



ALFA E ÔMEGA

CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA

MANIFESTAÇÃO EM ATENDIMENTO À DILIGÊNCIA

ESCLARECIMENTOS SOBRE A FORMAÇÃO DOS PREÇOS E DEMONSTRAÇÃO DA EXEQUIBILIDADE DA PROPOSTA

À PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU/PA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO

AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO / COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO

Referência: Concorrência Eletrônica nº 014/2026

Objeto: Execução de obra de pavimentação de vias urbanas no Município de Viseu/PA.

Assunto: Resposta à diligência – esclarecimentos quanto às composições de preços e demonstração da exequibilidade da proposta.

ALFA E ÔMEGA CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 31.391.809/0001-15, com sede na Rodovia Augusto Montenegro, nº 4300, Torre Norte, Sala 206 N, Parque Verde, Belém/PA, neste ato representada por sua proprietária CARMEN SILVIA BARBOSA LIMA, CPF nº 307.205.162-34, vem, respeitosamente, perante esta Administração, em atendimento à diligência decorrente do Parecer Técnico, apresentar os seguintes esclarecimentos.

1. DO FUNDAMENTO LEGAL E DA FINALIDADE DA DILIGÊNCIA

A presente manifestação é apresentada com fundamento na Lei nº 14.133/2021, especialmente no art. 59. O § 2º autoriza a Administração a realizar diligências para aferir a exequibilidade das propostas ou exigir dos licitantes que ela seja demonstrada. O § 3º determina que, nas obras e serviços de engenharia, sejam considerados o preço global, os quantitativos e os preços unitários relevantes, conforme os critérios de aceitabilidade fixados no edital.

Também se observam os princípios previstos no art. 5º da Lei nº 14.133/2021, especialmente legalidade, igualdade, transparência, julgamento objetivo, competitividade, economicidade e eficiência. A diligência deve servir ao esclarecimento da proposta e à verificação de sua suficiência para a execução integral do objeto.

2. DA PROPOSTA E DAS BASES REFERENCIAIS

A proposta da ALFA E ÔMEGA foi apresentada no valor global de R\$ 6.194.051,36, enquanto o valor estimado pela Administração é de R\$ 6.520.054,06, resultando em redução global aproximada de 5,00%.



ALFA E ÔMEGA

CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA

A proposta indicou como referências: SINAPI – 03/2026 – Pará; SICRO3 – 01/2026 – Pará; SEDOP – 03/2026 – Pará; e EMBASA – 01/2023 – Bahia. Tais bases foram utilizadas como referências técnicas para a formação das composições, não significando que o preço comercial final da licitante deva reproduzir automaticamente o valor publicado em cada composição referencial.

3. DA FORMAÇÃO DO PREÇO E DO DESCONTO GLOBAL

A redução global aproximada de 5% constitui decisão comercial da empresa, adotada após análise de suas condições de execução, estrutura operacional, capacidade de negociação de insumos, logística, produtividade e demais fatores internos de formação de custos. Não houve redução de quantitativos, supressão de serviços ou alteração do objeto.

A empresa mantém integralmente o valor global originalmente ofertado e assume os riscos decorrentes de sua estratégia comercial, comprometendo-se com a execução integral do objeto nas condições do edital.

4. DOS SEIS ITENS OBJETO DA DILIGÊNCIA

A tabela abaixo detalha os itens auditados com as respectivas referências e variações ofertadas:

Código	Preço ALFA sem BDI	Referência	Diferença	Impacto aprox.
100576	R\$ 2,89/m ²	R\$ 2,97/m ²	-2,69%	R\$ 1.927,00
96388	R\$ 9,09/m ³	R\$ 9,37/m ³	-2,99%	R\$ 674,00
95996	R\$ 2.987,94/m ³	R\$ 3.154,18/m ³	-5,27%	R\$ 200.135,00
94268	R\$ 74,06/m	R\$ 78,64/m	-5,82%	R\$ 36.640,00
101617	R\$ 3,66/m ²	R\$ 3,91/m ²	-6,39%	R\$ 1.800,00
102512	R\$ 6,52/m	R\$ 6,84/m	-4,68%	R\$ 1.707,00



ALFA E ÔMEGA

CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA

4.1. ITEM 100576 – REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO:

Diferença de R\$ 0,08/m² (2,69%). O SINAPI foi utilizado como referência técnica e o preço final decorreu da formação

comercial da empresa. A ALFA E ÔMEGA ratifica o preço de R\$ 2,89/m² sem BDI e declara que o valor é suficiente para a execução integral.

4.2. ITEM 96388 – BASE E SUB-BASE DE SOLO LATERÍTICO: Diferença de R\$ 0,28/m³ (2,99%).

O preço ofertado resulta da formação comercial da proposta a partir das referências utilizadas. A empresa ratifica o preço de R\$ 9,09/m³ sem BDI e assume integralmente a execução do quantitativo previsto.

4.3. ITEM 95996 – EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM CONCRETO ASFÁLTICO – BINDER:

O preço da proposta é R\$ 2.987,94/m³ sem BDI, contra R\$ 3.154,18/m³ da referência conferida, diferença de 5,27%. O item representa R\$ 4.574.377,89 e aproximadamente 73,85% da proposta. O código SINAPI foi utilizado como referência técnica; o preço final de R\$ 2.987,94/m³ corresponde ao preço comercial efetivamente ofertado após a análise econômica da empresa. A diferença está próxima da redução global de aproximadamente 5%. A ALFA E ÔMEGA ratifica expressamente esse preço, não pretende majorá-lo e assume integral responsabilidade pela execução dos 1.204,24 m³ previstos.

Para a formação do preço do insumo de maior impacto na planilha, a empresa realizou cotações diretas de mercado junto a fornecedores da região (conforme cotações em anexo). Verificou-se que o valor praticado nas cotações obtidas atingiu a marca de R\$ 770,00/tonelada, valor este significativamente mais vantajoso e inferior à referência orçamentária estipulada.

Portanto, a obtenção de valores cotados em R\$ 770,00 comprova a viabilidade técnica e a plena exequibilidade financeira dos preços ofertados para este item relevante, justificando perfeitamente a redução proposta sem qualquer prejuízo à qualidade e à execução contratual. O código SINAPI foi mantido como referência técnica metodológica, enquanto o preço final de R\$ 2.987,94/m³ reflete a realidade comercial obtida na negociação de insumos. A ALFA E ÔMEGA ratifica expressamente esse preço, não pretende majorá-lo e assume integral responsabilidade pela execução dos 1.204,24 m³ previstos.

4.4. ITEM 94268 – MEIO-FIO E SARJETA: Diferença de R\$ 4,58/m (5,82%).

A referência oficial foi utilizada como parâmetro para a formação da composição, sendo o preço final definido pela estratégia comercial da licitante. A empresa ratifica o valor de R\$ 74,06/m sem BDI e declara que contempla os custos necessários à execução.



ALFA E ÔMEGA

CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA

4.5. ITEM 101617 – PREPARO DE FUNDO DE VALA:

Diferença de R\$ 0,25/m² (6,39%), com impacto estimado de R\$ 1.800,00 sem BDI. A diferença decorre da formação do preço comercial ofertado. A ALFA E ÔMEGA ratifica o preço de R\$ 3,66/m² e assume a execução integral do serviço.

4.6. ITEM 102512 – PINTURA DE EIXO VIÁRIO:

Diferença de R\$ 0,32/m (4,68%), com impacto estimado de R\$ 1.706,67 sem BDI. O preço final resulta da formação comercial da proposta. A empresa ratifica o valor de R\$ 6,52/m sem BDI e declara possuir condições técnicas e econômicas para execução integral.

5. DA EXEQUIBILIDADE À LUZ DA LEI Nº 14.133/2021

O art. 59, § 2º, da Lei nº 14.133/2021 autoriza a realização de diligência para aferir a exequibilidade. O § 3º estabelece que, em obras e serviços de engenharia, devem ser considerados o preço global, os quantitativos e os preços unitários relevantes.

O § 4º do art. 59 estabelece como parâmetro objetivo de inexecuibilidade, para obras e serviços de engenharia, proposta inferior a 75% do valor orçado pela Administração. A proposta da ALFA E ÔMEGA, de R\$ 6.194.051,36, corresponde a aproximadamente 95,00% do orçamento estimado de R\$ 6.520.054,06, estando, portanto, muito acima desse parâmetro legal.

Assim, a redução global aproximada de 5% não caracteriza, por si só, inexecuibilidade. As diferenças unitárias devem ser examinadas em conjunto com as composições, quantitativos, condições de mercado e demais elementos apresentados na diligência.

Bases Referenciais (Art. 23, § 2º): § 2º No processo licitatório para contratação de obras e serviços de engenharia, conforme regulamento, o valor estimado, acrescido do percentual de Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) de referência e dos Encargos Sociais(ES) cabíveis, será definido por meio da utilização de parâmetros na seguinte ordem:

I - composição de custos unitários menores ou iguais à mediana do item correspondente do Sistema de Custos

Referenciais de Obras (Sicro), para serviços e obras de infraestrutura de transportes, ou do Sistema Nacional de

Pesquisa de Custos e Índices de Construção Civil (Sinapi), para as demais obras e serviços de engenharia;



ALFA E ÔMEGA

CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA

6. DA AUSÊNCIA DE ALTERAÇÃO DA PROPOSTA ORIGINAL

A presente manifestação possui caráter exclusivamente esclarecedor. A ALFA E ÔMEGA não altera o objeto, os quantitativos ou o valor global originalmente apresentado. Permanece integralmente mantido o valor de R\$ 6.194.051,36.

A empresa assume integral responsabilidade pela execução do objeto nas condições e pelo preço apresentados em sua proposta.

7. DA CONCLUSÃO

Diante dos esclarecimentos apresentados, a ALFA E ÔMEGA CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA ratifica sua proposta, esclarece a metodologia de formação dos preços questionados e demonstra que a redução global aproximada de 5% decorre de estratégia comercial, sem alteração do objeto ou dos quantitativos.

O próprio Parecer Técnico registra que as divergências, por si só, não permitem concluir pela desclassificação e determinou a realização de diligência para esclarecimento da metodologia utilizada.

8. DOS PEDIDOS

- a) o recebimento da presente manifestação como resposta à diligência;
- b) que sejam considerados os esclarecimentos relativos aos seis itens indicados no Parecer Técnico;
- c) que seja reconhecida a utilização das bases referenciais indicadas na proposta;
- d) que as diferenças unitárias sejam analisadas no contexto da formação global dos preços e da estratégia comercial adotada;
- e) que seja considerada a expressa ratificação do valor global de R\$ 6.194.051,36;
- f) que seja reconhecida a responsabilidade integral da empresa pela execução do objeto pelo preço ofertado;
- g) que seja reconhecida a exequibilidade da proposta, à luz do art. 59 da Lei nº 14.133/2021 e das condições estabelecidas no edital;
- h) consequentemente, seja mantida a ALFA E ÔMEGA CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA no certame, com o regular prosseguimento do procedimento licitatório.



ALFA E ÔMEGA

CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA

9. DA UTILIZAÇÃO DAS COMPOSIÇÕES E DA ISONOMIA ENTRE AS LICITANTES

Cumpra ainda destacar, em caráter fundamental para o julgamento deste certame, que a licitante XP EMPREENDIMENTOS LTDA utilizou exatamente a mesma metodologia de formação de preços, recorrendo às tabelas oficiais de referência e aplicando adequações comerciais unitárias em suas composições, tendo sua proposta sido devidamente analisada e aceita pela Administração.

Conforme se extrai da planilha de orçamentação da referida empresa (conforme imagem da planilha anexada aos autos do processo):

CNPJ: 28.452.390/0001-50

2.3	5501886	SICRO3	Escavação, carga e transporte de material de 1ª categoria - DMT de 2.500 a 3.000 m - caminho de serviço em leito natural - com carregadeira e caminhão basculante de 14 m³	m³	2408,48	17,50	22,24	53.564,59	0,87 %
3			PAVIMENTAÇÃO		1		4.886.574,79	4.886.574,79	78,92 %
3.1	E180000319	EMBASA	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIM. EM TRATAMENTO SUPERFICIAL SIMPLES, EM TRINCHEIRA, INCLUSIVE IMPRIMAÇÃO	m²	24084,8	6,10	7,75	186.657,20	3,01 %
3.2	95996	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE BINDER - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_10/2025	m³	1204,24	2.981,60	3.790,50	4.564.671,72	73,72 %
3.3	100969	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO TANQUE DE TRANSPORTE DE MATERIAL ASFÁLTICO DE 20000 L, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: TXKM). AF_02/2026	TXKM	35404,68	3,01	3,82	135.245,87	2,18 %
4			DRENAGEM		1		811.536,00	811.536,00	13,11 %
4.1	90082	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M³), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	900	9,57	12,16	10.944,00	0,18 %
4.2	101617	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026	m²	7200	3,83	4,86	34.992,00	0,57 %
4.3	94268	SINAPI	GUIA (MEIO-FIO) E SARJETAS CONJUGADOS DE CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO CURVO COM EXTRUSORA, 45 CM BASE (15 CM BASE DA GUIA + 30 CM BASE DA SARJETA) X 22 CM ALTURA. AF_01/2024	M	8000	75,28	95,70	765.600,00	12,36 %

[IMAGEM ANEXA 1: TRECHO DA PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DA EMPRESA XP EMPREENDIMENTOS LTDA]
(Demonstrando o Item 3.2 - SINAPI 95996 com valor ofertado de R\$ 2.981,60/m³ sem BDI / R\$ 3.790,50/m³ com BDI)

1. Uso das Mesmas Bases de Referência: A empresa XP utilizou pontualmente as referências do SINAPI (ex.: itens 3.2 – 95996 e 3.3 – 100969), EMBASA (ex.: item 3.1 – E180000319) e SICRO3 (ex.: item 2.3 – 5501886), demonstrando que o uso dessas tabelas como parâmetro técnico orçamentário foi a prática padrão adotada no certame.
2. Aplicação de Descontos / Ajustes Comerciais nos Preços Unitários: No item de maior relevância da planilha — o Item 3.2 (Código SINAPI 95996 - Execução de Pavimento com Aplicação de Concreto Asfáltico, Camada de Binder) —, a empresa XP ofertou o preço unitário sem BDI de R\$ 2.981,60/m³ (com BDI de R\$ 3.790,50/m³), valor este que também apresenta desconto comercial em relação ao valor da referência oficial do orçamento.



- | Todos | Seus | Abertos | Fechados | Suspensos | Desempate | Encerrados | Outros | | | | |
|-----------------------|---|------------------|----------|--|-----------|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|
| Item | Descrição | Valor Referência | Lances | Melhor Lance | | Situação | Tempo | Ações | | | |
| 0001 | <div> <div></div> <div>Pavimentação asfáltica em vias urbanas do Município ...</div> </div> | R\$ 6.520.054,06 | -- | <div> <div></div> <div>R\$ 6.194.051,36</div> </div> | | <div> <div></div> <div></div> </div> | -- | <div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> </div> | | | |
| Total de Registros: 1 | | | | | | | | | | | |

Chat

Última atualização: 13:20:44

28/08/2026 13:05:37 - Sistema - Motivo: Solicito documento de habilitação conforme edital

28/08/2026 13:05:37 - Sistema - Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 15:05 do dia 28/08/2026.

28/08/2026 12:25:21 - Sistema - O fornecedor ALFA E OMEGA CONSTRUTORA E SERVICOS LTDA - Ltda/Eireli declarou intenção de recurso para o item 0001.

28/08/2026 12:21:23 - Sistema - A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 28/08/2026 às 12:31.

28/08/2026 12:21:18 - Sistema - O fornecedor XP EMPREENDIMENTOS LTDA teve sua proposta aceita no item 0001.

28/08/2026 12:20:58 - Sistema - O Agente de Contratação adicionou o arquivo (PARECER TECNICO CONC. 014_2026 PROPOSTA XP EMPREENDIMENTOS.pdf) em 28/08/2026 às 12:20.

28/08/2026 10:02:42 - Agente de Contratação - Bom dia senhores (as), vamos da continuidade ao certame!

Assim, em observância estrita aos princípios da Isonomia, da Isonomia de Tratamento, da Razoabilidade, do Julgamento Objetivo e da Competitividade (art. 5º da Lei nº 14.133/2021), não se mostra juridicamente admissível nem razoável conferir tratamento diferenciado ou suscitar questionamentos de inexecuibilidade sobre a proposta da ALFA E ÔMEGA, quando a própria Administração aceitou e validou a mesma metodologia de precificação praticada pela empresa concorrente.



ALFA E ÔMEGA
CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA

Termos em que,

Pede deferimento.

Belém/PA, 01 de setembro de 2026.

CARMEN SILVIA
BARBOSA
LIMA:30720516234

Assinado de forma digital
por CARMEN SILVIA
BARBOSA LIMA:30720516234
Dados: 2026.09.01 14:15:05
-03'00'

CARMEN SILVIA BARBOSA LIMA

CPF nº 307.205.162-34

Proprietária / Representante Legal

ALFA E ÔMEGA CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA

CNPJ nº 31.391.809/0001-15

PROPOSTA CARTA DE APRESENTAÇÃO

A empresa **MAGNUM OPERAÇÕES E SERVIÇOS TÉCNICOS**, inscrita no CNPJ Nº 37.247.402/0001-03 em atendimento ao pedido de orçamento segue nossa proposta nas seguintes condições:

Prazo de validade da Proposta: **10 dias**

Na oportunidade, declaramos que nos preços contidos na presente proposta estão incluídas todas e quaisquer despesas relativas à mão-de-obra, materiais de consumo, lucros, encargos trabalhistas, sociais, fiscais, seguros e outras despesas diretas e indiretas, inclusive aquelas indispensáveis para manter a higiene, segurança no trabalho e necessárias ao **cumprimento integral do objeto**.

CNPJ: 37.247.402/0001-03

Magnum – Operações e Serviços Técnicos

Br 316 – Km08 – Ramal do Cenóbio – Castanhal - PA 091

9 8116-1921

Cristovão Lins Filho

Magnum Op. E Serviços Técnicos

MAGNUM
construtora

PROPOSTA COMERCIAL					
Obra:	FORNECIMENTO DE MASSA ASFÁLTICA	Data:	01/08/2026	Fonte	Versão
Local:	ANANIDEUA	Nº de Controle	037		Ref.
Cliente:	ALFA E OMEGA				
Área:					



Obra
FORNECIMENTO DE MASSA ASFÁLTICA - ALFA E OMEGA



Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1			FORNECIMENTO DE MASSA ASFÁLTICA				R\$ 710,00
1.1	13	Próprio	FORNECIMENTO DE CBUQ CONCRETO BETUMINOSO USINADO A QUENTE CAP 50/70 - EXCLUSIVE TRANSPORTE	TON	1	R\$ 710,00	R\$ 710,00
1.2	53	Próprio	FORNECIMENTO DE CBUQ CONCRETO BETUMINOSO USINADO A QUENTE CAP 50/70 - INCLUSIVE TRANSPORTE ANANIDEUA	TON	1	R\$ 770,00	R\$ 770,00

MAGNUM OPERACOES E
SERVICOS TECNICOS
LTDA:37247402000103

Assinado de forma digital por
MAGNUM OPERACOES E SERVICOS
TECNICOS LTDA:37247402000103
Dados: 2026.09.01 12:35:53 -03'00'

Magnum Operações e Serviços Técnicos
Sócio/CEO/Proprietário

construtora

01/08/2026

Informações:

1 - Detalhamento do serviço

- Fabricação de CBUQ

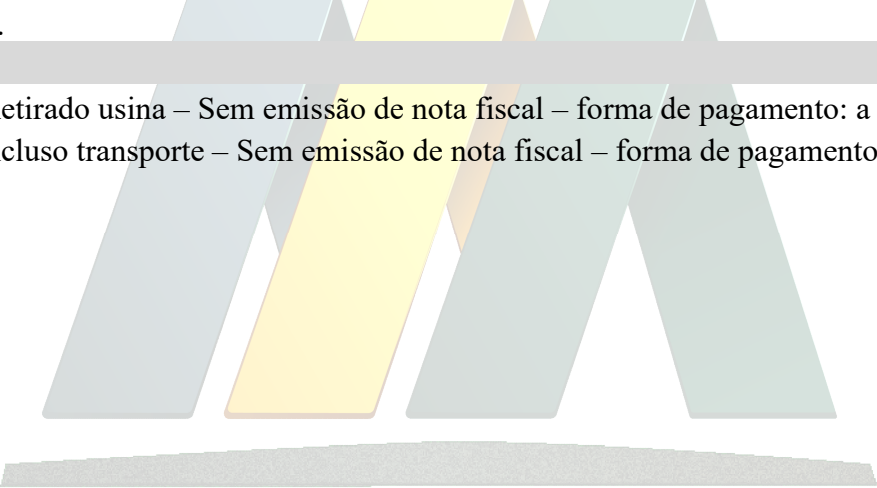
2 - Qualidade

- Traço com Seixo - Com Laudo Faixa C DNIT.

3 - Observações

Item 1.1 – Fornecimento de massa asfáltica – Retirado usina – Sem emissão de nota fiscal – forma de pagamento: a vista;

Item 1.2 - Fornecimento de massa asfáltica – Incluso transporte – Sem emissão de nota fiscal – forma de pagamento: a vista;



MAGNUM
construtora

