

ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
CONTROLADORIA MUNICIPAL



PARECER DO CONTROLE INTERNO

SOLICITANTE: DEPARTAMENTO DE LICITAÇÃO E CONTRATOS ADMINISTRATIVOS.

PROCESSO: INEXIGIBILIDADE Nº 019/2025.

OBJETO: LOCAÇÃO DE 01(UM) IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL CRAS, NA VILA DE AÇAITEUA, VISANDO ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE VISEU/PA

Consta nos autos a solicitação e termo de retificação e termo de retificação conforme solicitado.

Consta a convocação para assinatura do Termo de Contrato.

Consta o Termo de Contrato nº 420/2025/DLCA. Em seu preambulo consta:

- *“TERMO DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 420/2025/DLCA, QUE FAZEM ENTRE SI A PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU, POR INTERMÉDIO DO (A) FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E A SENHORA SAYLA MAYALLY LIMA SANTOS”.*

O referido contrato possui as cláusulas primeira a décima quinta, onde a **cláusula primeira** trata do objeto do contrato. **Cláusula segunda** trata da fundamentação legal. **Cláusula terceira** trata da finalidade pública a ser atendida. **Cláusula quarta** trata dos encargos, obrigações e responsabilidades do locador. **Cláusula quinta** trata das obrigações da locatária. **Cláusula sexta** fala da vigência contratual. **Cláusula sétima** trata da rescisão. **Cláusula oitava** trata das infrações e sanções administrativas. do valor e do pagamento. **Cláusula nona** trata do valor e do pagamento. **Cláusula décima** trata do reajuste. **Cláusula décima primeira** trata da dotação orçamentária. **Cláusula décima segunda** trata da extinção contratual. **Cláusula décima terceira** trata dos casos omissos. **Cláusula décima quarta** trata das alterações contratuais. **Cláusula décima quinta** trata da responsabilidade do fiscal do contrato. **Cláusula décima sexta** trata do foro, base legal e formalidades.

Consta nos autos o extrato de contrato e portaria de fiscal de contrato nº 137/2025/SEMAS.

Consta publicação de aviso de ratificação e extrato de contrato.

Viseu-PA, 22 de setembro de 2025.

PAULO FERNANDES DA SILVA
Controlador Geral do Município
Dec. 017/2025