

ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
CONTROLADORIA MUNICIPAL



SOLICITANTE	Departamento de Licitação e Contratos Administrativos
PROCESSO	Inexigibilidade de Licitação nº 007/2026 – Processo Administrativo nº 2026.03.03.001
INTERESSADO	Secretaria Municipal de Educação
OBJETO	Locação de 01 (um) imóvel, na sede do município, para atender o funcionamento provisório da Escola Municipal de Ensino Fundamental Josias Camelo da Silva, Inep: nº 15097994, no município de Viseu/Pará.
FUNDAMENTO	Art. 74, V e § 5º, c/c arts. 51 e 72 da Lei nº 14.133/2021
VALOR INDICADO	R\$ 7.000,00 mensais, conforme avaliação imobiliária mencionada nos autos
FINALIDADE	Parecer ratificação

Consta nos autos a solicitação de termo de retificação e termo de retificação conforme solicitado.

Consta a convocação para assinatura do Termo de Contratos.

Consta o Termo de Contrato nº 429/2026/DLCA. Em seu preambulo consta:

- *"TERMO DE CONTRATO Nº 417/2026-DLCA QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE VISEU/PA, ATRAVÉS DO FUNDO MUNICIPAL EDUCAÇÃO E FUNDO DE MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO BÁSICA E VALORIZAÇÃO DOS PROFISSIONAIS DA EDUCAÇÃO DE VISEU-FUNDEB E DO OUTRO LADO A IGREJA EVANGÉLICA ASSEMBLEIA DE DEUS PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2026.03.03.001/INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 007/2026".*

O referido contrato possui as cláusulas primeira a décima nona, onde a **cláusula primeira** trata do objeto do contrato. **Cláusula segunda** trata do valor e da dotação orçamentária. **Cláusula terceira** trata a fundamentação legal e da vinculação ao processo. **Cláusula quarta** trata da vigência contratual (28/04/2026 a 28/04/2027) e da eficácia. **Cláusula quinta** trata das benfeitorias e conservação. **Cláusula sexta** trata dos deveres e responsabilidades do locatário. **Cláusula sétima** trata dos deveres e responsabilidades do locador. **Cláusula oitava** trata

ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
CONTROLADORIA MUNICIPAL



do acompanhamento e da fiscalização. **Cláusula nona** trata do pagamento. **Cláusula décima** trata do reajuste de preços. **Cláusula décima primeira** trata da alteração contratual. **Cláusula décima segunda** trata da garantia de execução. **Cláusula décima terceira** trata das infrações e sanções administrativas. **Cláusula décima quarta** trata da extinção contratual. **Cláusula décima quinta** trata dos dados pessoais e da LGPD. **Cláusula décima sexta** trata das obrigações anticorrupção e de integridade. **Cláusula décima sétima** trata dos casos omissos. **Cláusula décima oitava** trata da publicidade. **Cláusula décima nona** trata do foro.

Consta nos autos o extrato de contrato e portaria de fiscal de contrato nº 296/2026-GS/SEMED/PMV.

Consta publicação de aviso de ratificação e extrato de contrato.

Viseu-PA, 19 de junho de 2026.

PAULO FERNANDES DA SILVA
Controlador Geral do Município
Dec. 017/2025