

JUSTIFICATIVA DO PREÇO PROPOSTO

1. OBJETO

Locação de 01 (um) imóvel para funcionamento da Secretaria Municipal de Pesca do Município de Viseu/PA

2. LOCADORA

Proprietário: RAQUEL COSTA GUERREIRO

CPF N° 706.XXX.XXX-49.

Endereço: Trav.: Nina Ribeiro, n° 219, Bairro: Canudos, CEP: 66.070-350, Belém/PA.

3. LOCATÁRIO

Nome: Prefeitura Municipal de Viseu.

Endereço: Rua Lauro Sodré, 101, Centro, 68.620-000, Viseu/PA

CNPJ N° 04.873.618/0001-17.

Representante: Cristiano Dutra Vale

CPF N° XXX.XXX.732-34

3.1 CONTRATANTE

Nome: SECRETARIA MUNICIPAL DE PESCA.

Endereço: Trav. Cel. Antônio Pedro, n° 359, Bairro: Centro, CEP: 68.620-000, Viseu-PA

Representante: Ivaldo Alves de Oliveira

CPF N° 458.XXX.XXX-68

4. OBJETIVO:

Os preços dos serviços são fixados pela contratada para o objeto no discriminado no item 01 desta justificativa, no município de Viseu/PA.

No tocante ao valor da contratação, apresenta um valor total de R\$ 18.960,00 (Dezoito Mil Novecentos e sessenta Reais), valor este que será de R\$ 1.580,00 (Mil Quinhentos e Oitenta Reais) mensais, valor está dentro dos padrões dos imóveis.

Os valores estão devidamente **AUTORIZADOS** pela ordenadora de despesa responsável, em favor do senhor RAQUEL COSTA GUERREIRO.

Ressalta-se, ainda, que tal valor está devidamente compreendido pelos cofres municipais, nos restando, assim, cumprida e responsabilidade e o eficiente emprego dos recursos do Erário Municipal, fator que deve ser meta permanente de qualquer administração. Os recursos para o referido pagamento serão provenientes de acordo com a seguinte dotação orçamentária, conforme informação dada pelo setor de contabilidade:



EXERCÍCIO 2025:

1818 SECRETARIA MUNICIPAL DE PESCA

04 122 0053 2.117 MANUTENÇÃO DA ATIVIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE PESCA.

3.3.90.36.00 Outros serviços de terceiros pessoa física

5. CARACTERIZAÇÃO DA REGIÃO

Viséu é um município brasileiro do estado do Pará, pertencente à mesorregião do nordeste Paraense. Localiza-se no norte brasileiro, a uma atitude 01°11'48" sul e a uma longitude 46°08'24" oeste, estando a uma altitude de 15 metros. Área: 4.939.254 km²; População no último censo [2022] 58.692 habitantes; Municípios limítrofes: Bragança, Carutapera (MA), Nova Esperança do Piriá, Cachoeira do Piriá, Santa Luzia do Pará e Augusto Corrêa.

6. CONCLUSÃO

Diante de todo o exposto, com relação a necessidade de contratação do objeto, considerando a sua singularidade entendemos ser cabível a Inexigibilidade, pois a mesma atende a todos os requisitos da Lei 14.133/2021.

VALOR TOTAL = R\$ 18.960,00 (Dezoito Mil Novecentos e sessenta Reais), valor este que será de R\$ 1.580,00 (Mil Quinhentos e Oitenta Reais) mensal.

Observação: As informações contidas nesta justificativa, são baseadas no laudo técnico do imóvel.

Viséu-PA, 15 de outubro de 2025.



JOÃO PAULO PINHEIRO BARROS
Agente de Contratação
Decreto N° 022/2025