



INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL URBANO

Eu, EDSON DOS SANTOS, brasileiro, portador do CPF: 361.071.742-49, residente e domiciliado na Travessa Ulisses Tavares, bairro Mangueirão, nesta Cidade de Viseu-PA, CEP: 68620.000, declaro para os devidos fins de direito e a quem possa interessar que recebi da Sra. DAYANE PEREIRA DE SOUSA, brasileira, portadora do CPF: 963.780.182-00, residente e domiciliada, nesta Cidade de Viseu-PA, á importância supra de R\$ 9.000,00 (NOVE MIL REAIS), proveniente da venda de 01 imóvel localizado na Passagem Bom Jesus, bairro da Cidade Nova, nesta Cidade de Viseu-PA, medindo 20,00m pela Frente; 20,00m pelos Fundos, pelas laterais 31,00m; Confinando-se pela frente com a Passagem Bom Jesus, Pelos Fundos com José Valmir G. Pereira, pelo lado Direito com à quem de direito, e pelo lado esquerdo com Maria Enilda de Jesus. O referido negócio de comum acordo entre as partes no valor total de R\$ 9.000,00 (NOVE MIL REAIS). O referido negócio segue os critérios estabelecidos entre as partes sob responsabilidade da vendedora, nada tendo a contestar dentro ou fora de juízo sobre o referido negócio em desfavor a compradora.

Viseu-PA, 10 de Janeiro de 2024



Dayanne Pereira de Sousa

Dayanne Pereira de Sousa

CPF: 963.780.182-00

Compradora



Edson dos Santos

Edson dos Santos

CPF: 361.071.742-49

Vendedor

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de: EDSON DOS SANTOS

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
SELO DIGITAL RECONHECIMENTO DE FIRMA
Nº 15703143 - SÉRIE: A - SELADO EM:
18/08/2025 - COD. DE SEG. Nº:
3413075100000851153586080



QTD ATO	EMOL	FRJ	FRC
1	7,00	1,05	0,50

Odiana Silveira
VISEU, 18 de agosto de 2025.

Testemunha.

1ª

Eraldo Soares de Sousa



Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de: DAYANNE PEREIRA DE SOUSA



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
SELO DIGITAL RECONHECIMENTO DE FIRMA
Nº 15703141 - SÉRIE: A - SELADO EM:
18/08/2025 - COD. DE SEG. Nº:
14130751000006751153586080

QTD ATO	EMOL	FRJ	FRC
1	7,00	1,05	0,50

VISEU, 18 de agosto de 2025.

Odiana Silveira
Tabata Silva
Substituta

Classificação: Residencial Pleno	Tipo de Fornecedor: BIFÁSICO	
Tensão Nominal Disp: 127 V	Lim Min: 116 V	Lim Max: 133 V
DAYANNE PEREIRA DE SOUSA INSTALAÇÃO: 2001335733 CPF: ***.780.18*-** PS BOM JESUS, S/N, CEP: 68620-000 CIDADE NOVA - VISEU - PA		
Parceiro de Negócio 1001349619		
Conta Contrato 3032428613		
Conta Mês 07/2025	Vencimento 04/08/2025	Total a Pagar R\$ 80,66

Data das Leituras	Leitura Anterior 27/06/2025	Leitura Atual 28/07/2025	Próxima Leitura 28/08/2025
RUBRICAS 31			
			
NOTA FISCAL Nº 134445233 - SÉRIE 000 / DATA DE EMISSÃO: 28/07/2025 Consulte pela Chave de Acesso em: https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/NFE/Consulta chave de acesso: 15250704895728000180660001344452332096723145 Protocolo de autorização: 3152500022039133 - 28/07/2025 às 14:25:58			

INFORMAÇÕES PARA O CLIENTE	
• Períodos: Band. Tarif.: Vermelha - 28/06 - 28/07	

Itens de Fatura	Quant.	Preço Unit.(R\$) com Tributos	Tarifa Unit.(R\$)	PIS/ COFINS(R\$)	ICMS (R\$)	Valor(R\$)	Tributo	Base(R\$)	Alíquota(%)	Valor(R\$)
Consumo (kWh)	55	1,220909	0,938450	2,78	12,76	67,15	ICMS	70,34	19,0000	13,37
Adicional Bandeira				0,13	0,61	3,19	PIS	56,97	0,9106	0,51
							COFINS	56,97	4,1987	2,40
ITENS ANEXOS										
Cip-Ilum. Pub Pref Munic						10,32				
							DEZ/24			0
							JAN/25			17
							FEV/25			53
							MAR/25			93
							ABR/25			134
							MAI/25			59
							JUN/25			82
							JUL/25			55
							Ativo			

Medidor	Grandeza	Posto Horário	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo	Reservado ao Fisco		
25010377229	Consumo	ATIVO TOTAL	438	493	1,00	55 kWh	504E.8772.C0C9.E64F.D5CC.3A95.3F67.C2E4		
							Resolução ANEEL	Apresentação	Nº do Programa Social
							3371/24	28/07/2025	

REALIZAÇÃO DE VENCIMENTO

CENTRAL DE ATENDIMENTO LIGUE GRÁTIS 0800 091 01 96 ATENDIMENTO GRATUITO 24 H Assessoria e suporte técnico: 0800 091 01 96 @equatorial.pa @equatorial.pa @equatorial.pa	Duvidoria Equatorial: 0800 091 8500 Ligação gratuita de telefones fixos e móveis, de segunda a sexta, das 9h às 18h. ARCON-PA: 0800 727 0167 Ligação gratuita de telefones fixos. Agência Nacional de Energia Elétrica (ANEEL) 167 Ligação gratuita de telefones fixos e móveis.
---	---

BANCO DO BRASIL		001-9 00190.00009 03373.384126 31506.243174 6 00000000008066		Pague através do PIX. É mais facilidade pra você.	
LOCAL DE PAGAMENTO		PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NO BANCO DO BRASIL		VENCIMENTO 04.08.2025	
BENEFICIÁRIO		EQUATORIAL PARÁ DISTRIB. DE ENERGIA S.A.		AGÊNCIA/CÓDIGO BENEFICIÁRIO	
DATA DOCUMENTO		28.07.2025		NOSSO NÚMERO	
USO DO BANCO		0202507134445233		33733841231506243	
ESPECIE DOCUMENTO		DM		(-) VALOR DOCUMENTO	
ESPECIE MOEDA		R\$		80,66	
QUANTIDADE		17		(-) DESCONTO ABATIMENTO	
VALOR		R\$ 80,66		(-) OUTRAS DEDUÇÕES	
INFORMAÇÕES DE RESPONSABILIDADE DO BENEFICIÁRIO		PAGÁVEL EM TODAS AS INSTITUIÇÕES BANCÁRIAS		(-) MULTA	
EM CASO DE ATRASO, MULTAS, JUROS E CORREÇÃO SERÃO COBRADOS NA PRÓXIMA FATURA.		NOME DO PAGADOR/CPF/CNPJ/ENDERECO		(-) OUTROS ACRÉSCIMOS	
DAYANNE PEREIRA DE SOUSA 963.780.182-00				(-) VALOR COBRADO	
					



Dayanne Sousa

Ag 9684 CC 14098-2 

Itau

**CERTIDÃO NEGATIVA****Nº. 0002011****Informações do Contribuinte**

REDUZIDO - INSCRIÇÃO DO IMÓVEL	NOME DO CONTRIBUINTE	CPF/CNPJ
5602 - 01.02.100.0956.001	DAYANNE PEREIRA DE SOUSA	963.780.182-00

Endereço do Fato Gerador - Imóvel

LOGRADOURO	NÚMERO	EDIFÍCIO	APTO. / SALA	COMPLEMENTO
RUA BOM JESUS	SN			
BAIRRO	CEP	MUNICÍPIO UF	LOTEAMENTO	QUADRA
CIDADE NOVA		VISEU PA		

Endereço do Contribuinte

LOGRADOURO	NÚMERO	Nº DO CEP	BAIRRO
RUA SAO BENEDITO	S/N	68620000	CENTRO
MUNICÍPIO	UF	EDIFÍCIO	APTO. / SALA
VISEU	PA		

NOME DO REQUERENTE	Nº. DOCUMENTO	OBSERVAÇÕES
DAYANNE PEREIRA DE SOUSA	963.780.182-00	
FINALIDADE DA CERTIDÃO		

Data de Emissão: 29/07/2025**Data de Validade: 29/10/2025**

De acordo com a Lei Municipal nº 415, de 28 de Dezembro de 2010, que institui o Código Tributário deste município, CERTIFICAMOS QUE, revendo os livros de Lançamentos desta Prefeitura Municipal de Viseu, o contribuinte acima descrito, NADA DEVE a Fazenda Municipal, referente a Impostos, Taxas ou Multas, até a presente data, com validade da presente certidão em noventa (90) dias.

Conforme lei 415/2010, Art. 17, Código Tributário Municipal, fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal inscrever e cobrar eventuais débitos que vierem a ser apurados, mesmo referente a período anterior a emissão da presente certidão.

NADA MAIS havendo, o referido e verdade do que dou fé.

Viseu(PA), 29 de JULHO de 2025

Jéssica dos Santos Vales
Diretora de Tributação e Fiscalização
portaria nº 002/2025



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: DAYANNE PEREIRA DE SOUSA
CPF: 963.780.182-00

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 13:01:23 do dia 29/07/2025 <hora e data de Brasília>.

Válida até 25/01/2026.

Código de controle da certidão: **9DB8.4B69.8AC1.8D83**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

SERVIÇO GRATUITO

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**CERTIDAO NEGATIVA DE NATUREZA TRIBUTÁRIA****Nome:** DAYANNE PEREIRA DE SOUSA**Inscrição Estadual:** NÃO CONSTA**CPF:** 963.780.182-00

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza tributária, incritos ou não na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006, e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 12:59:54 do dia 29/07/2025**Válida até:** 25/01/2026**Número da Certidão:** 702025081716315-5**Código de Controle de Autenticidade:** E8BF0F44.2EB80D09.191F38BC.050AC5B6**Observação:**

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 6º da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.

- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Válida em todo território paraense.

SERVIÇO GRATUITO

SERVIÇO GRATUITO



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

**CERTIDAO NEGATIVA DE NATUREZA NÃO TRIBUTÁRIA**

Nome: DAYANNE PEREIRA DE SOUSA

Inscrição Estadual: NÃO CONSTA

CPF: 963.780.182-00

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza não tributária, inscritos na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006, e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 12:59:54 do dia 29/07/2025

Válida até: 25/01/2026

Número da Certidão: 702025081716316-3

Código de Controle de Autenticidade: C309BD12.2CE822A6.8365C91E.6E377726

Observação:

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 9º da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.

- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Válida em todo território paraense.

SERVIÇO GRATUITO