



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA ESCOLA DE 1 (UMA) SALA
ENDEREÇO: LOCALIDADE DE PEQUIOIRA, MUNICIPIO DE VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQ. IVONE PINHEIRO

DATA: 24/08/2022

BDI: 30.28%

SEDOP 2022/05 COM DESONERAÇÃO

SINAPI 2022/07 COM DESONERAÇÃO

ORSE 2022/06

PLANILHA ORÇAMENTARIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QNTD	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES:								R\$ 5.137,26
1.1	011340	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	SEDOP	M2	3,00	175,92	53,26	229,18	R\$ 687,54
1.2	010005	Barracão de madeira/Almoxarifado	SEDOP	M2	12,00	284,63	86,18	370,81	R\$ 4.449,72
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS:								R\$ 10.153,35
2.1	020016	Demolição manual de alvenaria de tijolo	SEDOP	M3	9,48	57,63	17,45	75,08	R\$ 711,75
2.2	020019	Retirada de reboco ou emboço	SEDOP	M2	27,20	5,75	1,74	7,49	R\$ 203,72
2.3	020628	Retirada de piso cimentado	SEDOP	M2	14,13	8,32	2,51	10,83	R\$ 153,02
2.4	020235	Retirada de piso ceramico, inclusive camada regularizadora	SEDOP	M2	64,45	7,68	2,32	10,00	R\$ 644,50
2.5	021527	Retirada de grade de ferro	SEDOP	M2	8,00	22,18	6,71	28,89	R\$ 231,12
2.6	020014	Retirada de esquadria sem aproveitamento	SEDOP	M2	10,74	5,43	1,64	7,07	R\$ 75,93
2.7	020307	Retirada de telhas de barro	SEDOP	M2	178,19	9,58	2,90	12,48	R\$ 2.223,81
2.8	020020	Demolição da estrutura em madeira da cobertura	SEDOP	M2	178,19	6,80	1,99	8,59	R\$ 1.530,65
2.9	020862	Retirada de pilar de madeira	SEDOP	UN	2,00	43,50	13,17	56,67	R\$ 113,34
2.10	021526	Retirada de louça sanitária	SEDOP	UN	4,00	37,78	11,43	49,21	R\$ 196,84
2.11	020857	Retirada de ponto elétrico	SEDOP	P1	4,00	15,43	4,67	20,10	R\$ 80,40
2.12	021529	Retirada de ponto de água/esgoto	SEDOP	P1	2,00	19,25	5,82	25,07	R\$ 50,14
2.13	020677	Retirada de pintura (c/ escova de aço)	SEDOP	M2	381,72	5,79	1,75	7,54	R\$ 2.878,16
2.14	020177	Bota fora manual c/ DMT=200m	SEDOP	M3	11,62	70,02	21,20	91,22	R\$ 1.059,97
3	MOVIMENTO DE TERRA:								R\$ 701,08
3.1	030010	Escavação manual ate 1.50m de profundidade	SEDOP	M3	5,67	51,24	15,51	66,75	R\$ 378,47
3.2	030254	Reaterro compactado	SEDOP	M3	4,54	54,55	16,51	71,06	R\$ 322,61
4	FUNDAÇÕES:								R\$ 7.012,69
4.1	SAPATAS:								
4.2	040257	Lastro de concreto magro c/ seixo	SEDOP	M3	0,19	704,70	213,38	918,08	R\$ 174,43
4.3	040283	Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma)	SEDOP	M3	0,95	2.961,21	896,65	3.857,86	R\$ 3.664,96
4.4	BALDRAME:								
4.5	040284	Baldrame em concreto armado c/ cinta de amarração	SEDOP	M3	0,89	2.736,81	828,70	3.565,51	R\$ 3.173,30
5	ESTRUTURA:								R\$ 12.840,16
5.1	CONCRETO ARMADO - PILARES:								
5.2	050766	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	SEDOP	M3	0,97	3.282,19	993,84	4.276,03	R\$ 4.147,74
5.3	CONCRETO ARMADO - VIGAS:								
5.4	050766	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	SEDOP	M3	0,85	3.282,19	993,84	4.276,03	R\$ 3.634,62
5.5	VERGAS E CONTRAVERGAS:								
5.6	93196	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	SINAPI	M	2,80	78,22	23,68	101,90	R\$ 285,32
5.7	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	SINAPI	M	16,40	88,15	26,69	114,84	R\$ 1.883,37
5.8	93186	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	2,80	82,02	24,83	106,85	R\$ 299,18
5.9	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	16,40	94,26	28,54	122,80	R\$ 2.013,92
5.10	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	5,60	78,96	23,90	102,86	R\$ 576,01
6	PAREDES E PAINES:								R\$ 10.599,54
6.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO:								
6.2	060046	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	SEDOP	M2	117,02	68,25	20,66	88,91	R\$ 10.404,24
6.3	ALVENARIA P/ BANCADAS:								
6.4	060045	Alvenaria tijolo de barro a singelo	SEDOP	M2	1,62	92,54	28,02	120,56	R\$ 195,30
7	COBERTURA:								R\$ 25.023,13
7.1	070195	Tesoura em mad. de lei p/ vao de 6.0m	SEDOP	UN	2,00	1.392,99	421,79	1.814,78	R\$ 3.629,56



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA ESCOLA DE 1 (UMA) SALA
ENDEREÇO: LOCALIDADE DE PEQUIOIRA, MUNICÍPIO DE VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQ. IVONE PINHEIRO

DATA: 24/08/2022

SEDOP 2022/05 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2022/07 COM DESONERAÇÃO
ORSE 2022/06

PLANILHA ORÇAMENTARIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QNTD	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
7.2	070052	Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pç. serrada	SEDOP	M2	90,05	93,31	28,25	121,56	R\$ 10.946,47
7.3	070058	Cobertura - telha plan	SEDOP	M2	90,05	81,77	24,75	106,52	R\$ 9.592,12
7.4	070287	Cumeira de barro	SEDOP	M	15,05	18,51	5,60	24,11	R\$ 362,85
7.5	070241	Encalçamento de telha cerâmica (beiral e cumeira)	SEDOP	M	30,10	12,55	3,80	16,35	R\$ 492,13
8	IMPERMEABILIZAÇÕES / TRATAMENTOS:								R\$ 3.117,26
8.1	080293	Impermeabilização para baldrame	SEDOP	M2	15,76	68,09	20,61	88,70	R\$ 1.397,91
8.2	080314	Impermeabilização asfáltica para concreto e alvenaria (3 demãos)	SEDOP	M2	24,80	31,23	9,45	40,68	R\$ 1.008,86
8.3	080300	Imunização para madeira	SEDOP	M2	90,05	6,06	1,83	7,89	R\$ 710,49
9	ESQUADRIAS:								R\$ 15.600,88
9.1	PORTAS:								
9.2	090065	Esquadria mad. e=3cm c/ caix. aduela e alizar	SEDOP	M2	8,40	449,49	136,10	585,59	R\$ 4.918,95
9.3	JANELAS:								
9.4	091512	Esquadria de correr em vidro temperado de 8mm	SEDOP	M2	10,20	727,32	220,23	947,55	R\$ 9.665,01
9.5	091516	Esquadria basculante em vidro temperado de 8mm	SEDOP	M2	0,48	883,31	267,46	1.150,77	R\$ 552,36
9.6	VIDROS:								
9.7	250109	Espelho de cristal (0,40x0,60m) com moldura em alumínio	SEDOP	UN	2,00	178,30	53,98	232,28	R\$ 464,56
10	REVESTIMENTOS:								R\$ 38.083,41
10.1	110143	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	SEDOP	M2	261,24	10,88	3,29	14,17	R\$ 3.701,77
10.2	110762	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.	SEDOP	M2	62,84	37,91	11,47	49,38	R\$ 3.103,03
10.3	110763	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	SEDOP	M2	198,40	44,44	13,45	57,89	R\$ 11.485,37
10.4	110644	Revestimento Cerâmico Padrão Médio	SEDOP	M2	62,84	82,31	24,92	107,23	R\$ 6.738,33
10.5	FORROS:								
10.6	140348	Barroteamento em madeira de lei p/ forro PVC	SEDOP	M2	106,78	51,62	15,63	67,25	R\$ 7.180,95
10.7	141336	Forro em lambri de PVC	SEDOP	M2	106,78	42,23	12,78	55,01	R\$ 5.873,96
11	PISOS, RODAPES, SOLEIRAS E PEITORIS:								R\$ 21.899,85
11.1	130492	Calçada (incl.alicerce, baldrame e concreto c/ junta seca)	SEDOP	M2	16,83	116,31	35,21	151,52	R\$ 2.550,08
11.2	130112	Concreto simples c/ seixo e=5cm traço 1:2:3	SEDOP	M2	34,65	67,68	20,49	88,17	R\$ 3.055,09
11.3	130119	Lajota cerâmica - (Padrão Médio)	SEDOP	M2	108,96	91,02	27,56	118,58	R\$ 12.920,47
11.4	120164	Rodape cerâmico h=8cm	SEDOP	M	39,70	17,69	5,35	23,04	R\$ 914,68
11.5	120165	Soleira em mármore e=2cm	SEDOP	M2	0,60	495,04	149,89	644,93	R\$ 386,95
11.6	120481	Peitoril em mármore e=2cm	SEDOP	M2	3,03	525,04	158,98	684,02	R\$ 2.072,58
12	PINTURAS:								R\$ 21.529,43
12.1	150741	Acrilica (sobre pintura antiga)	SEDOP	M2	381,72	12,94	3,91	16,85	R\$ 6.431,98
12.2	151284	Acrilica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa	SEDOP	M2	192,71	44,32	13,42	57,74	R\$ 11.127,07
12.3	150207	Acrilica para piso	SEDOP	M2	41,40	18,35	5,55	23,90	R\$ 989,46
12.4	150134	Esmalte sobre madeira c/ massa e selador	SEDOP	M2	16,80	40,50	12,26	52,76	R\$ 886,36
12.5	150286	Pintura s/ telha cerâmica	SEDOP	M2	90,05	17,86	5,40	23,26	R\$ 2.094,58
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:								R\$ 11.186,80
13.1	QUADROS E CAIXAS:								
13.2	170321	Centro de distribuição p/ 12 disjuntores (c/ barramento)	SEDOP	UN	1,00	395,97	119,89	515,86	R\$ 515,86
13.3	PONTOS, TOMADAS E INTERRUPTORES:								
13.4	171491	Revisão de ponto de luz	SEDOP	Pt	6,00	94,23	28,53	122,76	R\$ 736,56
13.5	170081	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	SEDOP	Pt	21,00	234,35	70,96	305,31	R\$ 6.411,51
13.6	170701	Ponto de força (tubul., fiação e disjuntor) acima de 200W	SEDOP	Pt	1,00	492,40	149,09	641,49	R\$ 641,49
13.7	170339	Tomada 2P+T 10A (s/fiação)	SEDOP	UN	10,00	25,28	7,65	32,93	R\$ 329,30
13.8	171522	Tomadas 2 (2P+T) 10A (s/fiação)	SEDOP	UN	1,00	28,56	8,64	37,20	R\$ 37,20



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA ESCOLA DE 1 (UMA) SALA
ENDEREÇO: LOCALIDADE DE PEQUIOIRA, MUNICÍPIO DE VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQ. IVONE PINHEIRO

DATA: 24/08/2022

SEDOP 2022/05 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2022/07 COM DESONERAÇÃO
ORSE 2022/06

PLANILHA ORÇAMENTARIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QNTD	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	BDI	COM BDI		
13.9	171523	Tomada 2P+T 20A (s/ftaço)	SEDOP	UN	4,00	24,92	7,54	32,46	R\$ 129,84	
13.10	170332	Interruptor 1 tecla simples (s/ftaço)	SEDOP	UN	4,00	15,92	4,82	20,74	R\$ 82,96	
13.11	170334	Interruptor 2 teclas simples (s/ftaço)	SEDOP	UN	2,00	30,08	9,10	39,18	R\$ 78,36	
13.12	170338	Interruptor 3 teclas simples (s/ftaço)	SEDOP	UN	1,00	40,64	12,30	52,94	R\$ 52,94	
13.13	170333	Interruptor 1 tecla paralelo (s/ftaço)	SEDOP	UN	2,00	22,42	6,78	29,20	R\$ 58,40	
13.14	LUMINÁRIAS:									
13.15	170977	Luminária c/ lâmp mista até 250W	SEDOP	UN	13,00	84,45	25,57	110,02	R\$ 1.430,26	
13.16	170983	Luminária tipo arandela- casco de tartaruga	SEDOP	UN	4,00	130,90	39,63	170,53	R\$ 682,12	
14	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO:									R\$ 7.560,19
14.1	PONTOS:									
14.2	230262	Ponto p/ar condicionado(tubul...cj.airstop e ftaço)	SEDOP	Pt	1,00	490,78	148,60	639,38	R\$ 639,38	
14.3	231085	Ponto de gás p/ split até 30.000 BTU's (3m)	SEDOP	Pt	1,00	424,68	128,59	553,27	R\$ 553,27	
14.4	231084	Ponto de dreno p/ split (10m)	SEDOP	Pt	1,00	200,13	60,59	260,72	R\$ 260,72	
14.5	APARELHOS:									
14.6	231311	Aparelho Air-Split - 24.000 BTU's - Inverter	SEDOP	UN	1,00	4.687,46	1.419,36	6.106,82	R\$ 6.106,82	
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:									R\$ 11.676,89
15.1	ÁGUA FRIA:									
15.2	180836	Reservatório em polietileno de 1.500 L	SEDOP	UN	1,00	3.085,33	934,23	4.019,56	R\$ 4.019,56	
15.3	191274	Torneira de bóia 3/4"	SEDOP	UN	1,00	52,16	15,79	67,95	R\$ 67,95	
15.4	180299	Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	SEDOP	Pt	5,00	469,39	142,13	611,52	R\$ 3.057,60	
15.5	ESGOTO:									
15.6	180214	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos)	SEDOP	Pt	8,00	391,69	118,60	510,29	R\$ 4.082,32	
15.7	98104	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	345,00	104,46	449,46	R\$ 449,46	
16	INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO/ COMBATE A INCÊNDIO:									R\$ 861,64
16.1	201507	Extintor de incêndio ABC - 6Kg	SEDOP	UN	2,00	224,21	67,89	292,10	R\$ 584,20	
16.2	170978	Luminária c/ lâmp de emergência	SEDOP	UN	4,00	53,24	16,12	69,36	R\$ 277,44	
17	APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS:									R\$ 7.300,09
17.1	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	1.234,81	373,90	1.608,71	R\$ 1.608,71	
17.2	190609	Bacia sifonada c/cx. descarga acoplada c/ assento	SEDOP	UN	2,00	581,98	176,22	758,20	R\$ 1.516,40	
17.3	190232	Lavatorio de louca s/coil.c/orm.,sifão e valv.	SEDOP	UN	2,00	515,36	156,05	671,41	R\$ 1.342,82	
17.4	190797	Porta papel higiênico - Polipropileno	SEDOP	UN	2,00	74,36	22,51	96,87	R\$ 193,74	
17.5	190794	Saboneteira c/ reservatório - Polipropileno	SEDOP	UN	2,00	65,68	19,88	85,56	R\$ 171,12	
17.6	100864	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	625,37	189,36	814,73	R\$ 1.629,46	
17.7	100888	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	321,56	97,36	418,92	R\$ 837,84	
18	ELEMENTOS DE ESCOLA:									R\$ 6.422,75
18.1	251520	Quadro magnético branco c/ apoio para apagador e pincéis e moldura em alumínio	SEDOP	M2	4,80	538,54	163,06	701,60	R\$ 3.367,68	
18.2	260188	Mastro em fo.go. sobre base de concreto-3 un(det.22)	SEDOP	CJ	1,00	2.345,01	710,06	3.055,07	R\$ 3.055,07	
19	URBANIZAÇÃO:									R\$ 21.805,88
19.1	260168	Plantio de grama (incl. terra preta)	SEDOP	M2	150,00	19,04	5,76	24,80	R\$ 3.720,00	
19.2	130507	Camada impermeabilizadora e=10cm c/ seixo	SEDOP	M2	33,60	68,49	20,73	89,22	R\$ 2.997,79	
19.3	PLAYGROUND:									
19.4	260278	Colchão de areia e=20 cm	SEDOP	M2	51,00	35,43	10,72	46,15	R\$ 2.353,65	
19.5	S02440	Gangorra com 3 pranchas em aço industrial ou madeira (Sergipark ou similar)	ORSE	un	1,00	1.290,00	390,61	1.680,61	R\$ 1.680,61	
19.6	S09160	Brinquedo - Gira-gira (carrossel ø=1,70m), em tubo de ferro galvanizado de 1 1/2" e assento em chapa galvanizada ø=1/4", sergipark ou similar	ORSE	un	1,00	1.874,13	567,48	2.441,61	R\$ 2.441,61	



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA ESCOLA DE 1 (UMA) SALA
ENDEREÇO: LOCALIDADE DE PEQUIOIRA, MUNICIPIO DE VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQ. IVONE PINHEIRO

DATA: 24/08/2022

SEDOP 2022/05 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2022/07 COM DESONERAÇÃO
ORSE 2022/06

PLANILHA ORÇAMENTARIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QNTD	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
19.7	S02406	Balanco 3 lugares em aço industrial ou madeira, Sergipark ou similar	ORSE	un	1,00	1.930,00	584,40	2.514,40	R\$ 2.514,40
19.8	S07783	Brinquedo em madeira rolça para parque com escorregadeira de madeira conforme projeto	ORSE	un	1,00	4.680,55	1.417,27	6.097,82	R\$ 6.097,82
20	SERVIÇOS FINAIS:								R\$ 1.598,17
20.1	270220	Limpeza geral e entrega da obra	SEDOP	M2	150,33	2,90	0,87	3,77	R\$ 566,74
20.2	241318	Placa de Inauguração em aço inox/letras bx. relevo- (40 x 30cm)	SEDOP	UN	1,00	791,71	239,72	1.031,43	R\$ 1.031,43
								VALOR ENCARGOS:	R\$ 26.247,93
								VALOR BDI TOTAL:	R\$ 55.792,60
								VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 184.317,85
								VALOR TOTAL:	R\$ 240.110,45
R\$ Duzentos e Quarenta Mil Cento e Dez reais e Quarenta e Cinco centavos									