



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA DE 4 (QUATRO) SALAS

DATA: 24/08/2022

ENDEREÇO: LOCALIDADE DE SANTO ANTÔNIO, MUNICÍPIO DE VISEU-PA

PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO

ELABORAÇÃO: ARQ. IVONE PINHEIRO

DEMONSTRATIVO DE BDI

Administração Central (AC)	5,00%
Seguro e Garantia (S + G)	0,80%
Taxa de Risco (R)	1,27%
Bonificação / Lucro Bruto (B)	7,40%
<b>Impostos</b>	
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
ISSQN	2,50%
CPRB	4,50%
<b>Total de Impostos (I)</b>	<b>10,65%</b>
Despesas Financeiras (F)	1,23%
	<b>30,28%</b>

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

\*Obs.: Conforme legislação municipal:

Alíquota do ISS

5,00%

Alíquota do ISS adotada = 50% ISS

2,50%