. PINI.

Local da obra

Localizada na Vila nova Piquiá em Viseu-Pará ha está situado conforme (1°55'12.5"S 46°46'32.2"W). Na imagem abaixo é possível ver a área em questão.





**PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS**



Do Contrato

Em 13 de Abril de 2020 a Prefeitura Municipal Viseu por meio do contrato N° 072/2020 pactuou com a empresa ALVORADA CONSTRUÇÕES & COMÉRCIO LTDA, CNPJ: N° 83.302976/0001-46 os serviços de Execução de Construção da Quadra poliesportiva na localidade da Vila nova Piquiá no Município de Viseu.

O valor do contrato assinado foi R\$ 165.964,13 (centro e sessenta e cinco mil novecentos e sessenta e quatro reais e treze centavos)

O prazo para conclusão dos serviços é 06 (meses) meses contados a partir da assinatura da ordem de serviço.

Dos Pagamentos

Pagamentos				
V.NOTA FISCAL	PAGAMENTO	NF	DATA	MEDIÇÃO
R\$ 49.952,68	R\$ 49.952,68	132	10/092020	1ª
R\$ 49.837,87	R\$ 49.837,87	145	21/01/2021	2ª
TOTAL	R\$ 99.790,55			

A Prefeitura Municipal repassou para a empresa até o momento R\$ 99.790,55 o que corresponde a 60,13% do valor do contrato.

Relatório fotográfico



Foto 01-Vista da Quadra



**PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS**



Foto 02 - Vista da Quadra



Foto 03- Vista da Quadra



Foto 04- Vista da Quadra



Foto 06- Vista da Quadra



**PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS**



Foto 07- Vista da Quadra



Foto 08- Vista da Quadra

O histórico fotográfico se encontra arquivado e disponível para simples consulta ou auditoria.

Das Alegações Finais

A vistoria foi realizada no dia **29/11/2021**, a obra encontra-se paralisada, com sinais de abandono e sem evolução a mais de 120 dias.

A obra encontra-se com o cronograma de execução atrasado

Com relação aos pagamentos a obra encontra-se em equilíbrio físico-financeiro.

Com relação à execução dos serviços foi verificado que a empresa executou conforme o projeto.

Carlos Correa

Responsável Técnico

CARLOS CORREA

Eng° Civil -CREA 151598341-2