



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



JUSTIFICATIVA TÉCNICA

Assunto: Aditivo de Valor

Contrato nº 370/2021 – Tomada de preço Nº 004/2021

Contratada: G.C.N. CONSTRUTORA EIRELI

Objeto do contrato: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA NA LOCALIDADE DE AÇAÍTEUA (THEMISTOCLES), NO MUNICÍPIO DE VISEU/PA.

O Contrato nº 370/2021 que tem como objeto, **REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA NA LOCALIDADE DE AÇAÍTEUA (THEMISTOCLES), NO MUNICÍPIO DE VISEU/PA, necessita do aditivo de valor**, pois, houve um **ACEITE DA EMPRESA**, para que fosse adicionado alguns serviços que não estavam inicialmente pré-determinados na planilha orçamentaria, sendo de fundamental importância para a conclusão da obra.

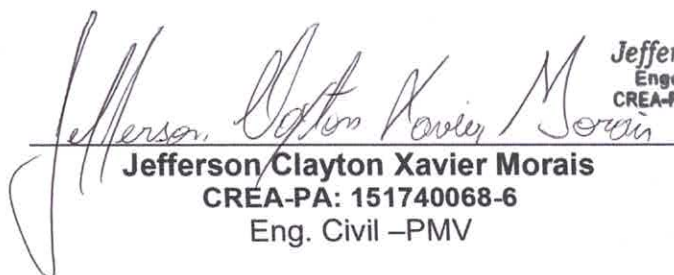
Serviços estes oriundos da solicitação através do **Ofício nº 1849/2021 – GS/SEMED/PMV à SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS** no qual declara o que segue:

(...) solicitamos a Vossa Senhoria, ADITIVO DE VALOR DA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO FUNDAMENTAL THEMISTOCLES RAMOS BOGEA, NA LOCALIDADE DE AÇAÍTEUA, no Município de Viseu – Pá, para que seja acrescido mais 03 (três) salas de aula. O qual justifica-se devido ter acrescido mais duas turmas do fundamental menor, sendo 4º e 5º anos conseqüentemente o aumento da demanda de alunos matriculados no ano 2022, totalizando 115 novos alunos matriculados na referida escola. Outrossim, informamos que esse aumento de salas de aula irá proporcionar conforto ao alunado proporcionando um bom desempenho tanto para docentes como para decentes da referida escola.

Deste modo se faz necessário o acréscimo de **R\$ 280.810,18 (duzentos e oitenta mil, oitocentos e dez reais e dezoito centavos)**, conforme planilha em anexo, visto que houve a necessidade de ser acrescentado **TRÊS SALAS DE AULA** ao projeto inicial, salas estas que são do mesmo tamanho e padrão das salas já presente no projeto inicial.

E, assim sendo, é de suma importância o acréscimo de valor, correspondente a aproximadamente **33,08%** do contrato inicial, logo para conclusão mencionada deve-se incorporar ao contrato já celebrado tal valor.

Viseu-PA, 29 de dezembro de 2021.


Jefferson Morais
Engenheiro Civil
CREA-PA: 151740068-6

Jefferson Clayton Xavier Morais
CREA-PA: 151740068-6
Eng. Civil –PMV



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: ADITIVO DA E.M.E.F. THEMISTOCLES RAMOS BOGEA
ENDEREÇO: LOCALIDADE DE AÇAÍTEUA - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ENG. CIVIL JEFFERSON MORAIS

DATA: 29/12/2021

PLANILHA ORÇAMENTARIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QNT	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
AMPLIAÇÃO:									
1	SERVIÇOS PRELIMINARES:							R\$	580,
1.1	010008	Limpeza do terreno	SEDOP	M2	221,75	2,05	0,57	2,62	R\$ 580,
2	MOVIMENTO DE TERRA:							R\$	5.626,
2.1	030010	Escavação manual ate 1.50m de profundidade	SEDOP	M3	5,94	69,95	19,59	89,54	R\$ 531,
2.2	030011	Aterro incluindo carga, descarga, transporte e apiloamento	SEDOP	M3	38,60	103,11	28,87	131,98	R\$ 5.094,
3	FUNDAÇÕES:							R\$	23.305,
3.1	SAPATAS:								
3.2	040283	Sapata em concreto armado p/ fundação (incl. forma)	SEDOP	M3	2,84	2.806,58	785,84	3.592,42	R\$ 10.202,
3.3	BALDRAME:								
3.4	040284	Baldrame em concreto armado c/ cinta de amarração	SEDOP	M3	3,96	2.585,03	723,81	3.308,84	R\$ 13.103,
4	ESTRUTURA:							R\$	25.105,
4.1	CONCRETO ARMADO - PILARES:								
4.2	050766	Concreto armado fck=25MPA c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	SEDOP	M3	2,52	3.123,24	874,51	3.997,75	R\$ 10.074,
4.3	CONCRETO ARMADO - VIGAS:								
4.4	050766	Concreto armado fck=25MPA c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	SEDOP	M3	1,98	3.123,24	874,51	3.997,75	R\$ 7.915,
4.5	VERGAS E CONTRAVERGAS:								
4.6	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF 03/2016	SINAPI	M	30,00	84,90	23,77	108,67	R\$ 3.260,
4.7	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	SINAPI	M	30,00	90,65	25,38	116,03	R\$ 3.480,
4.8	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	SINAPI	M	3,90	75,04	21,01	96,05	R\$ 374,
5	PAREDES E PAINÉIS:							R\$	17.979,
5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO:								
5.2	060046	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	SEDOP	M2	208,20	67,46	18,89	86,35	R\$ 17.979,
6	COBERTURA:							R\$	53.780,
6.1	070195	Tesoura em mad. de lei p/ vao de 6.0m	SEDOP	UN	3,00	1.425,50	399,14	1.824,64	R\$ 5.473,
6.2	070052	Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pç. serrada	SEDOP	M2	219,30	93,47	26,17	119,64	R\$ 26.237,
6.3	070058	Cobertura - telha plan	SEDOP	M2	219,30	73,75	20,65	94,40	R\$ 20.701,
6.4	070287	Cumeelra de barro	SEDOP	M	25,50	18,45	5,17	23,62	R\$ 602,
6.5	070241	Encaicamento de telha ceramica (beiral)	SEDOP	M	48,00	12,45	3,49	15,94	R\$ 765,
7	IMPERMEABILIZAÇÕES / TRATAMENTOS:							R\$	7.364,
7.1	080293	Impermeabilização para baldrame	SEDOP	M2	66,00	67,03	18,77	85,80	R\$ 5.662,
7.2	080300	Imunização para madeira	SEDOP	M2	219,30	6,06	1,70	7,76	R\$ 1.701,
8	ESQUADRIAS:							R\$	18.808,
8.1	PORTAS:								
8.2	090065	Esquadria mad. e=3cm c/ caix. aduela e alizar	SEDOP	M2	5,04	511,36	143,18	654,54	R\$ 3.298,
8.3	JANELAS:								
8.4	091512	Esquadria de correr em vidro temperado de 8mm	SEDOP	M2	19,20	631,07	176,70	807,77	R\$ 15.509,
9	REVESTIMENTOS:							R\$	48.181,
9.1	110143	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	SEDOP	M2	416,40	10,70	3,00	13,70	R\$ 5.704,
9.2	110763	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	SEDOP	M2	416,40	43,48	12,17	55,65	R\$ 23.172,
9.3	FORROS:								
9.4	140348	Barroteamento em madeira de lei p/ forro PVC	SEDOP	M2	144,00	52,37	14,66	67,03	R\$ 9.652,
9.5	141336	Barroteamento em madeira de lei p/ forro PVC	SEDOP	M2	144,00	52,37	14,66	67,03	R\$ 9.652,
10	PISOS, RODAPES, SOLEIRAS E PEITORIS:							R\$	38.823,
10.1	130112	Concreto simples c/ seio e=5cm traço 1:2:3	SEDOP	M2	192,00	62,58	17,52	80,10	R\$ 15.375,
10.2	130119	Lajota ceramica - (Padrão Médio)	SEDOP	M2	192,00	80,23	22,46	102,69	R\$ 19.716,
10.3	120164	Rodape ceramico h=8cm	SEDOP	M	66,00	16,86	4,72	21,58	R\$ 1.424,
10.4	120165	Soleira em mamore e=2cm	SEDOP	M2	0,36	459,99	128,80	588,79	R\$ 211,
10.5	120481	Peitoril em marmore e=2cm	SEDOP	M2	3,60	453,99	127,12	581,11	R\$ 2.092,



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: ADITIVO DA E.M.E.F. THEMISTOCLES RAMOS BOGEA
ENDEREÇO: LOCALIDADE DE AÇAÍTEUA - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ENG. CIVIL JEFFERSON MORAIS

DATA: 29/12/2021 R. Moraes

PLANILHA ORÇAMENTARIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QNT	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
11	PINTURAS:							R\$	23.437,9
11.1	151284	Acrilica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa	SEDOP	M2	416,40	43,01	12,04	55,05	R\$ 22.922,9
11.2	150134	Esmalte sobre madeira c/ massa e selador	SEDOP	M2	10,08	39,89	11,17	51,06	R\$ 514,4
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:							R\$	6.469,9
12.1	PONTOS, TOMADAS E INTERRUPTORES:								
12.2	170081	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	SEDOP	PI	15,00	230,39	64,51	294,90	R\$ 4.423,5
12.3	LUMINÁRIAS:								
12.4	170977	Luminária c/ lâmp mista até 250W	SEDOP	UN	18,00	88,82	24,87	113,69	R\$ 2.046,4
13	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO:							R\$	755,9
13.1	PONTOS:								
13.2	231084	Ponto de dreno p/ split (10m)	SEDOP	Pt	3,00	196,86	55,12	251,98	R\$ 755,9
14	APARELHOS							R\$	9.788,9
14.1	D00426	Quadro magnético branco c/ apoio para apagador e pincéis e moldura em aluminio	SEDOP	M2	14,40	530,00	148,40	678,40	R\$ 9.788,9
15	SERVIÇOS FINAIS:							R\$	822,9
15.1	270220	Limpeza geral e entrega da obra	SEDOP	M2	221,75	2,90	0,81	3,71	R\$ 822,9
							VALOR BDI TOTAL:	R\$	61.423,9
							VALOR ORÇAMENTO:	R\$	219.386,1
							VALOR TOTAL:	R\$	280.810,0

R\$ Duzentos e Oitenta Mil Oitocentos e Dez reais e Dezoito centavos


Jefferson Moraes
Engenheiro Civil
CREA-PA: 151740068-6



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: ADITIVO DA E.M.E.F. THEMISTOCLES RAMOS BOGEA
ENDEREÇO: LOCALIDADE DE AÇÁITEUA - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ENG. CIVIL JEFFERSON MORAIS

DATA: 29/12/2021

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES:	R\$ 580.99	100.00%				100.00%
			R\$ 580.99				R\$ 580.99
2	MOVIMENTO DE TERRA:	R\$ 5,626.30	100.00%				100.00%
			R\$ 5,626.30				R\$ 5,626.30
3	FUNDAÇÕES:	R\$ 23,305.48	100.00%				100.00%
			R\$ 23,305.48				R\$ 23,305.48
4	ESTRUTURA:	R\$ 25,105.48	30.00%	70.00%			100.00%
			R\$ 7,531.64	R\$ 17,573.84			R\$ 25,105.48
5	PAREDES E PAINEIS:	R\$ 17,978.07		100.00%			100.00%
				R\$ 17,978.07			R\$ 17,978.07
6	COBERTURA:	R\$ 53,780.32		50.00%	50.00%		100.00%
				R\$ 26,890.16	R\$ 26,890.16		R\$ 53,780.32
7	IMPERMEABILIZAÇÕES / TRATAMENTOS:	R\$ 7,364.57	30.00%	50.00%	20.00%		100.00%
			R\$ 2,209.37	R\$ 3,682.29	R\$ 1,472.91		R\$ 7,364.57
8	ESQUADRIAS:	R\$ 18,808.06			50.00%	50.00%	100.00%
					R\$ 9,404.03	R\$ 9,404.03	R\$ 18,808.06
9	REVESTIMENTOS:	R\$ 48,181.98		30.00%	40.00%	30.00%	100.00%
				R\$ 14,454.59	R\$ 19,272.79	R\$ 14,454.60	R\$ 48,181.98
10	PISOS, RODAPES, SOLEIRAS E PEITORIS:	R\$ 38,823.92		20.00%	50.00%	30.00%	100.00%
				R\$ 7,764.78	R\$ 19,411.96	R\$ 11,647.18	R\$ 38,823.92
11	PINTURAS:	R\$ 23,437.50			30.00%	70.00%	100.00%
					R\$ 7,031.25	R\$ 16,406.25	R\$ 23,437.50
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:	R\$ 6,469.92			30.00%	70.00%	100.00%
					R\$ 1,940.98	R\$ 4,528.94	R\$ 6,469.92
13	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO:	R\$ 755.94				100.00%	100.00%
						R\$ 755.94	R\$ 755.94
14	APARELHOS	R\$ 9,768.96				100.00%	100.00%
						R\$ 9,768.96	R\$ 9,768.96
15	SERVIÇOS FINAIS:	R\$ 822.69				100.00%	100.00%
						R\$ 822.69	R\$ 822.69
R\$ 280,810.18			R\$ 39,253.78	R\$ 88,343.73	R\$ 85,424.08	R\$ 67,788.59	R\$ 280,810.18
			R\$ 39,253.78	R\$ 127,597.51	R\$ 213,021.59	R\$ 280,810.16	


Jefferson Morais
Engenheiro Civil
CREA-PA: 151740068-6