



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA (01) UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) - 90,37m<sup>2</sup>  
ENDEREÇO: LOCALIDADE DE ITAÇU, MUNICÍPIO DE VISEU-PA  
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO  
ELABORAÇÃO: ENG. JEFFERSON MORAIS

DATA: 29/06/2022

SEDOP 2022/05 COM DESONERAÇÃO  
SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTARIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QNTD	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES:</b>							<b>R\$</b>	<b>5.933,52</b>
1.1	011340	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	SEDOP	M2	3,00	175,92	43,96	219,90	R\$ 659,70
1.2	010008	Limpeza do terreno	SEDOP	M2	180,00	2,05	0,51	2,56	R\$ 460,80
1.3	010009	Locação da obra a trena	SEDOP	M2	90,37	4,80	1,20	6,00	R\$ 542,22
1.4	010005	Barracão de madeira/Almoxarifado	SEDOP	M2	12,00	284,72	71,18	355,90	R\$ 4.270,80
<b>2</b>	<b>MOVIMENTO DE TERRA:</b>							<b>R\$</b>	<b>280,51</b>
2.1	030010	Escavação manual ate 1.50m de profundidade	SEDOP	M3	2,77	51,27	12,81	64,08	R\$ 177,50
2.2	030254	Reaterro compactado	SEDOP	M3	1,51	54,58	13,64	68,22	R\$ 103,01
<b>3</b>	<b>FUNDAÇÕES:</b>							<b>R\$</b>	<b>11.643,90</b>
3.1	040257	Lastro de concreto magro c/ seixo	SEDOP	M3	0,66	704,83	176,20	881,03	R\$ 581,47
<b>3.2</b>	<b>SAPATAS:</b>							<b>R\$</b>	<b>4.664,40</b>
3.2.1	040283	Sapata em concreto armado p/ fundação (incl. forma)	SEDOP	M3	1,26	2.961,53	740,38	3.701,91	R\$ 4.664,40
<b>3.3</b>	<b>BALDRAME:</b>							<b>R\$</b>	<b>6.398,03</b>
3.3.1	040284	Baldrame em concreto armado c/ cinta de amarração	SEDOP	M3	1,87	2.737,13	684,28	3.421,41	R\$ 6.398,03
<b>4</b>	<b>ESTRUTURA:</b>							<b>R\$</b>	<b>16.964,44</b>
<b>4.1</b>	<b>PILARES:</b>							<b>R\$</b>	<b>6.228,21</b>
4.1.1	051171	Concreto armado FCK=20MPA com forma aparente - 1 reaproveitamento (incl. lançamento e adensamento)	SEDOP	M3	1,52	3.278,01	819,50	4.097,51	R\$ 6.228,21
<b>4.2</b>	<b>VIGAS:</b>							<b>R\$</b>	<b>6.187,24</b>
4.2.1	051171	Concreto armado FCK=20MPA com forma aparente - 1 reaproveitamento (incl. lançamento e adensamento)	SEDOP	M3	1,51	3.278,01	819,50	4.097,51	R\$ 6.187,24
<b>4.3</b>	<b>LAJE:</b>							<b>R\$</b>	<b>2.187,91</b>
4.3.1	051294	Cimbramento de madeira p/ h até 3,00 m	SEDOP	M2	9,10	50,82	12,70	63,52	R\$ 578,03
4.3.2	050771	Laje pré-moldada treliçada (incl. caplamento)	SEDOP	M2	9,10	141,53	35,38	176,91	R\$ 1.609,88
<b>4.4</b>	<b>VERGAS/ CONTRAVERGAS:</b>							<b>R\$</b>	<b>2.361,08</b>
4.4.1	93194	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	SINAPI	M	4,20	43,76	10,94	54,70	R\$ 229,74
4.4.2	93195	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	SINAPI	M	10,00	53,24	13,31	66,55	R\$ 665,50
4.4.3	93182	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	4,20	44,61	11,15	55,76	R\$ 234,19
4.4.4	93183	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	10,00	57,04	14,26	71,30	R\$ 713,00
4.4.5	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	9,50	33,02	8,25	41,27	R\$ 392,06
4.4.6	93185	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	1,80	56,27	14,06	70,33	R\$ 126,59
<b>5</b>	<b>PAREDES E PAINÉIS:</b>							<b>R\$</b>	<b>19.118,46</b>
5.1	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERAMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	291,44	52,48	13,12	65,60	R\$ 19.118,46
<b>6</b>	<b>COBERTURA:</b>							<b>R\$</b>	<b>20.879,62</b>
6.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	79,26	62,69	15,67	78,36	R\$ 6.210,81
6.2	080783	Manta para sub cobertura e= 1.1mm	SEDOP	M2	79,26	24,37	6,09	30,46	R\$ 2.414,25
6.3	070058	Cobertura - telha plan	SEDOP	M2	79,26	81,79	20,44	102,23	R\$ 8.102,74
6.4	070287	Cumeleira de barro	SEDOP	M	11,75	18,51	4,62	23,13	R\$ 271,77
6.5	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	23,50	63,79	15,94	79,73	R\$ 1.873,65
6.6	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	SINAPI	M	35,20	45,60	11,40	57,00	R\$ 2.006,40
<b>7</b>	<b>IMPERMEABILIZAÇÕES /TRATAMENTOS:</b>							<b>R\$</b>	<b>4.175,87</b>
7.1	080293	Impermeabilização para baldrame	SEDOP	M2	41,94	68,11	17,02	85,13	R\$ 3.570,35
7.2	080300	Imunização para madeira	SEDOP	M2	79,99	6,06	1,51	7,57	R\$ 605,52
<b>8</b>	<b>ESQUADRIAS:</b>							<b>R\$</b>	<b>26.012,22</b>
<b>8.1</b>	<b>MADEIRA:</b>							<b>R\$</b>	<b>12.271,89</b>
8.1.1	090065	Esquadria mad. e=3cm c/ caix. aduela e alizar	SEDOP	M2	21,84	448,52	112,38	561,90	R\$ 12.271,89
<b>8.2</b>	<b>ALUMÍNIO/ VIDRO:</b>							<b>R\$</b>	<b>13.740,33</b>
8.2.1	102185	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRAULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	SINAPI	UN	1,00	3.514,60	878,65	4.393,25	R\$ 4.393,25
8.2.2	091511	Esquadria de correr em vidro temperado de 6mm	SEDOP	M2	10,40	674,29	168,57	842,86	R\$ 8.765,74
8.2.3	091517	Esquadria basculante em vidro temperado de 6mm	SEDOP	M2	0,72	645,95	161,48	807,43	R\$ 581,34
<b>9</b>	<b>REVESTIMENTOS:</b>							<b>R\$</b>	<b>39.301,43</b>
<b>9.1</b>	<b>PAREDES:</b>							<b>R\$</b>	<b>31.299,98</b>



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA (01) UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) - 90,37m²  
ENDEREÇO: LOCALIDADE DE ITAÇU, MUNICÍPIO DE VISEU-PA  
PROFESSOR: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO  
ELABORAÇÃO: ENG. JEFFERSON MORAIS

DATA: 29/06/2022

SEDOP 2022/05 COM DESONERAÇÃO  
SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTARIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QNTD	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
9.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	SINAPI	M2	582,89	4,01	1,00	5,01	R\$ 2.920,27
9.1.2	87549	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	163,82	23,79	5,94	29,73	R\$ 4.870,36
9.1.3	87547	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	419,07	24,88	6,22	31,10	R\$ 13.033,07
9.1.4	93393	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC I, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	SINAPI	M2	163,82	51,16	12,79	63,95	R\$ 10.476,28
9.2	<b>FORROS:</b>								<b>R\$ 8.001,45</b>
9.2.1	96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017 P	SINAPI	M2	73,26	87,38	21,84	109,22	R\$ 8.001,45
10	<b>RODAPES, SOLEIRAS E PEITORIS:</b>								<b>R\$ 3.514,36</b>
10.1	120164	Rodape cerâmico h=8cm	SEDOP	M	35,70	17,69	4,42	22,11	R\$ 789,32
10.2	120734	Soleira e peitoril - granito preto - e=2cm	SEDOP	M2	4,18	524,05	131,01	655,06	R\$ 2.725,04
11	<b>PISOS:</b>								<b>R\$ 11.665,78</b>
11.1	130208	Cimentado liso c/junta de madeira	SEDOP	M2	21,40	60,44	15,11	75,55	R\$ 1.616,77
11.2	130110	Camada regularizadora no traço 1:4	SEDOP	M2	78,37	36,17	9,04	45,21	R\$ 3.543,10
11.3	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	SINAPI	M2	64,39	64,41	16,10	80,51	R\$ 5.184,03
11.4	131026	Cerâmica anti-derrapante	SEDOP	M2	14,00	75,54	18,88	94,42	R\$ 1.321,88
12	<b>PINTURAS:</b>								<b>R\$ 16.926,04</b>
12.1	150129	Emassamento de parede p/ receber pintura PVA	SEDOP	M2	365,29	11,47	2,86	14,33	R\$ 5.234,60
12.2	150180	Acrilica fosca int. e ext. sem massa c/ selador -	SEDOP	M2	365,29	24,15	6,03	30,18	R\$ 11.024,45
12.3	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	43,68	12,22	3,05	15,27	R\$ 666,99
13	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:</b>								<b>R\$ 9.531,39</b>
13.1	170073	Quadro de medição bifásico (c/ disjuntor)	SEDOP	UN	1,00	583,92	145,98	729,90	R\$ 729,90
13.2	170321	Centro de distribuição p/ 12 disjuntores (c/ barramento)	SEDOP	UN	1,00	395,97	98,99	494,96	R\$ 494,96
13.3	170081	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	SEDOP	Pt	21,00	234,35	58,58	292,93	R\$ 6.151,53
13.4	170977	Luminária c/ lâmp. mista até 250W	SEDOP	UN	15,00	89,44	22,38	111,80	R\$ 1.677,00
13.5	170983	Luminária tipo arandela- casco de tartaruga	SEDOP	UN	2,00	130,90	32,72	163,62	R\$ 327,24
13.6	170956	Tomada de piso 3P+T - 4"x2"	SEDOP	UN	2,00	60,31	15,07	75,38	R\$ 150,76
14	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:</b>								<b>R\$ 18.693,81</b>
14.1	<b>ÁGUA FRIA:</b>								<b>R\$ 7.148,22</b>
14.1.1	180461	Reservatório em polietileno de 1.000 L	SEDOP	UN	1,00	2.432,89	608,22	3.041,11	R\$ 3.041,11
14.1.2	180299	Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	SEDOP	Pt	7,00	469,39	117,34	586,73	R\$ 4.107,11
14.2	<b>ESGOTO:</b>								<b>R\$ 8.905,44</b>
14.2.1	180214	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos)	SEDOP	Pt	7,00	391,69	97,92	489,61	R\$ 3.427,27
14.2.2	98104	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	338,06	84,51	422,57	R\$ 422,57
14.2.3	180413	Caixa em alvenaria de 40x40x50cm c/ tpo. concreto	SEDOP	UN	2,00	314,56	78,64	393,20	R\$ 786,40
14.2.4	180349	Fossa septica pre-moldada cap= 10 pessoas	SEDOP	UN	1,00	1.421,86	355,46	1.777,32	R\$ 1.777,32
14.2.5	98058	FILTRO ANAEROBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRE-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 1140,4 L (PARA 10 CONTRIBUINTES).	SINAPI	UN	1,00	682,54	170,63	853,17	R\$ 853,17
14.2.6	180350	Sumidouro pre-moldado cap= 10 pessoas	SEDOP	UN	1,00	1.310,97	327,74	1.638,71	R\$ 1.638,71
14.3	<b>PLUVIAL:</b>								<b>R\$ 2.640,15</b>
14.3.1	180592	Condutor em PVC rígido soldavel - 100mm	SEDOP	M	25,00	59,32	14,83	74,15	R\$ 1.853,75
14.3.2	180413	Caixa em alvenaria de 40x40x50cm c/ tpo. concreto	SEDOP	UN	2,00	314,56	78,64	393,20	R\$ 786,40
15	<b>INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO:</b>								<b>R\$ 20.691,12</b>
15.1	<b>PONTOS:</b>								<b>R\$ 6.972,40</b>
15.1.1	231084	Ponto de dreno p/ split (10m)	SEDOP	Pt	5,00	200,13	50,03	250,16	R\$ 1.250,80
15.1.2	231085	Ponto de gás p/ split até 30.000 BTU's (3m)	SEDOP	Pt	5,00	424,68	106,17	530,85	R\$ 2.654,25
15.1.3	230262	Ponto p/ar condicionado(tubul.,c.j.airstop e fiação)	SEDOP	Pt	5,00	490,78	122,69	613,47	R\$ 3.067,35
15.2	<b>APARELHOS:</b>								<b>R\$ 13.718,72</b>
15.2.1	231308	Aparelho Air-Split - 9.000 BTU's - Inverter	SEDOP	UN	4,00	2.137,77	534,44	2.672,21	R\$ 10.688,84
15.2.2	231309	Aparelho Air-Split - 12.000 BTU's - Inverter	SEDOP	UN	1,00	2.423,91	605,97	3.029,88	R\$ 3.029,88
16	<b>INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO /COMBATE A INCÊNDIO:</b>								<b>R\$ 972,82</b>



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA (01) UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) - 90,37m<sup>2</sup>  
ENDEREÇO: LOCALIDADE DE ITAÇU, MUNICÍPIO DE VISEU-PA  
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO  
ELABORAÇÃO: ENG. JEFFERSON MORAIS

DATA: 29/06/2022

SEDOP 2022/05 COM DESONERAÇÃO  
SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTARIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QNTD	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
16.1	201507	Extintor de incêndio ABC - 6Kg	SEDOP	UN	2,00	224,21	56,05	280,26	R\$ 560,52
16.2	241468	Placa de sinalização fotoluminescente	SEDOP	UN	5,00	34,03	8,50	42,53	R\$ 212,65
16.3	170978	Luminária c/ lâmp de emergência	SEDOP	UN	3,00	53,24	13,31	66,55	R\$ 199,65
<b>17</b>	<b>APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS:</b>								<b>R\$ 10.330,86</b>
17.1	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRAO MEDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	460,48	115,12	575,60	R\$ 1.726,80
17.2	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	6,00	231,00	57,75	288,75	R\$ 1.732,50
17.3	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2? OU 3/4?, P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	966,53	241,63	1.208,16	R\$ 3.624,48
17.4	100863	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	557,76	139,44	697,20	R\$ 2.091,60
17.5	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	308,13	77,03	385,16	R\$ 1.155,48
<b>18</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS:</b>								<b>R\$ 1.351,63</b>
18.1	241318	Placa de Inauguração em aço inox/letras bx. relevo- (40 x 30cm)	SEDOP	UN	1,00	791,71	197,92	989,63	R\$ 989,63
18.2	270220	Limpeza geral e entrega da obra	SEDOP	M2	100,00	2,90	0,72	3,62	R\$ 362,00
								<b>VALOR BDI TOTAL:</b>	<b>R\$ 47.587,35</b>
								<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>	<b>R\$ 190.400,43</b>
								<b>VALOR TOTAL:</b>	<b>R\$ 237.987,78</b>

R\$ Duzentos e Trinta e Sete Mil Novecentos e Oitenta e Sete reais e Setenta e Oito centavos

Jefferson Moraes  
Engenheiro Civil  
CREA-PA: 151740068-6