



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



DATA: 24/08/2022

OBRA: REFORMA ESCOLA DE 1 (UMA) SALA  
ENDEREÇO: LOCALIDADE DE PITORÓ DA PONTE, MUNICÍPIO DE VISEU-PA  
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO  
ELABORAÇÃO: ARQ. IVONE PINHEIRO

DEMONSTRATIVO DE BDI

Administração Central (AC)	5,00%
Seguro e Garantia (S + G)	0,80%
Taxa de Risco (R)	1,27%
Bonificação / Lucro Bruto (B)	7,40%
Impostos	
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
ISSQN	2,50%
CPRB	4,50%
Total de Impostos (I)	10,65%
Despesas Financeiras (F)	1,23%
	30,28%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

\*Obs.: Conforme legislação municipal:

Alíquota do ISS

5,00%

Alíquota do ISS adotada = 50% ISS

2,50%