COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Fls 042
Rubrica

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Fls 043
Rubrica

MINISTÉRIO DA FAZENDA

Receita Federal
Cadastro de Pessoas Físicas

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO

Número

471.176.722-34

Nome

MARICELMA SILVA ATHAYDE DOS SANTOS

Nascimento

08/01/1964

VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
FL. 044
Rubrica

Agência
0001

Conta
77143660-1

Banco
0260

Nu Pagamentos S.A. - Instituição de Pagamento

COMISSÃO DE LICITAÇÃO 045 Rubrica

CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE BEM IMÓVEL QUE FAZEM ENTRE SI, DIEGO MAX DOS REMÉDIOS COSTA E MARICELMA SILVA ATHAYDE DOS SANTOS

Por este instrumento particular de promessa de compra e venda de posse, de um lado, o senhor DIEGO MAX DOS REMÉDIOS COSTA, brasileiro, de RG nº 4621728, 4ª Via, PC-PA e CPF nº 902.087.732-15, residente e domiciliado na Travessa Fernandes Belo, S/N, Bairro Centro, CEP: 68.620-000, na cidade de Viseu-Pa, denominado simplesmente, **VENDEDOR**, e, de outro lado, a senhora MARICELMA SILVA ATHAYDE DOS SANTOS, brasileira, portadora do CPF nº 471.176.722-34 e RG nº 7239323, 2ª Via PC-PA, residente e domiciliada na Vila do Bombom, CEP: 68.620-000, zona rural, Viseu-Pa, denominada simplesmente **COMPRADORA**, tem justo e contratado o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA – O PROMITENTE VENDEDOR é legítimo proprietário do seguinte imóvel: Imóvel localizado em Viseu, Estado do Pará, na Travessa da Trincheira, bairro do Alto, medindo 11,00 metros de frente, com 30 metros de fundo, tendo como seus confinantes de frente com a Travessa da Trincheira, pelo lado direito com Édson Lopes Gomes e pelo lado esquerdo com Elcione Lopes Gomes, e pelos fundos a quem de direito.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO MODO E DO LOCAL DE PAGAMENTO: A propriedade do imóvel é vendida pelo preço total de R$ 65.000,00(sessenta e cinco mil reais), com entrada de R$ 50.000,00 e 03 (três) parcelas mensais de R$ 5.000,00 (cinco mil reais) a serem pagos em datas mensais subsequentes da assinatura da presente avença e em espécie.

CLÁUSULA TERCEIRA – DAS OBRIGAÇÕES DO PROMITENTE VENDEDOR: O PROMITENTE VENDEDOR compromete-se a entregar a área ora negociada no estado em que se encontra.

CLÁUSULA QUARTA - As partes contratantes elegem, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, o foro da Comarca de Viseu, Estado do Pará, como competente para dirimir qualquer demanda porventura relacionada ao ajuste ora firmado.

E por estarem justos e contratados, assinam o presente em 03 (três) vias igual conteúdo e forma, ambas as partes e duas testemunhas.

Viseu (PA), 09 de fevereiro de 2021.

VENDEDOR:

Diego max dos Remedios Costa

DIEGO MAX DOS REMÉDIOS COSTA, CPF: 902.087.732-15

COMPRADORA:

Maricelma Silva Athayde dos Santos

MARICELMA SILVA ATHAYDE DOS SANTOS, CPF: 471.176.722-34

TESTEMUNHAS:

1ª _____ 2ª Edenaldo da Mª Vieira

CPF: **CPF:**

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Fls. 046
Rubrica

ıheço por semelhança a(s) firma(s) de: DIEGO MAX DOS
EDIOS COSTA

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
SELO DIGITAL RECONHECIMENTO DE FIRMA
Nº 14477846 – SÉRIE: A – SELADO EM:
10/04/2025 – CÓD. DE SEG. Nº:
64877441000024475213862 30

QTD ATO	EMOL	FRJ	FRC
1	7,00	1,05	0,18

J, 10 de abril de 2025.

Odiana Silva da Luz
Tabeliã e Registradora
Substituta

ıeço por semelhança a(s) firma(s) de: MARICELMA SILVA
'DE DOS SANTOS

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
SELO DIGITAL RECONHECIMENTO DE FIRMA
Nº 14477845 – SÉRIE: A – SELADO EM:
10/04/2025 – CÓD. DE SEG. Nº:
54877441000014475213862 30

QTD ATO	EMOL	FRJ	FRC
1	7,00	1,05	0,18

I, 10 de abril de 2025.

Odiana Silva da Luz
Tabeliã e Registradora
Substituta

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Fls. 047
Rubrica

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: MARICELMA SILVA ATHAYDE DOS SANTOS
CPF: 471.176.722-34

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <http://rfb.gov.br> ou <http://www.pgfn.gov.br>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 18:05:21 do dia 08/04/2025 <hora e data de Brasília>.
Válida até 05/10/2025.
Código de controle da certidão: **1C95.0BB0.C052.E8AA**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

SERVIÇO GRATUITO

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CERTIDAO POSITIVA DE NATUREZA TRIBUTÁRIA

Nome: MARICELMA SILVA ATHAYDE DOS SANTOS
Inscrição Estadual: NÃO CONSTA
CPF: 471.176.722-34

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, abaixo enumeradas, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza tributária, incritos ou não na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006 , e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 18:00:08 do dia 08/04/2025
Válida até: 05/10/2025
Número da Certidão: 702025080736781-5
Código de Controle de Autenticidade: 21BCE1AB.E1485D43.B9B8E339.15CAF91A

Observação:
(X) débitos de natureza tributária, inscritos ou não na Dívida Ativa;

() situação cadastral de suspenso ou cassado;

() estabelecimento centralizador com situação fiscal ou cadastral irregular.

Válida em todo território paraense.
SERVIÇO GRATUITO

COMISSÃO DE LICITAÇÃO FLS 049 Rubrica

SERVIÇO GRATUITO

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CERTIDAO NEGATIVA DE NATUREZA NÃO TRIBUTÁRIA

Nome: MARICELMA SILVA ATHAYDE DOS SANTOS
Inscrição Estadual: NÃO CONSTA
CPF: 471.176.722-34

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza não tributária, incritos na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006 , e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 18:00:08 do dia 08/04/2025
Válida até: 05/10/2025
Número da Certidão: 702025080736782-3
Código de Controle de Autenticidade: 769208D1.7A4AFCAA.2CD32088.B69CF02C

Observação:

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 9° da Instrução Normativa n.° 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.

- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Válida em todo território paraense.
SERVIÇO GRATUITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ

PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU

COMISSÃO DE LICITAÇÃO FL. 050 Rubrica

CERTIDÃO NEGATIVA Nº. 0001861

Informações do Contribuinte

REDUZIDO - INSCRIÇÃO DO IMÓVEL	NOME DO CONTRIBUINTE	CPF/CNPJ
691 - 01.01.083.0385.001	MARICELMA SILVA ATHAYDE DOS SANTOS	471.176.722-34

Endereço do Fato Gerador - Imóvel

LOGRADOURO	NÚMERO	EDIFÍCIO	APTO. / SALA	COMPLEMENTO
TRV DA TRINCHEIRA	306	.		

BAIRRO	CEP	MUNICÍPIO UF	LOTEAMENTO	QUADRA	LOTE
MANGUEIRAO		VISEU PA	.		

Endereço do Contribuinte

LOGRADOURO	NÚMERO	Nº DO CEP	BAIRRO
TRV TRINCHEIRA	306	68620000	MANGUEIRAO

MUNICÍPIO	UF	EDIFÍCIO	APTO. / SALA
VISEU	PA		

NOME DO REQUERENTE	Nº. DOCUMENTO	OBSERVAÇÕES
ARICELMA SILVA ATHAYDE DOS	471.176.722-34	

FINALIDADE DA CERTIDÃO

Data de Emissão: 28/02/2025 **Data de Validade: 29/05/2025**

De acordo com a Lei Municipal nº 415, de 28 de Dezembro de 2010, que institui o Código Tributário deste município, CERTIFICAMOS QUE, revendo os livros de Lançamentos desta Prefeitura Municipal de Viseu, o contribuinte acima descrito, NADA DEVE a Fazenda Municipal, referente a Impostos, Taxas ou Multas, até a presente data, com validade da presente certidão em noventa (90) dias.

Conforme lei 415/2010, Art. 17, Código Tributário Municipal, fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal inscrever e cobrar eventuais débitos que vierem a ser apurados, mesmo referente a período enterior a emissão da presente certidão.

NADA MAIS havendo, o referido e verdade do que dou fé.

Viseu(PA), 28 de FEVEREIRO de 2025

Eraldo Soares de Souza
Chefe de Setor de Tributação
fiscalizador
Portaria Nº 016/2021

2 ERALDO SOUZA - 28/02/2025 16:16

Equatorial Pará Distribuidora de Energia S.A.
Rodovia Augusto Montenegro, km 8,5Coqueiro - Belém - PA
CEP: 66.823-010
CNPJ: 04.895.728/0001-80 Insc. Estadual: 150.744.80-3

EMISSÃO: 06/03/2025 353242166
APRESENTAÇÃO: 07/03/2025 REFERÊNCIA: 03/2025

COMISSÃO DE LICITAÇÃO 051 Rubrica

MANOEL NOGUEIRA DOS SANTOS
CPF 03261786272

TRINCHEIRA,S/N,CASA

PARA ATENDIMENTO INFORME ESSE NÚMERO	VENCIMENTO 07/03/2025
3002299614	VALOR ATÉ O VENCIMENTO R$ 280,91

DOCUMENTO DE COBRANÇA

DADOS DO PARCELAMENTO
PARCELAMENTO: 700003248149

DADOS DA INSTALAÇÃO

DESCRIÇÃO DO LANÇAMENTO	VALOR (R$)
Entrada	280.91
TOTAL R$	280,91

HISTÓRICO / MENSAGENS

"Atenção! O pagamento deste documento não isenta a incidência de juros, multas e correção monetária, caso os lançamentos constantes neste documento já estejam vencidos. Salvo previsão em contrário."

FICHA DO CAIXA

Equatorial Pará Distribuidora de Energia S.A.
Rodovia Augusto Montenegro, km 8,5Coqueiro - Belém - PA
CEP: 66.823-010
CNPJ: 04.895.728/0001-80 Insc. Estadual: 150.744.80-3

CEDENTE	SACADO	VENCIMENTO
Centrais Eletricas do Para S.A	MANOEL NOGUEIRA DOS SANTOS	07/03/2025

DATA DOCUMENTO	NÚMERO DE REFERÊNCIA	DATA PROCESSAMENTO	CONTA CONTRATO	REFERÊNCIA	VALOR ATÉ VENCIMENTO (R$)
06/03/2025	353242166	06/03/2025	3002299614	03/2025	280,91

83680000002580910010900203532421660103002299614 1

DOCUMENTO DE COBRANÇA

EMPRESA

Equatorial Pará Distribuidora de Energia S.A.
Rodovia Augusto Montenegro, km 8,5Coqueiro - Belém - PA
CEP: 66.823-010
CNPJ: 04.895.728/0001-80 Insc. Estadual: 150.744.80-3

CEDENTE	SACADO	VENCIMENTO
Centrais Eletricas do Para S.A	MANOEL NOGUEIRA DOS SANTOS	07/03/2025

DATA DOCUMENTO	NÚMERO DE REFERÊNCIA	DATA PROCESSAMENTO	CONTA CONTRATO	REFERÊNCIA	VALOR ATÉ VENCIMENTO (R$)
06/03/2025	353242166	06/03/2025	3002299614	03/2025	280,91

DOCUMENTO DE COBRANÇA