

# Caixa financeira casa pelo MCMV à classe média

### A Caixa Econômica Federal começou a operar nesta segunda-feira a nova linha de financiamento habitacional na modalidade Classe Média, incluída no programa Minha Casa, Minha Vida (MCMV)

## HABITAÇÃO

**Gerlândia Doca, Paulo Renato Nepomuceno e Bruna Lessa**

AGÊNCIA GLOBO

**A** Caixa Econômica Federal começou a operar nesta segunda-feira a nova linha de financiamento habitacional na modalidade Classe Média, incluída no programa Minha Casa, Minha Vida (MCMV). Serão beneficiadas famílias com renda mensal bruta de até R\$ 12 mil, que agora são contempladas na Faixa 4 do programa.

A nova modalidade vai permitir financiar a compra de imóveis de até R\$ 500 mil, novos e usados, com juros de 10% ao ano e prazo de pagamento de até 35 anos.

Os interessados no crédito poderão financiar até 80% do valor do imóvel no caso de unidades novas, em todo o país. Para imóveis usados, o percentual é de 60% nas regiões Sul e Sudeste e de 80%

para as demais localidades. A modalidade foi anunciada pelo governo no mês passado e aprovada em 15 de abril pelo Conselho Curador do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS).

Além da Caixa, outros bancos poderão oferecer a modalidade, que inicialmente terá R\$ 30 bilhões disponíveis neste ano. Do total, 50% serão via Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS) e outros 50% em recursos captados pela poupança no mercado.

As instituições interessadas terão que aportar a mesma quantia equivalente ao FGTS em cada imóvel.

Segundo a norma do Ministério das Cidades, será dada prioridade aos trabalhadores que têm conta no FGTS, para imóveis novos e casos com maior participação de recursos próprios do interessado no crédito em relação ao valor de venda ou investimento da unidade habitacional.

A meta do governo é fechar contratos para a compra de 120 mil unidades habita-

cionais até o fim do ano, segundo a presidente da Caixa, Carlos Vieira.

Além da inclusão das famílias de classe média no MCMV, o governo alterou os limites de renda das faixas do programa. A Faixa 1 agora contempla quem tem renda familiar bruta de até R\$ 2,850; a Faixa 2 é para aqueles com renda familiar entre R\$ 2.850,01 e R\$ 4,7 mil; a Faixa 3 contempla quem ganha entre R\$ 4.700,01 e R\$ 8,6 mil; e a Faixa 4, lançada agora, é para quem tem renda familiar de R\$ 8.601 a R\$ 12 mil.

## TAXA SELIC

Pela primeira vez em quatro meses, o mercado financeiro aponta uma redução na expectativa para a taxa básica de juros (Selic) no fim do ano. O Boletim Focus divulgou nesta segunda-feira estima que a taxa fechará 2025 a 14,75% ao ano. Antes, o levantamento realizado pelo Banco Central (BC) com analistas financeiros era de 15%.

Além da primeira redução na previsão para a Selic após



Caixa começa a financiar casa para classe média pelo MCMV

FOTO: JOSE CRUZ/AGÊNCIA BRASIL

dezesseis semanas seguidas, o Boletim Focus também revisou para baixo a estimativa de inflação em 2025, de 5,55% para 5,35%. É a terceira semana seguida de queda nas previsões para o IPCA, mas as projeções ainda estão em um ponto percentual acima do teto da meta estabelecida pelo Conselho Monetário Nacional (CMN), de 4,5%.

O Comitê de Política Monetária (Copom) do BC se reúne nesta quarta-feira, e a expectativa majoritária no mercado financeiro é de uma alta de 0,5 ponto percentual na taxa básica de juros, fazendo a Selic chegar a 14,75% ao ano. Se o cenário for confirmado, será o maior patamar desde agosto de 2006, quando a Selic estava em 14,75%

ao ano - a taxa básica de juros do país ficou neste nível de 20 de julho a 30 de agosto de 2006.

Para o Banco Citi, o BC deve aumentar a taxa para 14,75% e encerrará o ciclo de alta neste patamar, mantendo a Selic até o início do ano que vem: "Olhando à frente, esperamos que o cenário inflacionário projetado pelo Copom melhore, com menor pressão dos preços dos bens comercializáveis e novos sinais de desaceleração doméstica", afirmaram em relatório os analistas Leonardo Porto e Paulo Lopes.

## PARA ENTENDER

### TOM DE CAUTELA DO BC

Em relatório a clientes, o C6 Bank aposta que o Copom deverá embarratar os próximos passos da política monetária e avalia que discursos recentes de diretores do Banco Central apontam um tom mais cauteloso. "As expectativas de inflação continuaram elevadas acima da meta estabelecida", diz o banco.

# Petrobras reduz preço do diesel para distribuidoras pela 3ª vez

## COMBUSTÍVEL

**Bruno Rosa**

AGÊNCIA GLOBO

A Petrobras anunciou nesta segunda-feira que vai reduzir o preço do diesel para as distribuidoras a partir de amanhã. O valor passará a ser, em média, de R\$ 3,27 por litro,

uma redução de R\$ 0,16 por litro. É uma queda de 4,66%.

A última redução feita pela estatal passou a valer no dia 18 de abril, quando o preço caiu de R\$ 0,12 por litro para R\$ 3,43 no valor cobrado às distribuidoras. Antes disso, a Petrobras havia reduzido o valor em R\$ 0,17 por litro, para

R\$ 3,55 no dia 1 de março. Veja abaixo os ajustes no preço mais recentes.

As variações do diesel neste ano para as distribuidoras  
01/02/2025 - R\$ 3,72 (alta de R\$ 0,22 por litro)  
01/04/2025 - R\$ 3,55 (queda de R\$ 0,17 por litro)  
18/04/2025 - R\$ 3,43

(queda de R\$ 0,12 por litro)

06/05/2025 - R\$ 3,27 (queda de R\$ 0,16 por litro)

Com a mudança no preço anunciada hoje, a Petrobras reduziu, desde dezembro de 2022, os preços de diesel nas refinarias em R\$ 1,22 / litro, uma redução de 27,2%. Considerando a inflação

do período, esta diminuição é de R\$ 1,75 / litro ou 34,9%.

"Taxa da blusinha" nos EUA: Tema abandona vendedores chineses e vai vender apenas produtos locais no país

Preço estava 9% maior no Brasil, diz Abicom

A redução pela Petrobras ocorre em um momento em que os preços

praticados pela estatal estavam acima da média internacional. Segundo dados da Abicom, que reúne os importadores, o preço do diesel comercializado pela Petrobras estava 9% maior em relação a preço maior no exterior - cerca de R\$ 0,32 por litro. Para gasolina, a diferença era semelhante, de 9% (ou R\$ 0,26 por litro).

## AVISOS, ATAS E EDITAIS

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
Nº 00002025/000001

Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços de manutenção e reparação de veículos automotores, bem como de peças e acessórios, sob a forma de prestação de serviços sob demanda, para atender às necessidades da Prefeitura Municipal de Canarana.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE REZENDE**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
Nº 00002025/000001

Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de transporte hidroviário com embarcação de pequeno e grande porte, incluindo manutenção, combustível e pilotagem para atendimento da rede pública de educação indígena do município de São Felix do Xingu, Pará. Abertura: 20/05/2025 às 09h30m. Edital: Disponibilização de Licitação na sede da Prefeitura no endereço: Avenida 2 de maio nº 915 - Centro no bônus das 7h00m às 12h00m. e-mail: licitacao.pms@globo.com. Assinatura Oficial - Siva Letícia Rodrigues Executiva Municipal de Educação

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ABETUBA**  
**AVISO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO**  
Nº 00002025/000001

Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços de manutenção e reparação de veículos automotores, bem como de peças e acessórios, sob a forma de prestação de serviços sob demanda, para atender às necessidades da Prefeitura Municipal de Abetuba.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ABATUBA**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
Nº 00002025/000001

Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços de manutenção e reparação de veículos automotores, bem como de peças e acessórios, sob a forma de prestação de serviços sob demanda, para atender às necessidades da Prefeitura Municipal de Abatuba.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
Nº 00002025/000001

Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços de manutenção e reparação de veículos automotores, bem como de peças e acessórios, sob a forma de prestação de serviços sob demanda, para atender às necessidades da Prefeitura Municipal de Viséu.

**MINERAÇÃO MOEMA LTDA CNPJ**  
40.444.955.0004-03

Objeto: Licitação para aquisição de material de consumo para a Mineração Moema Ltda, localizada no município de Moema, Pará.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE IGAPEARA**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
Nº 00002025/000001

Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços de manutenção e reparação de veículos automotores, bem como de peças e acessórios, sob a forma de prestação de serviços sob demanda, para atender às necessidades da Prefeitura Municipal de Igaçara.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
Nº 00002025/000001

Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços de manutenção e reparação de veículos automotores, bem como de peças e acessórios, sob a forma de prestação de serviços sob demanda, para atender às necessidades da Prefeitura Municipal de Viséu.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE REZENDE**  
**EXTRATO DE TERMO DE LICITAÇÃO**  
Nº 00002025/000001

Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços de manutenção e reparação de veículos automotores, bem como de peças e acessórios, sob a forma de prestação de serviços sob demanda, para atender às necessidades da Prefeitura Municipal de Resende.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO PROGRESSO**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
Nº 00002025/000001

Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços de manutenção e reparação de veículos automotores, bem como de peças e acessórios, sob a forma de prestação de serviços sob demanda, para atender às necessidades da Prefeitura Municipal de Novo Progresso.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
Nº 00002025/000001

Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços de manutenção e reparação de veículos automotores, bem como de peças e acessórios, sob a forma de prestação de serviços sob demanda, para atender às necessidades da Prefeitura Municipal de Viséu.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CASTANHAL**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
Nº 00002025/000001

Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços de manutenção e reparação de veículos automotores, bem como de peças e acessórios, sob a forma de prestação de serviços sob demanda, para atender às necessidades da Prefeitura Municipal de Castanhal.

**MINERAÇÃO PARAGOMINAS S.A.**  
Objeto: Licitação para aquisição de material de consumo para a Mineração Paragominas S.A., localizada no município de Paragominas, Pará.

**HILIA INDUSTRIAS DE PRODUTOS ALIMENTICIOS S/A**  
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**  
Nº 00002025/000001

Objeto: Convocação para Assembleia Geral Extraordinária da Hilia Industrias de Produtos Alimentícios S/A.