

ATA FINAL
Prefeitura Municipal de Viseu
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
Concorrência por Menor Preço - CONC. 005/2025



Dúvidas

Data Dúvida	Assunto	Data Resposta
12/06/2025 - 14:59:41	Item 7.1.14.9 e Planilhas	12/06/2025 - 17:30:35
Dúvida: Solicitamos esclarecer a solicitação do item 7.1.14.9 Apresentação de Licença de Funcionamento, ou LO (Licença de Operação), expedida pela SEMMA, visto que não há amparo legal para tal exigência na Lei 14.133/2021 nos artigos 62 a 70 - Capítulo VI da Habilitação. Solicitamos, para fins de melhor formação de preço e aproveitamento de fórmulas, as planilhas em formato excel (editável): Resumo do Orçamento, Planilha Orcamentaria, Relatório Analítico - Composição de Custos, Cronograma Físico Financeiro, Composição de BDI, Tabela de Encargos Sociais. Resposta: RESPOSTA: Conforme a LEI 14.133/2021 - Art. 5º Na aplicação desta Lei, serão observados os princípios da legalidade, da impessoalidade, da moralidade, da publicidade, da eficiência, do interesse público, ... e do DESENVOLVIMENTO NACIONAL SUSTENTÁVEL... - Art. 6º inciso XII - obra: toda atividade estabelecida, por força de lei, como privativa das profissões de arquiteto e engenheiro que implica intervenção no meio ambiente por meio de um conjunto harmônico de ações que, agregadas, formam um todo que inova o espaço físico da natureza ou acarreta alteração substancial das características originais de bem imóvel; - Art. 25. O edital deverá conter o objeto da licitação e as regras relativas à convocação, ao julgamento, à habilitação, aos recursos e às penalidades da licitação, à fiscalização e à gestão do contrato, à entrega do objeto e às condições de pagamento. "PAR" 5º O edital poderá prever a responsabilidade do contratado pela: I - Obtenção do licenciamento ambiental.		

Itens Licitados

Código	Produto	V. Referência	Qtde	Unidade	Situação
0001	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM OBRAS SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA A REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO FUNDAMENTAL PROFESSORA FILOMENA RAIOL, LOCALIDADE DE LIMONDEUA NO MUNICÍPIO DE VISEU-PA	1.740.021,81	1	UN	Adjudicado

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
05/06/2025 - 15:42	11 - EDITAL CONC. 005/2025.pdf
23/06/2025 - 15:31	SOLICITAÇÃO DE ANÁLISE DE PROPOSTA - SEMOR VIA EMAIL.pdf
23/06/2025 - 15:47	RESPOSTA SEMOR - PROPOSTA R & D ARAUJO DIAS.pdf
23/06/2025 - 15:48	PARECER TECNICO - PROPOSTA R & D ARAUJO ass.pdf
23/06/2025 - 18:10	SOLICITAÇÃO DE ANÁLISE DA PROPOSTA - EMUNA COMERCIO.pdf
24/06/2025 - 15:21	PARECER TECNICO - PROPOSTA EMUNA ASS.pdf
25/06/2025 - 10:55	PARECER TECNICO - FB CONSTRUÇÕES ASS.pdf
04/07/2025 - 13:27	DECISÃO DO RECURSO.pdf

Mensagens Enviadas pelo Agente de Contratação

Data	Assunto	Frase
23/06/2025 - 11:01:47	Documentos solicitados para o processo CONC. 005/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo CONC. 005/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
23/06/2025 - 12:44:15		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo CONC. 005/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
23/06/2025 - 15:52:35	Documentos solicitados para o processo CONC. 005/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo CONC. 005/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
23/06/2025 - 17:48:50		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo CONC. 005/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
24/06/2025 - 15:23:13	Documentos solicitados para o processo CONC. 005/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo CONC. 005/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.





24/06/2025 - 15:32:17

Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo CONC. 005/2025.

Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

25/06/2025 - 11:08:33

Documentos solicitados para o processo CONC. 005/2025

Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo CONC. 005/2025.

Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

25/06/2025 - 11:37:45

Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo CONC. 005/2025.

Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

Vencedores

Código	Produto	Fornecedor	Modelo	Marca/ Fabricante	Valor Ofertado	Quantidade	Valor Total
0001	Contratação de empresa especializada em obras serviços de engenharia para a reforma e ampliação da Escola Municipal de Ensino Fundamental Professora Filomena Raiol, localidade de Limondeua no município de Viseu-PA	FB CONSTRUÇOES, COMERCIO E SERVICOS LTDA	NÃO SE APLICA	NÃO SE APLICA	1.653.000,00	1	1.653.000,00

Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumprio plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.
Declaração de reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
Declaração de proposta econômica	Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.
Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante	Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal.
Declaração de Acessibilidade	Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.
Declaração de Inexistência de Fato Superveniente	Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

0001 - Contratação de empresa especializada em obras serviços de engenharia para a reforma e ampliação da Escola Municipal de Ensino Fundamental Professora Filomena Raiol, localidade de Limondeua no município de Viseu-PA

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
FB CONSTRUÇOES, COMERCIO E SERVICOS LTDA	52.831.250/0001-77	11/06/2025 - 16:50:56	NÃO SE APLICA	NÃO SE APLICA	1	R\$1.739.000,00	R\$ 1.739.000,00	Sim
G. C. N. CONSTRUTORA LTDA	06.789.584/0001-02	18/06/2025 - 14:47:12	serviço	serviço	1	R\$1.739.885,97	R\$ 1.739.885,97	Não
EMUNA COMERCIO DE MOBILIARIO LTDA	21.523.996/0001-90	23/06/2025 - 09:12:55	obra	obra	1	R\$1.740.021,81	R\$ 1.740.021,81	Não
CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA	15.369.596/0001-79	23/06/2025 - 08:22:33	N/C	N/C	1	R\$1.705.237,54	R\$ 1.705.237,54	Sim

Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
EMUNA COMERCIO DE MOBILIARIO LTDA	21.523.996/0001-90	60 dias
FB CONSTRUÇÕES, COMERCIO E SERVICOS LTDA	52.831.250/0001-77	60 dias
G. C. N. CONSTRUTORA LTDA	06.789.584/0001-02	120 dias

Página 2 de 9





Lances Enviados

0001 - Contratação de empresa especializada em obras serviços de engenharia para a reforma e ampliação da Escola Municipal de Ensino Fundamental Professora Filomena Raiol, localidade de Limondeua no município de Viseu-PA

Data	Valor	CNPJ	Situação
11/06/2025 - 16:50:56	1.739.000,00 (proposta)	52.831.250/0001-77 - FB CONSTRUCOES, COMERCIO E SERVICOS LTDA	Válido
18/06/2025 - 14:47:12	1.739.885,97 (proposta)	06.789.584/0001-02 - G. C. N. CONSTRUTORA LTDA	Válido
23/06/2025 - 08:22:33	1.705.237,54 (proposta)	15.369.596/0001-79 - CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA	Cancelado - CONFORME CLÁUSULA 6.8.3. do EDITAL No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. E ainda, conforme parecer técnico da Secretaria Municipal de Obra e Urbanismo 23/06/2025 15:51:31
23/06/2025 - 09:12:55	1.740.021,81 (proposta)	21.523.996/0001-90 - EMUNA COMERCIO DE MOBILIARIO LTDA	Cancelado - Conforme Lei 14.133/2021 Art. 59. Serão desclassificadas as propostas que: Inciso III - apresentarem preços inexequíveis ou permanecerem acima do orçamento estimado para a contratação; Inciso IV - não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração; "PAR" 4º No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração. Cláusula 6.8.3. do edital - No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. E ainda, o PARECER TÉCNICO expedido pelos os engenheiros da SEMOB. 24/06/2025 15:22:04
23/06/2025 - 10:07:26	1.703.000,00	52.831.250/0001-77 - FB CONSTRUCOES, COMERCIO E SERVICOS LTDA	Válido
23/06/2025 - 10:08:05	1.702.000,00	15.369.596/0001-79 - CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA	Cancelado - CONFORME CLÁUSULA 6.8.3. do EDITAL No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. E ainda, conforme parecer técnico da Secretaria Municipal de Obra e Urbanismo 23/06/2025 15:51:31
23/06/2025 - 10:08:35	1.701.000,00	15.369.596/0001-79 - CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA	Cancelado - CONFORME CLÁUSULA 6.8.3. do EDITAL No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. E ainda, conforme parecer técnico da Secretaria Municipal de Obra e Urbanismo 23/06/2025 15:51:31
23/06/2025 - 10:08:47	1.700.000,00	52.831.250/0001-77 - FB CONSTRUCOES, COMERCIO E SERVICOS LTDA	Válido
23/06/2025 - 10:09:25	1.699.000,00	15.369.596/0001-79 - CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA	Cancelado - CONFORME CLÁUSULA 6.8.3. do EDITAL No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. E ainda, conforme parecer técnico da Secretaria Municipal de Obra e Urbanismo 23/06/2025 15:51:31
23/06/2025 - 10:10:12	1.698.000,00	52.831.250/0001-77 - FB CONSTRUCOES, COMERCIO E SERVICOS LTDA	Válido
23/06/2025 - 10:10:37	1.697.000,00	15.369.596/0001-79 - CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA	Cancelado - CONFORME CLÁUSULA 6.8.3. do EDITAL No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. E ainda, conforme parecer técnico da Secretaria Municipal de Obra e Urbanismo 23/06/2025 15:51:31
23/06/2025 - 10:11:29	1.696.000,00	52.831.250/0001-77 - FB CONSTRUCOES, COMERCIO E SERVICOS LTDA	Válido
23/06/2025 - 10:11:54	1.695.000,00	15.369.596/0001-79 - CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA	Cancelado - CONFORME CLÁUSULA 6.8.3. do EDITAL No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. E ainda, conforme parecer técnico da Secretaria Municipal de Obra e Urbanismo 23/06/2025 15:51:31
23/06/2025 - 10:12:26	1.694.000,00	52.831.250/0001-77 - FB CONSTRUCOES, COMERCIO E SERVICOS LTDA	Válido





23/06/2025 - 10:12:51	1.693.000,00	15.369.596/0001-79 - CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA	Cancelado - CONFORME CLÁUSULA 6.8.3. do EDITAL No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. E ainda, conforme parecer técnico da Secretaria Municipal de Obra e Urbanismo 23/06/2025 15:51:31
23/06/2025 - 10:13:31	1.692.000,00	52.831.250/0001-77 - FB CONSTRUÇÕES, COMERCIO E SERVIÇOS LTDA	Válido
23/06/2025 - 10:14:08	1.691.000,00	15.369.596/0001-79 - CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA	Cancelado - CONFORME CLÁUSULA 6.8.3. do EDITAL No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. E ainda, conforme parecer técnico da Secretaria Municipal de Obra e Urbanismo 23/06/2025 15:51:31
23/06/2025 - 10:14:31	1.690.000,00	52.831.250/0001-77 - FB CONSTRUÇÕES, COMERCIO E SERVIÇOS LTDA	Válido
23/06/2025 - 10:14:55	1.689.000,00	15.369.596/0001-79 - CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA	Cancelado - CONFORME CLÁUSULA 6.8.3. do EDITAL No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. E ainda, conforme parecer técnico da Secretaria Municipal de Obra e Urbanismo 23/06/2025 15:51:31
23/06/2025 - 10:15:15	1.688.000,00	52.831.250/0001-77 - FB CONSTRUÇÕES, COMERCIO E SERVIÇOS LTDA	Válido
23/06/2025 - 10:15:29	1.687.000,00	52.831.250/0001-77 - FB CONSTRUÇÕES, COMERCIO E SERVIÇOS LTDA	Válido
23/06/2025 - 10:15:48	1.686.000,00	15.369.596/0001-79 - CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA	Cancelado - CONFORME CLÁUSULA 6.8.3. do EDITAL No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. E ainda, conforme parecer técnico da Secretaria Municipal de Obra e Urbanismo 23/06/2025 15:51:31
23/06/2025 - 10:17:02	1.600.000,00	21.523.996/0001-90 - EMUNA COMERCIO DE MOBILIARIO LTDA	Cancelado - Conforme Lei 14.133/2021 Art. 59. Serão desclassificadas as propostas que: Inciso III - apresentarem preços inexequíveis ou permanecerem acima do orçamento estimado para a contratação; Inciso IV - não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração; "PAR" 4º No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração. Cláusula 6.8.3. do edital - No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. E ainda, o PARECER TÉCNICO expedido pelos os engenheiros da SEMOB. 24/06/2025 15:22:04
23/06/2025 - 10:17:22	1.653.000,00	52.831.250/0001-77 - FB CONSTRUÇÕES, COMERCIO E SERVIÇOS LTDA	Válido
23/06/2025 - 10:17:32	1.599.000,00	15.369.596/0001-79 - CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA	Cancelado - CONFORME CLÁUSULA 6.8.3. do EDITAL No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. E ainda, conforme parecer técnico da Secretaria Municipal de Obra e Urbanismo 23/06/2025 15:51:31
23/06/2025 - 10:18:10	1.439.100,00	21.523.996/0001-90 - EMUNA COMERCIO DE MOBILIARIO LTDA	Cancelado - Conforme Lei 14.133/2021 Art. 59. Serão desclassificadas as propostas que: Inciso III - apresentarem preços inexequíveis ou permanecerem acima do orçamento estimado para a contratação; Inciso IV - não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração; "PAR" 4º No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração. Cláusula 6.8.3. do edital - No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. E ainda, o PARECER TÉCNICO expedido pelos os engenheiros da SEMOB. 24/06/2025 15:22:04
23/06/2025 - 10:18:49	1.438.100,00	15.369.596/0001-79 - CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA	Cancelado - CONFORME CLÁUSULA 6.8.3. do EDITAL No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. E ainda, conforme parecer técnico da Secretaria Municipal de Obra e Urbanismo 23/06/2025 15:51:31





23/06/2025 - 10:20:45	1.400.000,00	21.523.996/0001-90 - EMUNA COMERCIO DE MOBILIARIO LTDA	Cancelado - Conforme Lei 14.133/2021 Art. 59. Serão desclassificadas as propostas que: Inciso III - apresentarem preços inexequíveis ou permanecerem acima do orçamento estimado para a contratação; Inciso IV - não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração; "PAR" 4º No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração. Cláusula 6.8.3. do edital - No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. E ainda, o PARECER TÉCNICO expedido pelos os engenheiros da SEMOB. 24/06/2025 15:22:04
23/06/2025 - 10:21:11	1.399.000,00	15.369.596/0001-79 - CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA	Cancelado - CONFORME CLÁUSULA 6.8.3. do EDITAL No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. E ainda, conforme parecer técnico da Secretaria Municipal de Obra e Urbanismo 23/06/2025 15:51:31
23/06/2025 - 10:21:46	1.306.759,38	21.523.996/0001-90 - EMUNA COMERCIO DE MOBILIARIO LTDA	Cancelado - Conforme Lei 14.133/2021 Art. 59. Serão desclassificadas as propostas que: Inciso III - apresentarem preços inexequíveis ou permanecerem acima do orçamento estimado para a contratação; Inciso IV - não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração; "PAR" 4º No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração. Cláusula 6.8.3. do edital - No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. E ainda, o PARECER TÉCNICO expedido pelos os engenheiros da SEMOB. 24/06/2025 15:22:04
23/06/2025 - 10:22:15	1.305.759,38	15.369.596/0001-79 - CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA	Cancelado - CONFORME CLÁUSULA 6.8.3. do EDITAL No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. E ainda, conforme parecer técnico da Secretaria Municipal de Obra e Urbanismo 23/06/2025 15:51:31
23/06/2025 - 10:23:41	1.252.815,70	21.523.996/0001-90 - EMUNA COMERCIO DE MOBILIARIO LTDA	Cancelado - Conforme Lei 14.133/2021 Art. 59. Serão desclassificadas as propostas que: Inciso III - apresentarem preços inexequíveis ou permanecerem acima do orçamento estimado para a contratação; Inciso IV - não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração; "PAR" 4º No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração. Cláusula 6.8.3. do edital - No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. E ainda, o PARECER TÉCNICO expedido pelos os engenheiros da SEMOB. 24/06/2025 15:22:04
23/06/2025 - 10:25:35	1.251.815,70	15.369.596/0001-79 - CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA	Cancelado - CONFORME CLÁUSULA 6.8.3. do EDITAL No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. E ainda, conforme parecer técnico da Secretaria Municipal de Obra e Urbanismo 23/06/2025 15:51:31

Arquivos Enviados pelos Fornecedores

Item	Data/Hora	Enviado por	Arquivo
0001	23/06/2025 - 12:44:15	15.369.596/0001-79 - CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA	PROPOSTA COMERCIAL FINAL CONSTRUTORA R&D CONC. 0052025_ASS.pdf
0001	23/06/2025 - 12:44:15	15.369.596/0001-79 - CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA	CONC. 0052025 PLANILHAS QUE COMPOES A PROPOSTA_FINAL_ASS.pdf
0001	23/06/2025 - 12:44:15	15.369.596/0001-79 - CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA	CONC. 0052025 PLANILHAS QUE COMPOES A PROPOSTA_FINAL.xlsx
0001	23/06/2025 - 17:48:50	21.523.996/0001-90 - EMUNA COMERCIO DE MOBILIARIO LTDA	proposta - visau 23-06.zip
0001	24/06/2025 - 15:32:17	52.831.250/0001-77 - FB CONSTRUCOES, COMERCIO E SERVICOS LTDA	PROPOSTA - FB CONTRUCOES.rar
0001	25/06/2025 - 11:37:45	52.831.250/0001-77 - FB CONSTRUCOES, COMERCIO E SERVICOS LTDA	DOCUMENTOS DE HABILITACAO - FB CONTRUCOES.rar

Inabilitados / Desclassificados

Data	Fornecedor	CNPJ	Detalhe
------	------------	------	---------





23/06/2025 - 15:51:31 CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA 15.369.596/0001-79

Item 0001 - Contratação de empresa especializada em obras serviços de engenharia para a reforma e ampliação da Escola Municipal de Ensino Fundamental Professora Filomena Raiol, localidade de Limondeua no município de Viseu-PA

CONFORME CLÁUSULA 6.8.3. do EDITAL No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. E ainda, conforme parecer técnico da Secretaria Municipal de Obra e Urbanismo

24/06/2025 - 15:22:04 EMUNA COMERCIO DE MOBILIARIO LTDA 21.523.996/0001-90

Item 0001 - Contratação de empresa especializada em obras serviços de engenharia para a reforma e ampliação da Escola Municipal de Ensino Fundamental Professora Filomena Raiol, localidade de Limondeua no município de Viseu-PA

Conforme Lei 14.133/2021 Art. 59, Serão desclassificadas as propostas que: Inciso III - apresentarem preços inexequíveis ou permanecerem acima do orçamento estimado para a contratação; Inciso IV - não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração; "PAR" 4º No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração. Cláusula 6.8.3. do edital - No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. E ainda, o PARECER TÉCNICO expedido pelos os engenheiros da SEMOB.

Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
25/06/2025 - 13:21	30/06/2025 - 23:59	03/07/2025 - 23:59

0001 - Contratação de empresa especializada em obras serviços de engenharia para a reforma e ampliação da Escola Municipal de Ensino Fundamental Professora Filomena Raiol, localidade de Limondeua no município de Viseu-PA

Intenções de Recurso

CNPJ	Data de Envio	Intenção	Julgamento
15369596000179 - CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA	23/06/2025 - 15:54:22	Mediante análise verificou-se que conforme previsto na Cláusula 6.8.3 do edital, em resultado ao parecer do recurso., ora apresentado, não concorda com a decisão ora elencanda.	Indeferido
Justificativa: Deferido em campo anterior			
21523996000190 - EMUNA COMERCIO DE MOBILIARIO LTDA	24/06/2025 - 15:33:57	Em referencia ao item 6.9	Deferido
15369596000179 - CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA	25/06/2025 - 11:05:32	Venho por meio deste declarar a intenção de recurso ao processo em epigrafe, em virtude do inexequíveis.	Deferido

Recursos

CNPJ	Data de Envio	Recurso	Julgamento
21523996000190 - EMUNA COMERCIO DE MOBILIARIO LTDA	26/06/2025 - 11:25:39	em anexo Recurso Administrativo - EMUNA - Prefeitura de Viseu.pdf.	Indeferido
15369596000179 - CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA	30/06/2025 - 20:37:35	Recurso administrativo para Habilitação de Proposta de Empresa em Licitação Pública- Lei nº 14.133, de 2021, em virtude da Concorrência 005/2025 - 23/06/2025 - 10:00, em favor de CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA. RECURSO ADMINISTRATIVO_PREF.VISEU_CONC. 0052025 23062025 1000_ass.pdf.	Indeferido

Julgamentos

Data do Julgamento	Justificativa
07/07/2025 - 12:31:05	expresso na decisão da autoridade superior.
07/07/2025 - 12:31:34	expresso na decisão da autoridade superior DECISÃO DA AUTORIDADE SUPERIOR.pdf.

Chat

Data	Apelido	Frase
23/06/2025 - 10:05:14	Agente de Contratação	Bom dia senhores!
23/06/2025 - 10:05:22	Sistema	O processo está em fase de análise das propostas
23/06/2025 - 10:05:50	Sistema	As propostas foram analisadas e o processo foi aberto





23/06/2025 - 10:05:50	Sistema	No modo de disputa aberto a etapa de envio de lances na sessão pública durará dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.
23/06/2025 - 10:05:50	Sistema	O processo utiliza o intervalo de lances de R\$ 1.000,00. Se o lance for inferior ao limite mínimo, o intervalo será desconsiderado.
23/06/2025 - 10:06:39	Sistema	O item 0001 foi aberto pelo agente de contratação.
23/06/2025 - 10:06:39	Sistema	O item 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.
23/06/2025 - 10:27:36	Sistema	O item 0001 foi encerrado.
23/06/2025 - 10:28:58	Sistema	O item 0001 teve como arrematante CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA - ME com lance de R\$ 1.251.815,70.
23/06/2025 - 10:33:26	Sistema	Foi aberta negociação para o item 0001. O prazo é até às 10:43 do dia 23/06/2025.
23/06/2025 - 11:01:47	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 13:02 do dia 23/06/2025.
23/06/2025 - 11:01:47	Sistema	Motivo: Estamos abrindo o prazo para que seja enviado a proposta ajustada conforme o edital, e ainda, que seja enviado as planilhas que compõe a proposta tanto em PDF devidamente datada e assinada, quanto em mídia editável.
23/06/2025 - 12:44:15	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
23/06/2025 - 15:22:33	Sistema	O fornecedor CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA teve sua proposta aceita no item 0001.
23/06/2025 - 15:22:44	Sistema	O julgamento de propostas do item 0001 foi revertido.
23/06/2025 - 15:31:34	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (SOLICITAÇÃO DE ANÁLISE DE PROPOSTA - SEMOB VIA EMAIL.pdf) em 23/06/2025 às 15:31.
23/06/2025 - 15:47:10	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (RESPOSTA SEMOB - PROPOSTA R&D ARAUJO DIAS.pdf) em 23/06/2025 às 15:47.
23/06/2025 - 15:48:28	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (PARECER TECNICO - PROPOSTA R & D ARAUJO ass.pdf) em 23/06/2025 às 15:48.
23/06/2025 - 15:51:31	Sistema	O fornecedor CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA foi desclassificado no processo.
23/06/2025 - 15:51:31	Sistema	Motivo: CONFORME CLÁUSULA 6.8.3, do EDITAL No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. E ainda, conforme parecer técnico da Secretaria Municipal de Obra e Urbanismo
23/06/2025 - 15:51:31	Sistema	O fornecedor CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA foi desclassificado para o item 0001 pelo agente de contratação.
23/06/2025 - 15:51:31	Sistema	O item 0001 tem como novo arrematante EMUNA COMERCIO DE MOBILIARIO LTDA com lance de R\$ 1.252.815,70.
23/06/2025 - 15:52:35	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 17:52 do dia 23/06/2025.
23/06/2025 - 15:52:35	Sistema	Motivo: Estamos abrindo o prazo para que seja enviado a proposta ajustada conforme o edital, e ainda, que seja enviado as planilhas que compõe a proposta tanto em PDF devidamente datada e assinada, quanto em mídia editável.
23/06/2025 - 15:54:22	Sistema	O fornecedor CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA - ME declarou intenção de recurso para o item 0001.
23/06/2025 - 17:48:50	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
23/06/2025 - 18:10:35	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (SOLICITAÇÃO DE ANÁLISE DA PROPOSTA - EMUNA COMERCIO.pdf) em 23/06/2025 às 18:10.
23/06/2025 - 18:11:43	Sistema	O processo foi suspenso por iniciativa do agente de contratação.
23/06/2025 - 18:11:43	Sistema	Motivo: Horário de expediente excedido
24/06/2025 - 09:14:26	Sistema	A sessão foi reaberta pelo agente de contratação.
24/06/2025 - 09:14:55	Agente de Contratação	Bom dia! Vamos dar continuidade ao certame
24/06/2025 - 10:01:17	Agente de Contratação	Estamos aguardando o parecer técnico da SEMOB. A qualquer momento estaremos divulgando o julgamento da proposta. Fiquem atentos.
24/06/2025 - 15:21:02	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (PARECER TECNICO - PROPOSTA EMUNA ASS.pdf) em 24/06/2025 às 15:21.
24/06/2025 - 15:22:04	Sistema	O fornecedor EMUNA COMERCIO DE MOBILIARIO LTDA foi desclassificado no processo.
24/06/2025 - 15:22:04	Sistema	Motivo: Conforme Lei 14.133/2021 Art. 59. Serão desclassificadas as propostas que: Inciso III - apresentarem preços inexequíveis ou permanecerem acima do orçamento estimado para a contratação; Inciso IV - não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração; PAR 4º No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração. Cláusula 6.8.3. do edital - No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. E ainda, o PARECER TÉCNICO expedido pelos os engenheiros da SEMOB.
24/06/2025 - 15:22:04	Sistema	O fornecedor EMUNA COMERCIO DE MOBILIARIO LTDA foi desclassificado para o item 0001 pelo agente de contratação.
24/06/2025 - 15:22:04	Sistema	O item 0001 tem como novo arrematante FB CONSTRUCOES, COMERCIO E SERVICOS LTDA com lance de R\$ 1.653.000,00.
24/06/2025 - 15:23:13	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 17:23 do dia 24/06/2025.
24/06/2025 - 15:23:13	Sistema	Motivo: Estamos abrindo o prazo para que seja enviado a proposta ajustada conforme o edital, e ainda, que seja enviado as planilhas que compõe a proposta tanto em PDF devidamente datada e assinada, quanto em mídia editável
24/06/2025 - 15:32:17	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
24/06/2025 - 15:33:57	Sistema	O fornecedor EMUNA COMERCIO DE MOBILIARIO LTDA - DEMAIS declarou intenção de recurso para o item 0001.
24/06/2025 - 19:01:07	Agente de Contratação	Senhores licitantes, vamos estar suspendendo a sessão por hoje e retornaremos amanhã dia 25/06/2025b a partir das 10:30, atentamente.





24/06/2025 - 19:01:49	Sistema	O processo foi suspenso por iniciativa do agente de contratação.
24/06/2025 - 19:01:49	Sistema	Motivo: Por iniciativa do Agente de contratação!
25/06/2025 - 10:51:48	Sistema	A sessão foi reaberta pelo agente de contratação.
25/06/2025 - 10:55:36	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (PARECER TECNICO - FB CONSTRUÇÕES ASS.pdf) em 25/06/2025 às 10:55.
25/06/2025 - 10:56:31	Sistema	O fornecedor FB CONSTRUÇÕES, COMERCIO E SERVICOS LTDA teve sua proposta aceita no item 0001.
25/06/2025 - 10:56:46	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 25/06/2025 às 11:06.
25/06/2025 - 11:05:32	Sistema	O fornecedor CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA - ME declarou intenção de recurso para o item 0001.
25/06/2025 - 11:08:34	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 13:08 do dia 25/06/2025.
25/06/2025 - 11:08:34	Sistema	Motivo: Solicito documento de habilitação conforme edital.
25/06/2025 - 11:37:45	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
25/06/2025 - 13:10:53	Sistema	Para o item 0001 foi habilitado o fornecedor FB CONSTRUÇÕES, COMERCIO E SERVICOS LTDA.
25/06/2025 - 13:11:06	Sistema	A habilitação do item 0001 foi encerrada.
25/06/2025 - 13:11:24	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 25/06/2025 às 13:21.
25/06/2025 - 14:22:51	Sistema	Intenção de recurso foi defendida para o item 0001.
25/06/2025 - 14:22:51	Sistema	Intenção: Venho por meio deste declarar a intenção de recurso ao processo em epígrafe, em virtude do inexequíveis.
25/06/2025 - 14:22:55	Sistema	Intenção de recurso foi deferida para o item 0001.
25/06/2025 - 14:22:55	Sistema	Intenção: Em referencia ao item 6.9
25/06/2025 - 14:23:59	Sistema	Intenção de recurso foi indeferida para o item 0001.
25/06/2025 - 14:23:59	Sistema	Intenção: Mediante análise verificou-se que conforme previsto na Cláusula 6.8.3 do edital, em resultado ao parecer do recurso,, ora apresentado, não concorda com a decisão ora elencanda.
25/06/2025 - 14:23:59	Sistema	Justificativa: Deferido em campo anterior
25/06/2025 - 14:25:38	Sistema	O prazo para recursos no item 0001 foi definido pelo agente de contratação para 30/06/2025 às 23:59, com limite de contrarrazão para 03/07/2025 às 23:59.
26/06/2025 - 11:25:39	Sistema	O fornecedor EMUNA COMERCIO DE MOBILIARIO LTDA - DEMAIS enviou recurso para o item 0001.
30/06/2025 - 20:37:35	Sistema	O fornecedor CONSTRUTORA R & D ARAUJO DIAS LTDA - ME enviou recurso para o item 0001.
01/07/2025 - 13:50:48	Sistema	O fornecedor FB CONSTRUÇÕES, COMERCIO E SERVICOS LTDA - ME enviou contrarrazão para o item 0001.
01/07/2025 - 13:51:00	Sistema	O fornecedor FB CONSTRUÇÕES, COMERCIO E SERVICOS LTDA - ME enviou contrarrazão para o item 0001.
02/07/2025 - 17:10:17	Sistema	O agente de contratação enviou contrarrazão para o item 0001.
02/07/2025 - 17:11:15	Sistema	O agente de contratação enviou contrarrazão para o item 0001.
04/07/2025 - 13:27:42	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (DECISÃO DO RECURSO.pdf) em 04/07/2025 às 13:27.
04/07/2025 - 13:28:08	Sistema	Os recursos do item 0001 foram encaminhados para julgamento.
08/07/2025 - 12:15:07	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.
08/07/2025 - 12:16:28	Sistema	O item 0001 foi adjudicado por ANGELA LIMA DA SILVA.

JOAO PAULO
PINHEIRO
BARROS:00553553232

Assinado de forma digital por JOAO PAULO
PINHEIRO BARROS:00553553232
DN: cn=BR, o=ICP-Brasil, ou=VideoConferencia,
ou=16935617000139, ou=Secretaria da Receita
Federal do Brasil - RFB, ou=RFB e CPF A1, ou=(sem
branco), cn=JOAO PAULO PINHEIRO
BARROS:00553553232
Versão do Adobe Acrobat Reader: 2025.001.20531

João Paulo Pinheiro Barros

Agente de Contratação

ANGELA LIMA DA
SILVA:6749184723
4

Assinado de forma digital por ANGELA LIMA DA
SILVA:67491847234
DN: cn=BR, o=ICP-Brasil, ou=VideoConferencia,
ou=16935617000139, ou=Secretaria da Receita
Federal do Brasil - RFB, ou=RFB e CPF A1, ou=(sem
branco), cn=ANGELA LIMA DA SILVA:67491847234
Versão do Adobe Acrobat Reader: 2025.001.20531

ANGELA LIMA DA SILVA

Autoridade Competente

Karineide Ferreira dos Santos

Apoio





Michael Jhon da Silva Rocha

Apoio

