



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA DE OBRAS



2º PARECER TÉCNICO TOMADA DE PREÇO Nº 005/2021.

Atendendo solicitação do Ofício nº 392/2021/CPL, para proceder análise técnica da adequação das planilhas de propostas de preços, da Empresa **ASEVEDO SILVA SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO EIRELLI – EPP**, 1ª colocada do certame TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2021, que tem como objeto, Contratação de empresa para reforma e ampliação de 03 escolas, nas localidades do 1º Distrito: Juçaral (581,73 m²), Piquiateua (258,50 m²) e Carrapatinho (643,20 m²) e reforma e ampliação de 02 escolas do 3º Distrito: Vila Cardoso (517,16 m²) e Vila Nova Mariana (203,38 m²) no Município de Viseu/PA. O valor estimado total é de R\$ 3.177.545,02 (Três Milhões, Cento e Setenta e Sete Mil, Quinhentos e Quarenta e Cinco Reais e Dois Centavos), em conformidade com o Projeto Básico, Memorial Descritivo, Planilha Orçamentaria, Cronograma-Físico-Financeiro, sob a égide da Lei Federal nº. 8.666/93.

A Secretaria Municipal de Obras, tendo como técnico devidamente habilitado o Engenheiro Civil Jefferson Clayton Xavier Morais, CREA-PA: 151740068-6, declara que:

ESCOLAS	PREÇO AJUSTADO	PREÇO REAL DAS PLANILHAS APRESENTADAS NA ABERTURA DAS PROPOSTAS	% BDI ENCONTRADO NO PREÇO AJUSTADO
Juçaral (581,73 m²),	TOTAL SEM BDI= 532.712,14 TOTAL DO BDI = 159.705,06 TOTAL COM BDI= 692.418,20	TOTAL SEM BDI= 532.701,21 TOTAL DO BDI = 159.716,99 TOTAL COM BDI= 692.418,20	29,98%
Piquiateua (258,50 m²)	TOTAL SEM BDI= 514.768,85 TOTAL DO BDI = 154.341,96 TOTAL COM BDI= 669.110,81	TOTAL SEM BDI= 514.768,85 TOTAL DO BDI = 154.341,96 TOTAL COM BDI= 669.110,81	29,98%
Carrapatinho (643,20 m²)	TOTAL SEM BDI= 456.163,20 TOTAL DO BDI = 136.777,85 TOTAL COM BDI= 592.941,13	TOTAL SEM BDI= 456.173,15 TOTAL DO BDI = 136.767,98 TOTAL COM BDI= 592.941,13	29,98%
Vila Cardoso (517,16 m²)	TOTAL SEM BDI= 453.863,33 TOTAL DO BDI = 136.093,32 TOTAL COM BDI= 589.956,65	TOTAL SEM BDI= 453.856,79 TOTAL DO BDI = 136.099,86 TOTAL COM BDI= 589.956,65	29,99%
Vila Nova Mariana (203,38 m²)	TOTAL SEM BDI= 197.684,06 TOTAL DO BDI = 59.279,15 TOTAL COM BDI= 256.963,21	TOTAL SEM BDI= 197.684,06 TOTAL DO BDI = 59.279,15 TOTAL COM BDI= 256.963,21	29,99%

A) Conforme demonstrado em tabela acima, A empresa Asevedo, apresentou, Planilhas de formação de preços, com erros em vários itens individuais, alterando os custos unitários em relação à planilha anterior, o que alterou os custos Globais das propostas,



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA DE OBRAS



não sendo possível a correção, por se tratar, de erro por omissão de item relevante. Somado a isto, encontra-se o fato da Composição de BDI ser apresentada pela mesma com valor de **30%**, porém ao realizar a multiplicação individual, ou total, surgem percentuais de BDI'S diferentes, fato este utilizado para corrigir o fato de os custos globais estarem diferentes dos apresentados anteriormente, assim sendo, foi aplicada taxa diferente, para que, a somatória do custo global, com a taxa de BDI, fosse igual a apresentada anteriormente. O fato das taxas serem diferentes da composição de BDI utilizada, anula a composição de BDI enviada, não podendo a Administração compactuar com tal vício.

B) A empresa Asevedo, ainda apresentou, BDI, com quartil em desacordo com ACÓRDÃO Nº 2622/2013 – TCU – Plenário, apresentando quartil de 0,49%, para Seguro Garantia, quanto o correto, seria 0,80%. Segue anexo Tabela do ACÓRDÃO Nº 2622/2013 – TCU – Plenário. Ressaltamos que sem percentual de BDI definido, todo o orçamento fica comprometido, pois não poderá ser verificada a adequabilidade, sobre os preços da mão de obra.

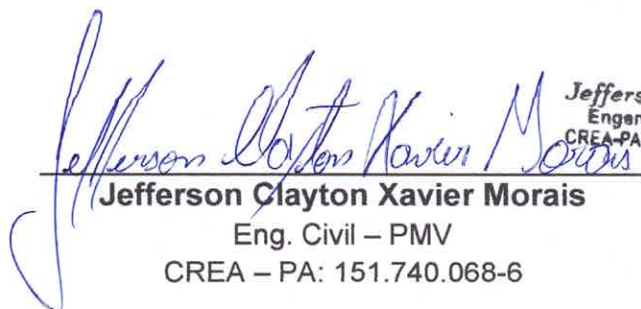


TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

TC 036.076/2011-2

TIPOS DE OBRA	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL			SEGURO + GARANTIA			RISCO		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	3,00%	4,00%	5,50%	0,80%	0,80%	1,00%	0,97%	1,27%	1,27%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	3,80%	4,01%	4,67%	0,32%	0,40%	0,74%	0,50%	0,56%	0,97%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	3,43%	4,93%	6,71%	0,28%	0,49%	0,75%	1,00%	1,39%	1,74%
CONSTRUÇÃO DE MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	5,29%	5,92%	7,93%	0,25%	0,51%	0,56%	1,00%	1,48%	1,97%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	4,00%	5,52%	7,85%	0,81%	1,22%	1,99%	1,46%	2,32%	3,16%

Viseu, 10 de novembro de 2021.


Jefferson Clayton Xavier Morais
Eng. Civil – PMV
CREA – PA: 151.740.068-6

Jefferson Morais
Engenheiro Civil
CREA-PA: 151740068-6