



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021

ORSE 2021/09

SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO

SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTARIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QNT	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
REFORMA:									R\$ 628,125.48
1	SERVIÇOS PRELIMINARES:								R\$ 4,935.81
1.1	011340	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	SEDOP	M2	3.00	175,37	49.10	224,47	R\$ 673.41
1.2	010005	Barracão de madeira/Almoxarifado	SEDOP	M2	12.00	277,50	77.70	355,20	R\$ 4,262.40
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS:								R\$ 33,291.64
2.1	020235	Retirada de piso ceramico, inclusive camada regularizadora	SEDOP	M2	581.18	7,67	2.14	9,81	R\$ 5,701.37
2.2	021527	Retirada de grade de ferro	SEDOP	M2	56.00	22,14	6.19	28,33	R\$ 1,586.48
2.3	020014	Retirada de esquadria sem aproveitamento	SEDOP	M2	35.40	5,51	1.54	7,05	R\$ 249.57
2.4	020307	Retirada de telhas de barro	SEDOP	M2	465.75	9,58	2.68	12,26	R\$ 5,710.09
2.5	020020	Demolição da estrutura em madeira da cobertura	SEDOP	M2	465.75	6,76	1.89	8,65	R\$ 4,028.73
2.6	021526	Retirada de louça sanitária	SEDOP	UN	10.00	37,72	10.56	48,28	R\$ 482.80
2.7	020677	Retirada de pintura (c/ escova de aço)	SEDOP	M2	1,961.08	5,78	1.61	7,39	R\$ 14,492.38
2.8	020177	Bota fora manual c/ DMT=200m	SEDOP	M3	11.62	69,94	19.58	89,52	R\$ 1,040.22
3	ESTRUTURA:								R\$ 18,429.20
3.1	VERGAS E CONTRAVERGAS:								
3.2	93196	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF 03/2016	SINAPI	M	6.00	75,66	21.18	96,84	R\$ 581.04
3.3	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF 03/2016	SINAPI	M	74.00	84,90	23.77	108,67	R\$ 8,041.58
3.4	93186	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	SINAPI	M	6.00	78,86	22.08	100,94	R\$ 605.64
3.5	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	SINAPI	M	74.00	90,65	25.38	116,03	R\$ 8,586.22
3.6	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	SINAPI	M	6.40	75,04	21.01	96,05	R\$ 614.72
4	PAREDES E PAINEIS:								R\$ 315.76
4.1	ALVENARIA P/ BANCADAS:								
4.2	060045	Alvenaria tijolo de barro a singelo	SEDOP	M2	2.70	91,37	25.58	116,95	R\$ 315.76
5	COBERTURA:								R\$ 156,174.26
5.1	070195	Tesoura em mad. de lei p/ vao de 6,0m	SEDOP	UN	14.00	1,425,50	399.14	1,824,64	R\$ 25,544.96
5.2	070052	Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pç. serrada	SEDOP	M2	580.55	93,42	26.15	119,57	R\$ 69,416.36
5.3	070058	Cobertura - telha plan	SEDOP	M2	580.55	73,74	20.64	94,38	R\$ 54,792.30
5.4	070287	Cumeleira de barro	SEDOP	M	115.75	18,45	5.16	23,61	R\$ 2,732.85
5.5	070241	Encalçamento de telha ceramica (beiral)	SEDOP	M	231.50	12,45	3.48	15,93	R\$ 3,687.79
6	IMPERMEABILIZAÇÕES / TRATAMENTOS:								R\$ 4,499.26
6.1	080300	Imunização para madeira	SEDOP	M2	580.55	6,06	1.69	7,75	R\$ 4,499.26
7	ESQUADRIAS:								R\$ 69,013.16
7.1	PORTAS:								
7.2	090065	Esquadria mad. e=3cm c/ caix. aduela e alizar	SEDOP	M2	28.14	511,34	143.17	654,51	R\$ 18,417.91
7.3	JANELAS:								
7.4	091512	Esquadria de correr em vidro temperado de 8mm	SEDOP	M2	59.80	631,05	176.69	807,74	R\$ 48,302.85
7.5	091516	Esquadria basculante em vidro temperado de 8mm	SEDOP	M2	2.40	746,23	208.94	955,17	R\$ 2,292.40
8	REVESTIMENTOS:								R\$ 79,797.97
8.1	110644	Revestimento Cerâmico Padrão Médio	SEDOP	M2	281.04	73,10	20.46	93,56	R\$ 26,294.10
8.2	FORROS:								
8.3	140348	Barroteamento em madeira de lei p/ forro PVC	SEDOP	M2	440.18	52,34	14.65	66,99	R\$ 29,487.65
8.4	141336	Forro em lambril de PVC	SEDOP	M2	440.18	42,63	11.93	54,56	R\$ 24,016.22
9	PISOS, RODAPES, SOLEIRAS E PEITORIS:								R\$ 76,808.10
9.1	130119	Lajota ceramica - (Padrão Médio)	SEDOP	M2	581.18	80,21	22.45	102,66	R\$ 59,663.93
9.2	120164	Rodape ceramico h=8cm	SEDOP	M	223.00	16,84	4.71	21,55	R\$ 4,805.65
9.3	120165	Soleira em marmore e=2cm	SEDOP	M2	2.97	459,98	128.79	588,77	R\$ 1,748.64





PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021

ORSE 2021/09

SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTARIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QNT	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
9.4	120481	Pelotril em marmore e=2cm	SEDOP	M2	17.88	453,98	127,11	581,09	R\$ 10.389,88
10	PINTURAS:								R\$ 35.176,22
10.1	150741	Acrilica (sobre pintura antiga)	SEDOP	M2	1.680,04	12,93	3,62	16,55	R\$ 27.804,66
10.2	150207	Acrilica para piso	SEDOP	M2	196,00	17,94	5,02	22,96	R\$ 4.500,16
10.3	150134	Esmalte sobre madeira c/ massa e selador	SEDOP	M2	56,28	39,86	11,16	51,02	R\$ 2.871,40
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:								R\$ 16.610,28
11.1	QUADROS E CAIXAS:								
11.2	170322	Centro de distribuição p/ 24 disjuntores (c/ barramento)	SEDOP	UN	1,00	482,60	135,12	617,72	R\$ 617,72
11.3	PONTOS, TOMADAS E INTERRUPTORES:								
11.4	171491	Revisão de ponto de luz	SEDOP	Pt	67,00	92,63	25,93	118,56	R\$ 7.943,52
11.5	LUMINÁRIAS:								
11.6	170977	Luminária c/ lâmp mista até 250W	SEDOP	UN	67,00	88,82	24,86	113,68	R\$ 7.616,56
11.7	170983	Luminária tipo arandela- casco de tartaruga	SEDOP	UN	4,00	84,47	23,65	108,12	R\$ 432,48
12	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO:								R\$ 49.402,00
12.1	PONTOS:								
12.2	230262	Ponto p/ar condicionado(tubul.,cj.airstop e fiação)	SEDOP	Pt	7,00	508,25	142,31	650,56	R\$ 4.553,92
12.3	231085	Ponto de gás p/ split até 30.000 BTU's (3m)	SEDOP	Pt	7,00	437,89	122,60	560,49	R\$ 3.923,43
12.4	231084	Ponto de dreno p/ split (10m)	SEDOP	Pt	11,00	196,86	55,12	251,98	R\$ 2.771,78
12.5	APARELHOS:								
12.6	231311	Aparelho Air-Split - 24.000 BTU's - Inverter	SEDOP	UN	7,00	4.258,14	1.192,27	5.450,41	R\$ 38.152,87
13	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:								R\$ 14.058,72
13.1	ÁGUA FRIA:								
13.2	180837	Reservatório em polietileno de 5.000 L	SEDOP	UN	1,00	4.804,47	1.345,25	6.149,72	R\$ 6.149,72
13.3	191274	Torneira de bóia 3/4"	SEDOP	UN	1,00	36,63	10,25	46,88	R\$ 46,88
13.4	180844	Revisão de ponto de água	SEDOP	Pt	20,00	138,27	38,71	176,98	R\$ 3.539,60
13.5	ESGOTO:								
13.6	180845	Revisão de ponto de esgoto	SEDOP	Pt	20,00	149,52	41,66	191,18	R\$ 3.822,60
13.7	98104	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF 12/2020	SINAPI	UN	1,00	386,66	108,26	494,92	R\$ 494,92
14	INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO/ COMBATE A INCÊNDIO:								R\$ 1.807,05
14.1	201507	Extintor de Incêndio ABC - 6Kg	SEDOP	UN	7,00	201,68	56,47	258,15	R\$ 1.807,05
15	APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS:								R\$ 17.954,64
15.1	S12294	Pia de cozinha com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 3,40x0,60m, com 02 cubas de aço inox, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada 1/2", inclusive rodopia 10 cm. assentada	ORSE	un	1,00	2.153,11	602,87	2.755,98	R\$ 2.755,98
15.2	S12279	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 2,60x0,60, com 03 cubas de embutir de louça, sifão ajustável metalizado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm. assentada	ORSE	un	2,00	1.788,58	500,80	2.289,38	R\$ 4.578,76
15.3	190609	Bacia sifonada c/cx. descarga acoplada c/ assento	SEDOP	UN	8,00	511,38	143,18	654,56	R\$ 5.236,48
15.4	95472	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	572,77	160,37	733,14	R\$ 733,14
15.5	190232	Lavatório de louça s/col.c/torn.,sifão e valv.	SEDOP	UN	2,00	437,74	122,56	560,30	R\$ 1.120,60
15.6	190797	Porta papel higiênico - Polipropileno	SEDOP	UN	10,00	74,34	20,81	95,15	R\$ 951,50
15.7	190794	Saboneteira c/ reservatório - Polipropileno	SEDOP	UN	6,00	65,67	18,38	84,05	R\$ 504,30
15.8	100864	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	2,00	534,45	149,64	684,09	R\$ 1.368,18
15.9	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	2,00	275,67	77,18	352,85	R\$ 705,70
16	ELEMENTOS DE ESCOLA:								R\$ 26.067,98
16.1	251520	Quadro magnético branco c/ apoio para apagador e pincéis e moldura em alumínio	SEDOP	M2	33,60	538,53	150,78	689,31	R\$ 23.160,81
16.2	260188	Mastro em fo.go. sobre base de concreto-3 un(det.22)	SEDOP	CJ	1,00	2.271,23	635,94	2.907,17	R\$ 2.907,17
17	URBANIZAÇÃO:								R\$ 20.813,91



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS

DATA: 08/12/2021

BDI: 28%

ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA

PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO

ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

ORSE 2021/09

SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO

SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTARIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QNT	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
17.1	260168	Plantio de grama (Incl. terra preta)	SEDOP	M2	220,00	23,26	6,51	29,77	R\$ 6.549,40
17.2	PLAYGROUND:								
17.3	260278	Colchão de areia e=20 cm	SEDOP	M2	50,00	31,55	8,83	40,38	R\$ 2.019,00
17.4	S02440	Gangorra com 3 pranchas em aço industrial ou madeira (Sergipark ou similar)	ORSE	un	1,00	1.290,00	361,20	1.651,20	R\$ 1.651,20
17.5	S09160	Brinquedo - Gira-gira (carrossel ø=1,70m), em tubo de ferro galvanizado de 1 1/2" e assento em chapa galvanizada e=1/4", sergipark ou similar	ORSE	un	1,00	1.870,15	523,64	2.393,79	R\$ 2.393,79
17.6	S02406	Balanço 3 lugares em aço industrial ou madeira, Sergipark ou similar	ORSE	un	1,00	1.930,00	540,40	2.470,40	R\$ 2.470,40
17.7	S07783	Brinquedo em madeira rolça para parque com escorregadeira de madeira conforme projeto	ORSE	un	1,00	4.476,66	1.253,46	5.730,12	R\$ 5.730,12
18	SERVIÇOS FINAIS:								R\$ 3.169,52
18.1	270220	Limpeza geral e entrega da obra	SEDOP	M2	581,18	2,90	0,81	3,71	R\$ 2.156,17
18.2	241318	Placa de inauguração em aço inox/letras bx. relevo- (40 x 30cm)	SEDOP	UN	1,00	791,68	221,67	1.013,35	R\$ 1.013,35
AMPLIAÇÃO:									R\$ 183.067,63
19	SERVIÇOS PRELIMINARES:								R\$ 803,48
19.1	010008	Limpeza do terreno	SEDOP	M2	96,00	2,04	0,57	2,61	R\$ 250,56
19.2	010009	Locação da obra a trena	SEDOP	M2	92,00	4,70	1,31	6,01	R\$ 552,92
20	MOVIMENTO DE TERRA:								R\$ 5.022,46
20.1	030010	Escavação manual ate 1,50m de profundidade	SEDOP	M3	34,56	69,95	19,58	89,53	R\$ 3.094,15
20.2	030254	Reaterro compactado	SEDOP	M3	27,65	54,49	15,25	69,74	R\$ 1.928,31
21	FUNDAÇÕES:								R\$ 31.545,70
21.1	SAPATAS:								
21.2	040257	Lastro de concreto magro c/ seixo	SEDOP	M3	1,15	620,91	173,85	794,76	R\$ 913,97
21.3	040283	Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma)	SEDOP	M3	4,61	2.804,17	785,16	3.589,33	R\$ 16.546,81
21.4	BALDRAME:								
21.5	040284	Baldrame em concreto armado c/ cinta de amarração	SEDOP	M3	4,26	2.583,07	723,25	3.306,32	R\$ 14.084,92
22	ESTRUTURA:								R\$ 34.421,95
22.1	CONCRETO ARMADO - PILARES:								
22.2	050766	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	SEDOP	M3	7,68	3.120,23	873,66	3.993,89	R\$ 30.673,07
22.3	VERGAS E CONTRAVERGAS:								
22.4	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF 03/2016	SINAPI	M	16,00	84,90	23,77	108,67	R\$ 1.738,72
22.5	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	SINAPI	M	16,00	90,65	25,38	116,03	R\$ 1.856,48
22.6	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	SINAPI	M	1,60	75,04	21,01	96,05	R\$ 153,68
23	PAREDES E PAINEIS:								R\$ 12.393,24
23.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO:								
23.2	060046	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	SEDOP	M2	143,54	67,46	18,88	86,34	R\$ 12.393,24
24	ESQUADRIAS:								R\$ 12.638,22
24.1	PORTAS:								
24.2	090065	Esquadria mad. e=3cm c/ caix. aduela e alizar	SEDOP	M2	3,36	511,34	143,17	654,51	R\$ 2.199,15
24.3	JANELAS:								
24.4	091512	Esquadria de correr em vidro temperado de 8mm	SEDOP	M2	12,80	631,05	176,69	807,74	R\$ 10.339,07
25	REVESTIMENTOS:								R\$ 31.572,05
25.1	110143	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	SEDOP	M2	287,08	10,70	2,99	13,69	R\$ 3.930,12
25.2	110763	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	SEDOP	M2	287,08	43,47	12,17	55,64	R\$ 15.973,13
25.3	FORROS:								
25.4	140348	Barroteamento em madeira de lei p/ forro PVC	SEDOP	M2	96,00	52,34	14,65	66,99	R\$ 6.431,04
25.5	141336	Forro em lambril de PVC	SEDOP	M2	96,00	42,63	11,93	54,56	R\$ 5.237,76
26	PISOS, RODAPES, SOLEIRAS E PEITORIS:								R\$ 12.929,29



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021

ORSE 2021/09

SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO

SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTARIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QNT	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	BDI	COM BDI		
26.1	130119	Lajota cerâmica - (Padrão Médio)	SEDOP	M2	96.00	80,21	22.45	102,66	R\$	9.855.36
26.2	120164	Rodape cerâmico h=8cm	SEDOP	M	56.00	16,84	4.71	21,55	R\$	1.206.80
26.3	120165	Soleira em mármore e=2cm	SEDOP	M2	0.24	459,98	128.79	588,77	R\$	141.30
26.4	120481	Peltilor em mármore e=2cm	SEDOP	M2	2.97	453,98	127.11	581,09	R\$	1.725.83
27	PINTURAS:								R\$	16.137.99
27.1	151284	Acrílica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa	SEDOP	M2	287.08	42,99	12.03	55,02	R\$	15.795.14
27.2	150134	Esmalte sobre madeira c/ massa e selador	SEDOP	M2	6.72	39,86	11.16	51,02	R\$	342.85
28	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:								R\$	4.902.84
28.1	PONTOS, TOMADAS E INTERRUPTORES:									
28.2	170081	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) até 200W	SEDOP	Pt	12.00	230,39	64.50	294,89	R\$	3.538.68
28.3	LUMINÁRIAS:									
28.4	170977	Luminária c/ lâmp. mista até 250W	SEDOP	UN	12.00	88,82	24.86	113,68	R\$	1.364.16
29	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO:								R\$	13.826.88
29.1	PONTOS:									
29.2	230262	Ponto p/ar condicionado(tubul.,cj.airstop e fiação)	SEDOP	Pt	2.00	508,25	142.31	650,56	R\$	1.301.12
29.3	231085	Ponto de gás p/ split até 30.000 BTU's (3m)	SEDOP	Pt	2.00	437,89	122.60	560,49	R\$	1.120.98
29.4	231084	Ponto de dreno p/ split (10m)	SEDOP	Pt	2.00	196,86	55.12	251,98	R\$	503.96
29.5	APARELHOS:									
29.6	231311	Aparelho Air-Split - 24.000 BTU's - Inverter	SEDOP	UN	2.00	4.258,14	1.192.27	5.450,41	R\$	10.900.82
30	ELEMENTOS DE ESCOLA:								R\$	6.617.37
30.1	251520	Quadro magnético branco c/ apoio para apagador e pincéis e moldura em alumínio	SEDOP	M2	9.60	538,53	150.78	689,31	R\$	6.617.37
31	SERVIÇOS FINAIS:								R\$	356.16
31.1	270220	Limpeza geral e entrega da obra	SEDOP	M2	96.00	2,90	0.81	3,71	R\$	356.16
								VALOR BDI TOTAL:	R\$	177.395.42
								VALOR ORÇAMENTO:	R\$	633.797.69
								VALOR TOTAL:	R\$	811.193.11
R\$ Oitocentos e Onze Mil Cento e Noventa e Três reais e Onze centavos										



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021 BDI: 28%

SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	Total parcela
REFORMA:									
1	SERVIÇOS PRELIMINARES:	R\$ 4,935.81	100.00% 4,935.81						100.00% R\$ 4,935.81
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS:	R\$ 33,291.64	100.00% 33,291.64						100.00% R\$ 33,291.64
3	ESTRUTURA:	R\$ 18,429.20	100.00% 18,429.20						100.00% R\$ 18,429.20
4	PAREDES E PAINEIS:	R\$ 315.76	100.00% 315.76						100.00% R\$ 315.76
5	COBERTURA:	R\$ 156,174.26		50.00% 78,087.13	50.00% 78,087.13				100.00% R\$ 156,174.26
6	IMPERMEABILIZAÇÕES / TRATAMENTOS:	R\$ 4,499.26			100.00% 4,499.26				100.00% R\$ 4,499.26
7	ESQUADRIAS:	R\$ 69,013.16				30.00% 20,703.95	30.00% 20,703.95	40.00% 27,605.26	100.00% R\$ 69,013.16
8	REVESTIMENTOS:	R\$ 79,797.97			20.00% 15,959.59	30.00% 23,939.39	50.00% 39,898.99		100.00% R\$ 79,797.97
9	PISOS, RODAPES, SOLEIRAS E PEITORIS:	R\$ 76,608.10				50.00% 38,304.05	50.00% 38,304.05		100.00% R\$ 76,608.10
10	PINTURAS:	R\$ 35,176.22					50.00% 17,588.11	50.00% 17,588.11	100.00% R\$ 35,176.22
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:	R\$ 16,610.28				50.00% 8,305.14	50.00% 8,305.14		100.00% R\$ 16,610.28
12	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO:	R\$ 49,402.00				20.00% 9,880.40	30.00% 14,820.60	50.00% 24,701.00	100.00% R\$ 49,402.00
13	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:	R\$ 14,058.72				50.00% 7,029.36	50.00% 7,029.36		100.00% R\$ 14,058.72
14	INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO/ COMBATE A INCÊNDIO:	R\$ 1,807.05						100.00% 1,807.05	100.00% R\$ 1,807.05
15	APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS:	R\$ 17,954.64						100.00% 17,954.64	100.00% R\$ 17,954.64
16	ELEMENTOS DE ESCOLA:	R\$ 26,067.98					50.00% 13,033.99	50.00% 13,033.99	100.00% R\$ 26,067.98
17	URBANIZAÇÃO:	R\$ 20,813.91					50.00% 10,406.96	50.00% 10,406.96	100.00% R\$ 20,813.91
18	SERVIÇOS FINAIS:	R\$ 3,169.52						100.00% 3,169.52	100.00% R\$ 3,169.52
AMPLIAÇÃO:									
19	SERVIÇOS PRELIMINARES:	R\$ 803.48	100.00% 803.48						100.00% R\$ 803.48
20	MOVIMENTO DE TERRA:	R\$ 5,022.46	100.00% 5,022.46						100.00% R\$ 5,022.46
21	FUNDAÇÕES:	R\$ 31,545.70	100.00% 31,545.70						100.00% R\$ 31,545.70
22	ESTRUTURA:	R\$ 34,421.95	50.00% 17,210.98	50.00% 17,210.97					100.00% R\$ 34,421.95
23	PAREDES E PAINEIS:	R\$ 12,393.24		50.00% 6,196.62	50.00% 6,196.62				100.00% R\$ 12,393.24
24	ESQUADRIAS:	R\$ 12,538.22				30.00% 3,761.47	30.00% 3,761.47	40.00% 5,015.28	100.00% R\$ 12,538.22
25	REVESTIMENTOS:	R\$ 31,572.05			50.00% 15,786.03	50.00% 15,786.02			100.00% R\$ 31,572.05
26	PISOS, RODAPES, SOLEIRAS E PEITORIS:	R\$ 12,929.29				50.00% 6,464.65	50.00% 6,464.64		100.00% R\$ 12,929.29
27	PINTURAS:	R\$ 16,137.99					50.00% 8,069.00	50.00% 8,068.99	100.00% R\$ 16,137.99
28	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:	R\$ 4,902.84					100.00% 4,902.84		100.00% R\$ 4,902.84
29	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO:	R\$ 13,826.88				20.00% 2,765.38	30.00% 4,148.06	50.00% 6,913.44	100.00% R\$ 13,826.88
30	ELEMENTOS DE ESCOLA:	R\$ 6,617.37						100.00% 6,617.37	100.00% R\$ 6,617.37
31	SERVIÇOS FINAIS:	R\$ 356.16						100.00% 356.16	100.00% R\$ 356.16
R\$ 811,193.11			R\$ 111,555.03	R\$ 101,494.72	R\$ 120,528.63	R\$ 136,939.81	R\$ 197,437.16	R\$ 143,237.76	R\$ 811,193.11
			R\$ 111,555.03	R\$ 213,049.75	R\$ 333,578.38	R\$ 470,518.19	R\$ 667,955.35	R\$ 811,193.11	



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021

BDI: 28%

ORSE 2021/09

SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO

SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

1.1. 011340 - Placa de obra em lona com plotagem de gráfica (M2)					
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00475 Lona com plotagem de gráfica	SEDOP	M2	1.00000000	97.00	97.00
D00281 Pernamanga 3" x 2" 4 m - madeira branca	SEDOP	Dz	0.41000000	150.00	61.50
D00084 Pregos 1 1/2"x13	SEDOP	KG	0.10000000	16.39	1.63
TOTAL MATERIAL:					160.13
SERVIÇO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280013 CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.40000000	21.05	8.42
280026 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.40000000	17.06	6.82
TOTAL SERVIÇO:					15.24
VALOR:					175.37
VALOR SEM ENCARGOS:					170.63
VALOR ENCARGOS (86.90%):					4.74
VALOR COM ENCARGOS:					175.37
VALOR BDI (28.00%):					49.10
VALOR COM BDI:					224.47
1.2. 010005 - Barracão de madeira/Almoxarifado (M2)					
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00060 Aldrava p/ cadeado (4x1/2")	SEDOP	UN	0.02000000	6.09	0.12
D00344 Arruela concava em PVC d=5/16"	SEDOP	UN	0.50000000	0.65	0.32
D00059 Cadeado No. 30	SEDOP	UN	0.02000000	20.00	0.40
D00062 Dobradiça 3"x3" com parafuso	SEDOP	UN	0.19000000	14.65	2.78
D00061 Fechadura de sobrepor comum	SEDOP	UN	0.02000000	52.50	1.05
D00002 Massa de vedação	SEDOP	KG	0.04200000	12.50	0.52
D00001 Parafuso fog 5/16" c= 110mm	SEDOP	UN	0.04000000	1.43	0.05
D00281 Pernamanga 3" x 2" 4 m - madeira branca	SEDOP	Dz	0.17000000	150.00	25.50
D00081 Pregos 2 1/2"x10	SEDOP	KG	0.50000000	12.43	6.21
D00019 Régua 3"x1" 4 m apar.	SEDOP	Dz	0.05000000	245.00	12.25
D00049 Telha fibrotex (1.22x0.55m) e=4mm	SEDOP	UN	0.82000000	14.50	11.89
D00016 Tábua de madeira branca 4m	SEDOP	Dz	0.38000000	75.00	28.50
D00015 Tábua de madeira forte 4m	SEDOP	Dz	0.14000000	160.00	22.40
TOTAL MATERIAL:					111.00
SERVIÇO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280013 CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	3.00000000	21.05	63.15
280026 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	6.00000000	17.06	102.36
TOTAL SERVIÇO:					166.81
VALOR:					277.50
VALOR SEM ENCARGOS:					226.95
VALOR ENCARGOS (86.90%):					50.55
VALOR COM ENCARGOS:					277.50
VALOR BDI (28.00%):					77.70
VALOR COM BDI:					355.20
2.1. 020235 - Retirada de piso ceramico, inclusive camada regularizadora (M2)					
SERVIÇO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280023 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.04000000	21.27	0.85
280026 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.40000000	17.06	6.82
TOTAL SERVIÇO:					7.67
VALOR:					7.67
VALOR SEM ENCARGOS:					5.39
VALOR ENCARGOS (86.90%):					2.28
VALOR COM ENCARGOS:					7.67
VALOR BDI (28.00%):					2.14
VALOR COM BDI:					9.81
2.2. 021527 - Retirada de grade de ferro (M2)					
SERVIÇO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280023 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.40000000	21.27	8.50



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021

ORSE 2021/09
SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.80000000	17.06	13.64
TOTAL SERVICO:						22.14
VALOR:						22.14
VALOR SEM ENCARGOS:						15.38
VALOR ENCARGOS (86.90%):						6.76
VALOR COM ENCARGOS:						22.14
VALOR BDI (28.00%):						6.19
VALOR COM BDI:						28.33

2.3. 020014 - Retirada de esquadria sem aproveitamento (M2)

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280013	CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.10000000	21.05	2.10
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.20000000	17.06	3.41
				TOTAL SERVICO:		5.51
				VALOR:		5.51
				VALOR SEM ENCARGOS:		3.83
				VALOR ENCARGOS (86.90%):		1.68
				VALOR COM ENCARGOS:		5.51
				VALOR BDI (28.00%):		1.54
				VALOR COM BDI:		7.05

2.4. 020307 - Retirada de telhas de barro (M2)

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.50000000	17.06	8.53
280028	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.05000000	21.01	1.05
				TOTAL SERVICO:		9.58
				VALOR:		9.58
				VALOR SEM ENCARGOS:		6.73
				VALOR ENCARGOS (86.90%):		2.85
				VALOR COM ENCARGOS:		9.58
				VALOR BDI (28.00%):		2.68
				VALOR COM BDI:		12.26

2.5. 020020 - Demolição da estrutura em madeira da cobertura (M2)

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280013	CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.20000000	21.05	4.21
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.15000000	17.06	2.55
					TOTAL SERVICO:	6.76
					VALOR:	6.76
					VALOR SEM ENCARGOS:	4.64
					VALOR ENCARGOS (86.90%):	2.12
					VALOR COM ENCARGOS:	6.76
					VALOR BDI (28.00%):	1.89
					VALOR COM BDI:	8.65

2.6. 021526 - Retirada de louça sanitária (UN)

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280016	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	1.00000000	20.66	20.66
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	1.00000000	17.06	17.06
TOTAL SERVICO:						37.72
VALOR:						37.72
VALOR SEM ENCARGOS:						25.84
VALOR ENCARGOS (86.90%):						11.88
VALOR COM ENCARGOS:						37.72
VALOR BDI (28.00%):						10.56
VALOR COM BDI:						48.28

2.7. 020677 - Retirada de pintura (c/ escova de aço) (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021

ORSE 2021/09
SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO



COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

280024	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.03000000	22.34	0.67
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.30000000	17.06	5.11
TOTAL SERVICO:						5.78
VALOR:						5.78
VALOR SEM ENCARGOS:						4.07
VALOR ENCARGOS (86.90%):						1.71
VALOR COM ENCARGOS:						5.78
VALOR BDI (28.00%):						1.61
VALOR COM BDI:						7.39

2.8. 020177 - Bota fora manual c/ DMT=200m (M3)						
SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	4.10000000	17.06	69.94
TOTAL SERVICO:						69.94
VALOR:						69.94
VALOR SEM ENCARGOS:						49.44
VALOR ENCARGOS (86.90%):						20.50
VALOR COM ENCARGOS:						69.94
VALOR BDI (28.00%):						19.58
VALOR COM BDI:						89.52

3.2. 93196 - CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016 (M)						
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0.00600000	7.53	0.04
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5" MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6.00000000	0.21	1.26
TOTAL MATERIAL:						1.30
SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0.01800000	448.53	8.07
92792	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	0.49000000	12.39	6.07
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0.35000000	140.10	49.03
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.37600000	21.27	7.99
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.18800000	17.06	3.20
TOTAL SERVICO:						74.36
VALOR:						75.66
VALOR SEM ENCARGOS:						68.75
VALOR ENCARGOS (86.90%):						6.91
VALOR COM ENCARGOS:						75.66
VALOR BDI (28.00%):						21.18
VALOR COM BDI:						96.84

3.3. 93197 - CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016 (M)						
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0.00700000	7.53	0.05
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5" MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6.00000000	0.21	1.26
TOTAL MATERIAL:						1.31
SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0.02400000	448.53	10.76
92792	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	0.49000000	12.39	6.07
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0.40000000	140.10	56.04
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.36000000	21.27	7.65
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.18000000	17.06	3.07
TOTAL SERVICO:						83.59



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021

BDI: 28%

ORSE 2021/09

SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

VALOR:	84.90
VALOR SEM ENCARGOS:	77.62
VALOR ENCARGOS (86.90%):	7.28
VALOR COM ENCARGOS:	84.90
VALOR BDI (28.00%):	23.77
VALOR COM BDI:	108.67

3.4. 93186 - VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0.00600000	7.53	0.04
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6.00000000	0.21	1.26
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0.35200000	9.11	3.20
					TOTAL MATERIAL:	4.50

SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0.01800000	448.53	8.07
92792	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	0.49000000	12.39	6.07
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0.35000000	140.10	49.03
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.37600000	21.27	7.99
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.18800000	17.06	3.20

TOTAL SERVICO: 74.38

VALOR: 78.86

VALOR SEM ENCARGOS: 71.95

VALOR ENCARGOS (86.90%): 6.91

VALOR COM ENCARGOS: 78.86

VALOR BDI (28.00%): 22.08

VALOR COM BDI: 100.94

3.5. 93187 - VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0.00700000	7.53	0.05
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6.00000000	0.21	1.26
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0.22000000	9.11	2.00
TOTAL MATERIAL:					3.31	

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0.02400000	448.53	10.76
92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	0.79000000	12.44	9.82
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0.40000000	140.10	56.04
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.36000000	21.27	7.65
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.18000000	17.06	3.07

TOTAL SERVICO: 87.34

VALOR: 90.65

VALOR SEM ENCARGOS: 83.39

VALOR ENCARGOS (86.90%): 7.26

VALOR COM ENCARGOS: 90.65

VALOR BDI (28.00%): 25.38

VALOR COM BDI: 116.03

3.6. 93188 - VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0.00500000	7.53	0.03



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021

BDI: 28%



ORSE 2021/09
SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6.00000000	0.21	1.26
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1.22200000	9.11	11.13
TOTAL MATERIAL:						12.42
SERVICO						
94970	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0.01200000	448.53	5.38
92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	0.30800000	12.05	3.71
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0.30000000	140.10	42.03
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.38600000	21.27	8.21
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.19300000	17.06	3.29
TOTAL SERVICOS:						62.62
VALOR:						75.04
VALOR SEM ENCARGOS:						68.50
VALOR ENCARGOS (86.90%):						6.54
VALOR COM ENCARGOS:						75.04
VALOR BDI (28.00%):						21.01
VALOR COM BDI:						96.05

4.2. 060045 - Alvenaria tijolo de barro a singelo (M2)

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00036	Tijolo de barro 14x19x9	SEDOP	UN	50.00000000	0.87	43.50
TOTAL MATERIAL:						43.50
SERVICO						
110764	Argamassa de cimento, areia e adit. plast. 1:6	SEDOP	M3	0.03000000	404.04	12.12
280023	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	1.20000000	21.27	25.52
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.60000000	17.06	10.23
TOTAL SERVICOS:						47.87
VALOR:						91.37
VALOR SEM ENCARGOS:						78.89
VALOR ENCARGOS (86.90%):						12.48
VALOR COM ENCARGOS:						91.37
VALOR BDI (28.00%):						25.58
VALOR COM BDI:						116.95

5.1. 070195 - Tesoura em mad. de lei p/ vao de 6.0m (UN)

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00179	Asna 3" x 3" ser.	SEDOP	M	3.00000000	21.42	64.26
D00194	Estribo 3/4" x 1/8" x 50cm	SEDOP	UN	1.00000000	11.71	11.71
D00181	Linha 3" x 3 1/2" ser.	SEDOP	M	6.00000000	25.10	150.60
D00195	Parafuso 11/32" x 5"	SEDOP	UN	2.00000000	1.60	3.20
D00180	Pendural 3" x 3" ser.	SEDOP	M	1.40000000	21.61	30.25
D00178	Perna 3" x 4 1/2" ser.	SEDOP	M	6.00000000	31.25	187.50
D00191	Prego (preço médio)	SEDOP	KG	2.00000000	15.71	31.42
TOTAL MATERIAL:						478.94
SERVICO						
280013	CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	32.00000000	21.05	673.60
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	16.00000000	17.06	272.96
TOTAL SERVICOS:						946.56
VALOR:						1,425.50
VALOR SEM ENCARGOS:						1,126.30
VALOR ENCARGOS (86.90%):						299.20
VALOR COM ENCARGOS:						1,425.50
VALOR BDI (28.00%):						399.14
VALOR COM BDI:						1,824.64

5.2. 070052 - Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pç. serrada (M2)

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021

BDI: 28%

ORSE 2021/09

SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO



COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

D00010	Pernamanca 3"x2" 4 m serr - mad. forte	SEDOP	Dz	0.04600000	285.00	13.11
D00006	Peça em madeira de lei 6"x3" 4 m serr.	SEDOP	UN	0.02100000	155.04	3.25
D00085	Prego 1"x16	SEDOP	KG	0.19000000	23.05	4.37
D00014	Ripa 2 1/2"x1/2" 4 m serr.	SEDOP	Dz	0.15000000	94.92	14.23
TOTAL MATERIAL:						34.96

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280002	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	1.50000000	17.93	26.89
280013	CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	1.50000000	21.05	31.57

TOTAL SERVICO: 58.46

VALOR: 93.42

VALOR SEM ENCARGOS: 75.05

VALOR ENCARGOS (86.90%): 18.37

VALOR COM ENCARGOS: 93.42

VALOR BDI (28.00%): 26.15

VALOR COM BDI: 119.57

5.3. 070058 - Cobertura - telha plan (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00210	Telha de barro - plan	SEDOP	UN	27.00000000	1.20	32.40

TOTAL MATERIAL: 32.40

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	1.50000000	17.06	25.59
280028	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.75000000	21.01	15.75

TOTAL SERVICO: 41.34

VALOR: 73.74

VALOR SEM ENCARGOS: 61.12

VALOR ENCARGOS (86.90%): 12.62

VALOR COM ENCARGOS: 73.74

VALOR BDI (28.00%): 20.64

VALOR COM BDI: 94.38

5.4. 070287 - Cumeeira de barro (M)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00173	Cumeeira de barro	SEDOP	UN	3.00000000	3.30	9.90

TOTAL MATERIAL: 9.90

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
110141	Argamassa de cimento e areia 1:4	SEDOP	M3	0.00200000	470.69	0.94
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.20000000	17.06	3.41
280028	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.20000000	21.01	4.20

TOTAL SERVICO: 8.55

VALOR: 18.45

VALOR SEM ENCARGOS: 16.00

VALOR ENCARGOS (86.90%): 2.45

VALOR COM ENCARGOS: 18.45

VALOR BDI (28.00%): 5.16

VALOR COM BDI: 23.61

5.5. 070241 - Encalçamento de telha ceramica (beiral) (M)

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280004	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.30000000	17.10	5.13
110141	Argamassa de cimento e areia 1:4	SEDOP	M3	0.00200000	470.69	0.94
280023	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.30000000	21.27	6.38

TOTAL SERVICO: 12.45

VALOR: 12.45

VALOR SEM ENCARGOS: 8.81

VALOR ENCARGOS (86.90%): 3.64

VALOR COM ENCARGOS: 12.45

VALOR BDI (28.00%): 3.48

VALOR COM BDI: 15.93



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021



ORSE 2021/09

SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

6.1. 080300 - Imunização para madeira (M2)					
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00202	Cupinicida	SEDOP	L	0.14000000	18.95
TOTAL MATERIAL:					2.69
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.20000000	17.06
TOTAL SERVICO:					3.41
VALOR:					6.06
VALOR SEM ENCARGOS:					5.06
VALOR ENCARGOS (86.90%):					1.00
VALOR COM ENCARGOS:					6.06
VALOR BDI (28.00%):					1.69
VALOR COM BDI:					7.75

7.2. 090065 - Esquadria mad. e=3cm c/ caix. aduela e alizar (M2)					
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00094	Esquadria de madeira maciça	SEDOP	M2	1.90000000	202.38
TOTAL MATERIAL:					384.52
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280002	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	1.20000000	17.93
280013	CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	4.70000000	21.05
280023	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.30000000	21.27
TOTAL SERVICO:					126.82
VALOR:					511.34
VALOR SEM ENCARGOS:					470.60
VALOR ENCARGOS (86.90%):					40.74
VALOR COM ENCARGOS:					511.34
VALOR BDI (28.00%):					143.17
VALOR COM BDI:					654.51

7.4. 091512 - Esquadria de correr em vidro temperado de 8mm (M2)					
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00473	Ferragens para esquadria de correr	SEDOP	CJ	1.00000000	122.00
D00394	Vidro temperado incolor e=8mm	SEDOP	M2	1.05000000	382.50
TOTAL MATERIAL:					623.62
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280004	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	2.80000000	17.10
280023	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	2.80000000	21.27
TOTAL SERVICO:					107.43
VALOR:					631.05
VALOR SEM ENCARGOS:					597.84
VALOR ENCARGOS (86.90%):					33.21
VALOR COM ENCARGOS:					631.05
VALOR BDI (28.00%):					176.69
VALOR COM BDI:					807.74

7.5. 091516 - Esquadria basculante em vidro temperado de 8mm (M2)					
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00484	Ferragens para esquadria basculante	SEDOP	CJ	1.00000000	153.18
D00291	Vidro temperado fumê e= 8mm	SEDOP	M2	1.05000000	462.50
TOTAL MATERIAL:					638.80
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280004	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	2.80000000	17.10
280023	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	2.80000000	21.27
TOTAL SERVICO:					107.43
VALOR:					746.23
VALOR SEM ENCARGOS:					713.02
VALOR ENCARGOS (86.90%):					33.21



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021

ORSE 2021/09
SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO



COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

VALOR COM ENCARGOS:	746.23
VALOR BDI (28.00%):	208.94
VALOR COM BDI:	955.17

8.1. 110644 - Revestimento Cerâmico Padrão Médio (M2)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00080 Argamassa AC-I	SEDOP	KG	5.00000000	0.75	3.75
D00079 Rejunte (p/ cerâmica)	SEDOP	KG	1.20000000	4.40	5.28
A00056 Revestimento Cerâmico Padrão Médio	SEDOP	M2	1.05000000	26.98	28.32
TOTAL MATERIAL:					37.35
SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280023 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	1.20000000	21.27	25.52
280026 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.60000000	17.06	10.23
TOTAL SERVICO:					35.75
VALOR:					73.10
VALOR SEM ENCARGOS:					61.82
VALOR ENCARGOS (86.90%):					11.28
VALOR COM ENCARGOS:					73.10
VALOR BDI (28.00%):					20.46
VALOR COM BDI:					93.56

8.3. 140348 - Barroteamento em madeira de lei p/ forro PVC (M2)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00084 Pregos 1 1/2"x13	SEDOP	KG	0.20000000	16.99	3.27
D00012 Ripão em madeira de lei 2"x1" serr.	SEDOP	Dz	0.10000000	140.00	14.00
TOTAL MATERIAL:					17.27
SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280002 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.90000000	17.93	16.13
280013 CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.90000000	21.05	18.94
TOTAL SERVICO:					35.07
VALOR:					52.34
VALOR SEM ENCARGOS:					41.32
VALOR ENCARGOS (86.90%):					11.02
VALOR COM ENCARGOS:					52.34
VALOR BDI (28.00%):					14.65
VALOR COM BDI:					66.99

8.4. 141336 - Forro em lambr de PVC (M2)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
A00024 Forro em lambr de PVC	SEDOP	M2	1.00000000	30.95	30.95
TOTAL MATERIAL:					30.95
SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280002 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.30000000	17.93	5.37
280013 CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.30000000	21.05	6.31
TOTAL SERVICO:					11.68
VALOR:					42.63
VALOR SEM ENCARGOS:					38.96
VALOR ENCARGOS (86.90%):					3.67
VALOR COM ENCARGOS:					42.63
VALOR BDI (28.00%):					11.93
VALOR COM BDI:					54.56

9.1. 130119 - Lajota ceramica - (Padrão Médio) (M2)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00080 Argamassa AC-I	SEDOP	KG	5.00000000	0.75	3.75
A00055 Lajota ceramica - (Padrão Médio)	SEDOP	M2	1.05000000	33.75	35.43
D00079 Rejunte (p/ cerâmica)	SEDOP	KG	1.20000000	4.40	5.28
TOTAL MATERIAL:					44.46
SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021

ORSE 2021/09

SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

280023	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	1.20000000	21.27	25.52
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.60000000	17.06	10.23
TOTAL SERVICO:						36.79
VALOR:						80.21
VALOR SEM ENCARGOS:						68.93
VALOR ENCARGOS (86.90%):						11.28
VALOR COM ENCARGOS:						80.21
VALOR BDI (28.00%):						22.45
VALOR COM BDI:						102.66

9.2. 120164 - Rodape ceramico h=8cm (M)

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00080	Argamassa AC-I	SEDOP	KG	0.50000000	0.75	0.37
D00079	Rejunte (p/ ceramica)	SEDOP	KG	0.10000000	4.40	0.44
A00007	Rodape ceramico h=8cm	SEDOP	M	1.05000000	9.80	10.29
TOTAL MATERIAL:						11.10
SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280023	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.15000000	21.27	3.19
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.15000000	17.06	2.55
TOTAL SERVICO:						5.74
VALOR:						16.84
VALOR SEM ENCARGOS:						15.05
VALOR ENCARGOS (86.90%):						1.79
VALOR COM ENCARGOS:						16.84
VALOR BDI (28.00%):						4.71
VALOR COM BDI:						21.55

9.3. 120165 - Soleira em marmore e=2cm (M2)

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00345	Argamassa AC-III	SEDOP	KG	1.00000000	2.38	2.38
A00021	Mármore branco p/ soleira e peitoril e=2cm	SEDOP	M2	1.00000000	415.00	415.00
TOTAL MATERIAL:						417.38
SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280023	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.80000000	21.27	17.01
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	1.50000000	17.06	25.59
TOTAL SERVICO:						42.60
VALOR:						459.98
VALOR SEM ENCARGOS:						446.96
VALOR ENCARGOS (86.90%):						13.02
VALOR COM ENCARGOS:						459.98
VALOR BDI (28.00%):						128.79
VALOR COM BDI:						588.77

9.4. 120481 - Peitoril em marmore e=2cm (M2)

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00345	Argamassa AC-III	SEDOP	KG	1.00000000	2.38	2.38
A00025	Mármore branco p/ peitoril c/ rebaixo	SEDOP	M2	1.00000000	409.00	409.00
TOTAL MATERIAL:						411.38
SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280023	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.80000000	21.27	17.01
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	1.50000000	17.06	25.59
TOTAL SERVICO:						42.60
VALOR:						453.98
VALOR SEM ENCARGOS:						440.96
VALOR ENCARGOS (86.90%):						13.02
VALOR COM ENCARGOS:						453.98
VALOR BDI (28.00%):						127.11
VALOR COM BDI:						581.09



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021

BDI: 28%

ORSE 2021/09

SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

10.1. 150741 - Acrílica (sobre pintura antiga) (M2)						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P00024	Tinta acrílica - Fosca	SEDOP	GL	0.05000000	99.75	4.98
				TOTAL MATERIAL:		4.98
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280024	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.28000000	22.34	6.25
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.10000000	17.06	1.70
				TOTAL SERVICO:		7.95
				VALOR:		12.93
				VALOR SEM ENCARGOS:		10.51
				VALOR ENCARGOS (86.90%):		2.42
				VALOR COM ENCARGOS:		12.93
				VALOR BDI (28.00%):		3.62
				VALOR COM BDI:		16.55

10.2. 150207 - Acrílica para piso (M2)						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P00027	Aguarraz	SEDOP	GL	0.01500000	68.00	1.02
P00036	Latex acrílica para piso	SEDOP	GL	0.05000000	57.70	2.88
				TOTAL MATERIAL:		3.90
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280024	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.40000000	22.34	8.93
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.30000000	17.06	5.11
				TOTAL SERVICO:		14.04
				VALOR:		17.94
				VALOR SEM ENCARGOS:		13.70
				VALOR ENCARGOS (86.90%):		4.24
				VALOR COM ENCARGOS:		17.94
				VALOR BDI (28.00%):		5.02
				VALOR COM BDI:		22.96

10.3. 150134 - Esmalte sobre madeira c/ massa e selador (M2)						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P00027	Aguarraz	SEDOP	GL	0.01000000	68.00	0.68
P00030	Líquido selador p/madeira	SEDOP	GL	0.04000000	105.95	4.23
P00014	Lixa para madeira	SEDOP	UN	0.60000000	1.00	0.60
P00022	Massa acrílica	SEDOP	GL	0.06000000	41.55	2.49
P00019	Tinta esmalte	SEDOP	GL	0.04000000	107.45	4.29
				TOTAL MATERIAL:		12.29
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280024	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.70000000	22.34	15.63
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.70000000	17.06	11.94
				TOTAL SERVICO:		27.57
				VALOR:		39.86
				VALOR SEM ENCARGOS:		31.56
				VALOR ENCARGOS (86.90%):		8.30
				VALOR COM ENCARGOS:		39.86
				VALOR BDI (28.00%):		11.16
				VALOR COM BDI:		51.02

11.2. 170322 - Centro de distribuição p/ 24 disjuntores (c/ barramento) (UN)						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
E00048	Centro de distribuição p/ 24 disj. c/ barramento	SEDOP	UN	1.00000000	367.16	367.16
				TOTAL MATERIAL:		367.16
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280007	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	SEDOP	H	3.00000000	17.00	51.00
280014	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	3.00000000	21.48	64.44
				TOTAL SERVICO:		115.44
				VALOR:		482.60

JP



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021

ORSE 2021/09
SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

VALOR SEM ENCARGOS:	446.93
VALOR ENCARGOS (86.90%):	35.67
VALOR COM ENCARGOS:	482.60
VALOR BDI (28.00%):	135.12
VALOR COM BDI:	617.72

11.4. 171491 - Revisão de ponto de luz (Pt)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
E00034	Arruela de 1/2"	SEDOP	UN	0.80000000	0.40
E00033	Bucha de 1/2"	SEDOP	UN	0.80000000	0.48
E00008	Cabo de cobre 2,5mm2 -750V	SEDOP	M	3.60000000	10.51
E00019	Caixa de derivação 4"x2"- Plástica	SEDOP	UN	0.40000000	0.53
E00012	Eletroduto PVC Rígido de 1/2"	SEDOP	M	1.20000000	3.25
E00020	Fita isolante	SEDOP	M	0.40000000	0.50
TOTAL MATERIAL:					15.67

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280007	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	SEDOP	H	2.00000000	34.00
280014	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	2.00000000	42.96
TOTAL SERVICO:					76.96

VALOR:	92.63
VALOR SEM ENCARGOS:	88.85
VALOR ENCARGOS (86.90%):	23.78
VALOR COM ENCARGOS:	92.63
VALOR BDI (28.00%):	25.93
VALOR COM BDI:	118.56

11.6. 170977 - Luminária c/ lâmp mista até 250W (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
E00594	Luminária c/ lâmp mista até 250W	SEDOP	UN	1.00000000	43.85
TOTAL MATERIAL:					43.85

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280007	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	SEDOP	H	0.75000000	12.75
280014	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	1.50000000	32.22
TOTAL SERVICO:					44.97

VALOR:	88.82
VALOR SEM ENCARGOS:	74.65
VALOR ENCARGOS (86.90%):	14.17
VALOR COM ENCARGOS:	88.82
VALOR BDI (28.00%):	24.86
VALOR COM BDI:	113.68

11.7. 170983 - Luminária tipo arandela- casco de tartaruga (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
E00600	Luminária tipo arandela- casco de tartaruga	SEDOP	UN	1.00000000	39.50
TOTAL MATERIAL:					39.50

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280007	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	SEDOP	H	0.75000000	12.75
280014	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	1.50000000	32.22
TOTAL SERVICO:					44.97

VALOR:	84.47
VALOR SEM ENCARGOS:	70.30
VALOR ENCARGOS (86.90%):	14.17
VALOR COM ENCARGOS:	84.47
VALOR BDI (28.00%):	23.65
VALOR COM BDI:	108.12

12.2. 230262 - Ponto p/ar condicionado(tubul.,cj.airstop e fiação) (Pt)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
E00035	Arruela de 3/4"	SEDOP	UN	4.00000000	2.08



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021

BDI: 28% Rubens

ORSE 2021/09
SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

E00004	Bucha de 3/4"	SEDOP	UN	4.00000000	0.74	2.96
E00007	Cabo de cobre 4.0 mm2 - 750V	SEDOP	M	12.00000000	4.20	50.40
E00030	Conjunto airstop s/ disjuntor	SEDOP	UN	1.00000000	20.46	20.46
E00081	Disjuntor 2P - 6 a 32A - PADRÃO DIN	SEDOP	UN	1.00000000	44.00	44.00
E00013	Eletroduto PVC Rígido de 3/4"	SEDOP	M	3.00000000	4.59	13.77
TOTAL MATERIAL:						133.67

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280005	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	9.00000000	20.14	181.26
280014	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	9.00000000	21.48	193.32

TOTAL SERVICOS: 374.58

VALOR: 508.25

VALOR SEM ENCARGOS: 387.47

VALOR ENCARGOS (86.90%): 120.78

VALOR COM ENCARGOS: 508.25

VALOR BDI (28.00%): 142.31

VALOR COM BDI: 650.56

12.3. 231085 - Ponto de gás p/ split até 30.000 BTU's (3m) (Pt)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
E00726	Cabo "PP" 4x2,5mm	SEDOP	M	3.50000000	11.20	39.20
E00727	Tubo de cobre de 3/8"	SEDOP	M	3.50000000	22.75	79.62
E00728	Tubo de cobre de 5/8"	SEDOP	M	3.50000000	34.65	121.27
H00373	Tubo de polietileno 3/8"	SEDOP	M	3.50000000	1.38	4.83
H00374	Tubo de polietileno 5/8"	SEDOP	M	3.50000000	2.34	8.19

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280007	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	SEDOP	H	3.00000000	17.00	51.00
280014	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	2.00000000	21.48	42.96
280021	MONTADOR ELETROMECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	2.00000000	45.41	90.82

TOTAL SERVICOS: 184.78

VALOR: 437.89

VALOR SEM ENCARGOS: 372.97

VALOR ENCARGOS (86.90%): 64.92

VALOR COM ENCARGOS: 437.89

VALOR BDI (28.00%): 122.60

VALOR COM BDI: 560.49

12.4. 231084 - Ponto de dreno p/ split (10m) (Pt)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
H00093	Joelho/Cotovelo 90º em PVC - JS - 25mm-LH	SEDOP	UN	2.00000000	0.75	1.50
H00373	Tubo de polietileno 3/8"	SEDOP	M	12.00000000	1.38	16.56
H00006	Tubo em PVC - JS - 25mm (LH)	SEDOP	M	12.00000000	5.28	63.36
				TOTAL MATERIAL:		81.42

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280007	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	SEDOP	H	3.00000000	17.00	51.00
280014	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	3.00000000	21.48	64.44

TOTAL SERVICOS: 115.44

VALOR: 196.86

VALOR SEM ENCARGOS: 161.19

VALOR ENCARGOS (86.90%): 35.67

VALOR COM ENCARGOS: 196.86

VALOR BDI (28.00%): 55.12

VALOR COM BDI: 251.98

12.6. 231311 - Aparelho Air-Split - 24.000 BTU's - Inverter (UN)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
E00380	Aparelho Air-Split 24.000 BTU's Inverter	SEDOP	UN	1,00000000	3,795.00	3,795.00
D00500	Carga de gás HFC-R410A	SEDOP	KG	1,30900000	43.71	57.21
TOTAL MATERIAL:						3,852.21



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021



ORSE 2021/09
SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280005	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	5.50000000	20.14
280021	MONTADOR ELETROMECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	6.50000000	45.41
TOTAL SERVIÇO:					405.93
VALOR:					4,258.14
VALOR SEM ENCARGOS:					4,104.99
VALOR ENCARGOS (86.90%):					153.15
VALOR COM ENCARGOS:					4,258.14
VALOR BDI (28.00%):					1,192.27
VALOR COM BDI:					5,450.41

13.2. 180837 - Reservatório em polietileno de 5.000 L (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
H00055	Fita de vedacao	SEDOP	M	3.00000000	0.21
H00184	Flange de aço galvanizado - 20mm	SEDOP	UN	2.00000000	14.19
H00185	Flange de aço galvanizado - 25mm	SEDOP	UN	2.00000000	19.38
H00186	Flange de aço galvanizado - 50mm	SEDOP	UN	4.00000000	40.80
H00319	Reservatório em polietileno de 5.000 L	SEDOP	UN	1.00000000	2,999.90
D00224	Viga de peroba 6x16cm	SEDOP	M	5.00000000	277.70
TOTAL MATERIAL:					4,610.37

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280008	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	5.00000000	16.36
280016	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	5.00000000	20.66
TOTAL SERVIÇO:					185.10
VALOR:					4,804.47
VALOR SEM ENCARGOS:					4,745.67
VALOR ENCARGOS (86.90%):					58.80
VALOR COM ENCARGOS:					4,804.47
VALOR BDI (28.00%):					1,345.25
VALOR COM BDI:					6,149.72

13.3. 191274 - Torneira de bóia 3/4" (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
H00055	Fita de vedacao	SEDOP	M	0.60000000	0.21
H00378	Torneira de bóia 3/4"	SEDOP	UN	1.00000000	18.00
TOTAL MATERIAL:					18.12

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280008	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.50000000	16.36
280016	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.50000000	20.66
TOTAL SERVIÇO:					18.51
VALOR:					36.63
VALOR SEM ENCARGOS:					30.75
VALOR ENCARGOS (86.90%):					5.88
VALOR COM ENCARGOS:					36.63
VALOR BDI (28.00%):					10.25
VALOR COM BDI:					46.88

13.4. 180844 - Revisão de ponto de água (Pt)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
180299	Ponto de água (incl. tubos e conexões)	SEDOP	Pt	0.30000000	460.92
TOTAL SERVIÇO:					138.27
VALOR:					138.27
VALOR SEM ENCARGOS:					114.18
VALOR ENCARGOS (86.90%):					24.09
VALOR COM ENCARGOS:					138.27
VALOR BDI (28.00%):					38.71
VALOR COM BDI:					176.98



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021



ORSE 2021/09
SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

13.6. 180845 - Revisão de ponto de esgoto (Pt)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
180214	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexões, cx. e ralos)	SEDOP	Pt	0.40000000	373.82
					149.52
TOTAL SERVIÇO:					149.52
VALOR:					149.52
VALOR SEM ENCARGOS:					111.89
VALOR ENCARGOS (86.90%):					37.63
VALOR COM ENCARGOS:					149.52
VALOR BDI (28.00%):					41.88
VALOR COM BDI:					191.38

13.7. 98104 - CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERAMICOS MACIÇOS, DIMENSOES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF. 12/2020 (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	129.27220000	0.71
					91.78
TOTAL MATERIAL:					91.78
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100475	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 08/2019	SINAPI	M3	0.09390000	706.98
					66.38
87316	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 08/2019	SINAPI	M3	0.00110000	438.82
					0.48
94970	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF. 05/2021	SINAPI	M3	0.02230000	448.53
					10.00
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4.60300000	21.27
					97.90
97733	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE ATÉ 10 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF. 01/2018	SINAPI	M3	0.01320000	3,021.69
					39.88
101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF. 08/2020	SINAPI	M2	0.35000000	4.94
					1.72
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4.60300000	17.06
					78.52
TOTAL SERVIÇO:					204.88
VALOR:					386.66
VALOR SEM ENCARGOS:					321.40
VALOR ENCARGOS (86.90%):					65.26
VALOR COM ENCARGOS:					386.66
VALOR BDI (28.00%):					108.26
VALOR COM BDI:					494.92

14.1. 201507 - Extintor de incêndio ABC - 6Kg (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00419	Extintor de incêndio ABC - 6Kg	SEDOP	UN	1.00000000	182.50
					182.50
TOTAL MATERIAL:					182.50
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280004	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.50000000	17.10
					8.55
280023	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.50000000	21.27
					10.63
TOTAL SERVIÇO:					19.19
VALOR:					201.68
VALOR SEM ENCARGOS:					195.75
VALOR ENCARGOS (86.90%):					5.93
VALOR COM ENCARGOS:					201.68
VALOR BDI (28.00%):					56.47
VALOR COM BDI:					258.15

15.1. S12294 - Pia de cozinha com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 3,40x0,60m, com 02 cubas de aço inox, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada 1/2", inclusive rodopia 10 cm, assentada (un)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I026965	Encanador ou bombeiro hidráulico	ORSE	h	3.00000000	12.39
					37.17
I047505	Pedreiro	ORSE	h	2.00000000	12.39
					24.78
I061115	Servente de obras	ORSE	h	1.00000000	9.35
					9.35
TOTAL MAO DE OBRA:					71.30
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I017475	Cuba aço inox (aço 304) de embutir com válvula de 3 1/2", de *56 x 33 x 12" cm	ORSE	un	2.00000000	165.00
					330.00



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021

BDI: 28%

ORSE 2021/09

SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

109964	Perfil Alumínio, Tubo Retangular 50,80mm x 25,40mm x 1,20mm (0,484kg/m)	ORSE	m	1.20000000	6.71	8.05
112056	Rasgo em bancada de mármore ou granito para colocação de cuba	ORSE	un	2.00000000	67.17	134.34
107479	Rodopia em granito cinza andorinha, l=10cm, e=2cm, com acabamento aboleado	ORSE	m	3.40000000	52.80	179.52
102016	Sifão para pia de cozinha ou tanque, DECA ref. 1680.C112, acabamento cromado 1 1/2 x 1 1/2 ou similar.	ORSE	un	2.00000000	178.60	357.20
102585	Tampo/bancada de granito cinza andorinha, e=2cm	ORSE	m2	2.04000000	308.00	628.32
112051	Testeira em granito cinza andorinha, l=4 cm (de topo) - fornecimento e colocação	ORSE	m	4.60000000	23.32	107.27
102258	Torneira p/ pia cozinha d=1/2" (Linha Standard, Deca, ref.1159-C39 ou similar)	ORSE	un	2.00000000	158.28	316.56
TOTAL MATERIAL:						2.081.26

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	3.00000000	10.29
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	2.00000000	6.76
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1.00000000	3.50
TOTAL SERVICO:					20.55
VALOR:					2.153.11
VALOR SEM ENCARGOS:					2.119.96
VALOR ENCARGOS (86.90%):					33.15
VALOR COM ENCARGOS:					2.153.11
VALOR BDI (28.00%):					602.87
VALOR COM BDI:					2.755.98

15.2. S12279 - Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 2.60x0.60, com 03 cubas de embutir de louça, sifão ajustável metalizado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada (un)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1026965	Encanador ou bombeiro hidráulico	ORSE	h	4.00000000	49.56
1047505	Pedreiro	ORSE	h	4.00000000	49.56
1061115	Servente de obras	ORSE	h	4.00000000	37.40
TOTAL MAO DE OBRA:					136.52

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100717	Cuba de embutir branca (Deca - Carrara - ref. L-36 ou similar)	ORSE	un	3.00000000	49.90
100899	Engate em PVC (ligação flexível), acabamento branco, 1/2" x 30cm, Amanco ou similar	ORSE	un	3.00000000	10.80
112057	Furo em bancada de mármore ou granito para colocação de torneira ou válvula	ORSE	un	3.00000000	30.21
109964	Perfil Alumínio, Tubo Retangular 50,80mm x 25,40mm x 1,20mm (0,484kg/m)	ORSE	m	1.80000000	12.07
112056	Rasgo em bancada de mármore ou granito para colocação de cuba	ORSE	un	3.00000000	67.17
107479	Rodopia em granito cinza andorinha, l=10cm, e=2cm, com acabamento aboleado	ORSE	m	2.60000000	137.28
113133	Sifão ajustável para lavatório copo metalizado 1 x 1 1/2, código de ref. 26916330*, Tigre ou similar.	ORSE	un	3.00000000	119.70
102585	Tampo/bancada de granito cinza andorinha, e=2cm	ORSE	m2	1.56000000	480.48
112051	Testeira em granito cinza andorinha, l=4 cm (de topo) - fornecimento e colocação	ORSE	m	3.80000000	86.61
102257	Torneira para lavatório cromada, DECA, linha targa 1190C40 ou similar	ORSE	un	3.00000000	248.52
102384	Válvula de escoamento para lavatório, DECA 1602C ou similar	ORSE	un	3.00000000	131.94
TOTAL MATERIAL:					1.610.82

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	4.00000000	13.72
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	4.00000000	13.52
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	4.00000000	14.00
TOTAL SERVICO:					41.24
VALOR:					1.788.58
VALOR SEM ENCARGOS:					1.725.10
VALOR ENCARGOS (86.90%):					63.48
VALOR COM ENCARGOS:					1.788.58
VALOR BDI (28.00%):					500.80
VALOR COM BDI:					2.289.38

15.3. 190609 - Bacia sifonada c/cx. descarga acoplada c/ assento (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
000223	Adesivo p/ PVC - 75g	SEDOP	TB	0.00900000	0.08



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021



ORSE 2021/09

SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

H00024	Anel de borracha de 1"	SEDOP	UN	1.00000000	1.40	1.40
H00022	Assento plastico	SEDOP	UN	1.00000000	32.00	32.00
H00263	Bacia sifonada c/ cx. descarga acoplada	SEDOP	UN	1.00000000	275.00	275.00
H00023	Bolsa plastica (vaso sanitario)	SEDOP	UN	1.00000000	2.80	2.80
H00042	Parafuso niquelado para loucas sanitarias	SEDOP	UN	2.00000000	3.77	7.54
D00222	Solução limpadora	SEDOP	L	0.00030000	49.90	0.01
H00025	Tubo de ligacao em PVC c/ canopla (LS)	SEDOP	UN	1.00000000	37.07	37.07

TOTAL MATERIAL: 355.90

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280008	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	4.20000000	68.71
280016	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	4.20000000	86.77

TOTAL SERVICO: 155.48

VALOR: 511.38

VALOR SEM ENCARGOS: 481.98

VALOR ENCARGOS (86.90%): 49.40

VALOR COM ENCARGOS: 511.38

VALOR BDI (28.00%): 143.18

VALOR COM BDI: 654.56

15.4. 95472 - VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006142	CONJUNTO DE LIGACAO PARA BACIA SANITARIA AJUSTAVEL, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	SINAPI	UN	1.00000000	7.54

TOTAL MATERIAL: 7.54

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1.00000000	565.23

TOTAL SERVICO: 565.23

VALOR: 572.77

VALOR SEM ENCARGOS: 562.05

VALOR ENCARGOS (86.90%): 10.72

VALOR COM ENCARGOS: 572.77

VALOR BDI (28.00%): 160.37

VALOR COM BDI: 733.14

15.5. 190232 - Lavatorio de louca s/col.c/torn.,sifao e valv. (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
H00055	Fita de vedacao	SEDOP	M	2.88000000	0.21
H00052	Lavatorio de louca s/coluna branco (medio)	SEDOP	UN	1.00000000	83.50
H00046	Ligacao flexivel (engate) plastico	SEDOP	UN	1.00000000	4.70
H00042	Parafuso niquelado para loucas sanitarias	SEDOP	UN	2.00000000	3.77
H00032	Sifao metalico de 1 1/2 "	SEDOP	UN	1.00000000	132.00
H00056	Torneira metalica p/ lavatorio de 1/2"	SEDOP	UN	1.00000000	75.04
H00028	Valv. p/ lavat./bide d = 1" - cromada	SEDOP	UN	1.00000000	32.56

TOTAL MATERIAL: 335.84

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280008	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	2.75000000	44.99
280016	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	2.75000000	56.81

TOTAL SERVICO: 101.80

VALOR: 437.74

VALOR SEM ENCARGOS: 405.40

VALOR ENCARGOS (86.90%): 32.34

VALOR COM ENCARGOS: 437.74

VALOR BDI (28.00%): 122.56

VALOR COM BDI: 560.30

15.6. 190797 - Porta papel higiênico - Polipropileno (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021



ORSE 2021/09
SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

H00372	Porta papel higiênico - polipropileno	SEDOP	UN	1.00000000	59.00	59.00
TOTAL MATERIAL:						59.00
SERVICO						
280004	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.40000000	17.10	6.84
280023	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.40000000	21.27	8.50
TOTAL SERVICO:						15.34
VALOR:						74.34
VALOR SEM ENCARGOS:						69.59
VALOR ENCARGOS (86.90%):						4.75
VALOR COM ENCARGOS:						74.34
VALOR BDI (28.00%):						20.81
VALOR COM BDI:						95.15

15.7. 190794 - Saboneteira c/ reservatório - Polipropileno (UN)

MATERIAL						
H00307	Saboneteira c/ reservatório - polipropileno	SEDOP	UN	1.00000000	58.00	58.00
TOTAL MATERIAL:						58.00
SERVICO						
280004	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.20000000	17.10	3.42
280023	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.20000000	21.27	4.25
TOTAL SERVICO:						7.67
VALOR:						65.67
VALOR SEM ENCARGOS:						63.29
VALOR ENCARGOS (86.90%):						2.38
VALOR COM ENCARGOS:						65.67
VALOR BDI (28.00%):						18.38
VALOR COM BDI:						84.05

15.8. 100864 - BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 (UN)

MATERIAL						
00036209	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 80 X 80 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1.00000000	379.61	379.61
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO 5-8	SINAPI	UN	9.00000000	13.09	117.81
TOTAL MATERIAL:						497.42
SERVICO						
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1.42280000	20.66	29.39
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.44830000	17.06	7.64
TOTAL SERVICO:						37.03
VALOR:						534.45
VALOR SEM ENCARGOS:						522.42
VALOR ENCARGOS (86.90%):						12.03
VALOR COM ENCARGOS:						534.45
VALOR BDI (28.00%):						149.84
VALOR COM BDI:						684.09

15.9. 100868 - BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

MATERIAL						
00036081	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1.00000000	172.45	172.45
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO 5-8	SINAPI	UN	6.00000000	13.09	78.54
TOTAL MATERIAL:						250.99
SERVICO						
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.94850000	20.66	19.59
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.29880000	17.06	5.09
TOTAL SERVICO:						24.68
VALOR:						275.67
VALOR SEM ENCARGOS:						267.56
VALOR ENCARGOS (86.90%):						8.01



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021

ORSE 2021/09

SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

VALOR COM ENCARGOS:	275.87
VALOR BDI (28.00%):	77.18
VALOR COM BDI:	352.85

16.1. 251520 - Quadro magnético branco c/ apoio para apagador e pincéis e moldura em alumínio (M2)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00426 Quadro magnético branco c/ apoio para apagador e pincéis e moldura em alumínio	SEDOP	M2	1.00000000	530.00	530.00
TOTAL MATERIAL:					530.00
SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280026 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.50000000	17.06	8.53
TOTAL SERVICO:					8.53
VALOR:					538.53
VALOR SEM ENCARGOS:					538.03
VALOR ENCARGOS (86.90%):					2.50
VALOR COM ENCARGOS:					538.53
VALOR BDI (28.00%):					150.78
VALOR COM BDI:					689.31

16.2. 260188 - Mastro em fo.go. sobre base de concreto-3 un(det.22) (CJ)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00117 Mastro fo go h = 6m	SEDOP	UN	3.00000000	469.34	1,408.02
TOTAL MATERIAL:					1,408.02
SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
130113 Cimentado liso e=2cm traço 1:3	SEDOP	M2	6.80000000	47.93	325.92
050260 Concreto c/ seixo Fck= 18.0 MPA (incl. lançamento e	SEDOP	M3	0.72000000	712.42	512.94
030010 Escavação manual ate 1.50m de profundidade	SEDOP	M3	0.17000000	51.18	8.70
020174 Retirada de entulho - manualmente (incluindo caixa coletora)	SEDOP	M3	0.17000000	92.05	15.65
TOTAL SERVICO:					863.21
VALOR:					2,271.23
VALOR SEM ENCARGOS:					2,127.44
VALOR ENCARGOS (86.90%):					143.79
VALOR COM ENCARGOS:					2,271.23
VALOR BDI (28.00%):					635.94
VALOR COM BDI:					2,907.17

17.1. 260168 - Plantio de grama (incl. terra preta) (M2)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
U00003 Grama em placa	SEDOP	M2	1.05000000	8.50	8.92
J00008 Terra preta vegetal	SEDOP	M3	0.05000000	61.25	3.06
TOTAL MATERIAL:					11.98
SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280018 JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.30000000	20.58	6.17
280026 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.30000000	17.06	5.11
TOTAL SERVICO:					11.28
VALOR:					23.26
VALOR SEM ENCARGOS:					19.79
VALOR ENCARGOS (86.90%):					3.47
VALOR COM ENCARGOS:					23.26
VALOR BDI (28.00%):					6.51
VALOR COM BDI:					29.77

17.3. 260278 - Colchão de areia e=20 cm (M2)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
J00005 Areia	SEDOP	M3	0.23000000	63.04	14.49
TOTAL MATERIAL:					14.49
SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280026 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	1.00000000	17.06	17.06
TOTAL SERVICO:					17.06
VALOR:					31.55



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021



ORSE 2021/09
SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

VALOR SEM ENCARGOS:	26.55
VALOR ENCARGOS (86.90%):	5.00
VALOR COM ENCARGOS:	31.55
VALOR BDI (28.00%):	8.83
VALOR COM BDI:	40.38

17.4. S02440 - Gangorra com 3 pranchas em aço industrial ou madeira (Sergipark ou similar) (un)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01043	Gangorra com 3 pranchas, em aço industrial ou madeira, Sergipark ou similar	ORSE	un	1.00000000	1,290.00
TOTAL MATERIAL:					1,290.00
VALOR:					1,290.00
VALOR SEM ENCARGOS:					1,290.00
VALOR ENCARGOS:					0.00
VALOR COM ENCARGOS:					1,290.00
VALOR BDI (28.00%):					361.20
VALOR COM BDI:					1,651.20

17.5. S09160 - Brinquedo - Gira-gira (carrossel $\phi=1,70m$), em tubo de ferro galvanizado de 1 1/2" e assento em chapa galvanizada $e=1/4"$, sergipark ou similar (un)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I047505	Pedreiro	ORSE	h	1.00000000	12.39
TOTAL MAO DE OBRA:					12.39
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I09455	Brinquedo gira-gira (carrossel $\phi=1,70m$), em tubo de ferro galvanizado de 1 1/2" e assento em chapa galvanizada $e=1/4"$, sergipark ou similar	ORSE	un	1.00000000	1,770.00
TOTAL MATERIAL:					1,770.00
SERVIÇO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00124	Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa (b1/b2), sem lançamento e adensamento	ORSE	m3	0.18000000	430.33
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	1.00000000	3.38
S02497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	ORSE	m3	0.18000000	38.55
TOTAL SERVIÇO:					47.26
VALOR:					1,870.15
VALOR SEM ENCARGOS:					1,857.36
VALOR ENCARGOS (86.90%):					12.79
VALOR COM ENCARGOS:					1,870.15
VALOR BDI (28.00%):					523.64
VALOR COM BDI:					2,393.79

17.6. S02406 - Balanço 3 lugares em aço industrial ou madeira, Sergipark ou similar (un)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00239	Balanço 3 lugares em aço industrial ou madeira, Sergipark ou similar	ORSE	un	1.00000000	1,930.00
TOTAL MATERIAL:					1,930.00
VALOR:					1,930.00
VALOR SEM ENCARGOS:					1,930.00
VALOR ENCARGOS:					0.00
VALOR COM ENCARGOS:					1,930.00
VALOR BDI (28.00%):					540.40
VALOR COM BDI:					2,470.40

17.7. S07783 - Brinquedo em madeira rolica para parque com escorregadeira de madeira conforme projeto (un)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02452	Caminhao toco, PBT = 9700kg, com carroceria de madeira 2,50x7,00x0,50m, potência 160 cv	ORSE	h	8.00000000	45.80
TOTAL EQUIPAMENTO:					366.40
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I047505	Pedreiro	ORSE	h	16.00000000	12.39
I061115	Servente de obras	ORSE	h	16.00000000	9.35
TOTAL MAO DE OBRA:					347.84
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021



ORSE 2021/09
SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

I02591	Escorregadeira em madeira com 2,50m de pista, Sergipark ou similar	ORSE	un	1.00000000	1.765.00	1.765.00
I04115S	Madeira roliça tratada, d = 12 a 15 cm, h = 3,00 m, em eucalipto ou equivalente da região	ORSE	m	24.00000000	19.45	466.80
I00930	Madeira roliça sem tratamento - eucalipto d = 12 a 15 cm	ORSE	m	39.96000000	4.68	187.01
I01685	Parafuso cabeça quadrada 16 x 500mm	ORSE	un	12.00000000	32.55	390.60
I02311	Tubo de aço galvanizado leve c/ costura c/ rosca BSP Ø = 21,3mm (1/2"), e = 2,25mm, l = 6000mm NBR 5580	ORSE	m	7.00000000	25.07	175.49

TOTAL MATERIAL: 2.984.90

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S02509	Carga manual de material de 1ª categoria	ORSE	m3	0.62400000	7.71	4.81
S00095	Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa, lançado e adensado	ORSE	m3	0.60000000	465.33	279.19
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	16.00000000	3.38	54.08
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	16.00000000	3.50	56.00
S02497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	ORSE	m3	0.60000000	38.55	23.13
S02308	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre madeira - R1	ORSE	m2	26.71000000	13.49	360.31

TOTAL SERVICO: 777.52

VALOR: 4.476.66

VALOR SEM ENCARGOS: 4.197.77

VALOR ENCARGOS (86.90%): 278.89

VALOR COM ENCARGOS: 4.476.66

VALOR BDI (28.00%): 1.253.46

VALOR COM BDI: 5.730.12

18.1. 270220 - Limpeza geral e entrega da obra (M2)

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.17000000	17.06	2.90

TOTAL SERVICO: 2.90

VALOR: 2.90

VALOR SEM ENCARGOS: 2.05

VALOR ENCARGOS (86.90%): 0.85

VALOR COM ENCARGOS: 2.90

VALOR BDI (28.00%): 0.81

VALOR COM BDI: 3.71

18.2. 241318 - Placa de inauguração em aço inox/letras bx. relevo- (40 x 30cm) (UN)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00142	Placa de inauguração em aço inox/letras bx. relevo- (40 x 30cm)	SEDOP	UN	1.00000000	772.50	772.50

TOTAL MATERIAL: 772.50

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280004	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.50000000	17.10	8.55
280023	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.50000000	21.27	10.63

TOTAL SERVICO: 19.18

VALOR: 791.68

VALOR SEM ENCARGOS: 785.75

VALOR ENCARGOS (86.90%): 5.93

VALOR COM ENCARGOS: 791.68

VALOR BDI (28.00%): 221.67

VALOR COM BDI: 1.013.35

19.1. 010008 - Limpeza do terreno (M2)

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.12000000	17.06	2.04

TOTAL SERVICO: 2.04

VALOR: 2.04

VALOR SEM ENCARGOS: 1.44

VALOR ENCARGOS (86.90%): 0.60

VALOR COM ENCARGOS: 2.04

VALOR BDI (28.00%): 0.57

VALOR COM BDI: 2.61

[Handwritten signature]



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021

ORSE 2021/09
SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO



COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

19.2. 010009 - Locação da obra a trena (M2)					
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00043 Arame recozido No. 18	SEDOP	KG	0.00200000	13.50	0.02
D00238 Linha de nylon no. 80	SEDOP	RI	0.01000000	8.45	0.08
D00281 Pernamanga 3" x 2" 4 m - madeira branca	SEDOP	Dz	0.01000000	150.00	1.50
D00081 Pregos 2 1/2"x10	SEDOP	KG	0.00300000	12.43	0.03
D00016 Tábua de madeira branca 4m	SEDOP	Dz	0.01000000	75.00	0.75
TOTAL MATERIAL:					2.38
SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280013 CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.07000000	21.05	1.47
280026 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.05000000	17.06	0.85
TOTAL SERVICO:					2.32
VALOR:					4.70
VALOR SEM ENCARGOS:					3.97
VALOR ENCARGOS (86.90%):					0.73
VALOR COM ENCARGOS:					4.70
VALOR BDI (28.00%):					1.31
VALOR COM BDI:					6.01
20.1. 030010 - Escavação manual ate 1.50m de profundidade (M3)					
SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280026 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	4.10026560	17.06	69.95
TOTAL SERVICO:					69.95
VALOR:					69.95
VALOR SEM ENCARGOS:					49.44
VALOR ENCARGOS (86.90%):					20.51
VALOR COM ENCARGOS:					69.95
VALOR BDI (28.00%):					19.58
VALOR COM BDI:					89.53
20.2. 030254 - Reaterro compactado (M3)					
EQUIPAMENTO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
M00006 Compactador de solo CM-13	SEDOP	Hp	0.30000000	11.06	3.31
TOTAL EQUIPAMENTO:					3.31
SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280026 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	3.00000000	17.06	51.18
TOTAL SERVICO:					51.18
VALOR:					54.49
VALOR SEM ENCARGOS:					39.49
VALOR ENCARGOS (86.90%):					15.00
VALOR COM ENCARGOS:					54.49
VALOR BDI (28.00%):					15.25
VALOR COM BDI:					69.74
21.2. 040257 - Lastro de concreto magro c/ seixo (M3)					
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
J00005 Areia	SEDOP	M3	0.70000000	63.04	44.12
J00003 Cimento	SEDOP	SC	3.00000000	41.13	123.39
J00007 Seixo lavado	SEDOP	M3	1.00000000	146.54	146.54
TOTAL MATERIAL:					314.05
SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280023 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	4.00000000	21.27	85.08
280026 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	13.00000000	17.06	221.78
TOTAL SERVICO:					306.86
VALOR:					620.91
VALOR SEM ENCARGOS:					528.31
VALOR ENCARGOS (86.90%):					92.60
VALOR COM ENCARGOS:					620.91



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021

ORSE 2021/09
SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO



COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

VALOR BDI (28.00%):	173.85
VALOR COM BDI:	794.76

21.3. 040283 - Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma) (M3)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
050038	Armação p/ concreto	SEDOP	KG	60.00000000	14.74
050259	Concreto c/ seixo Fck= 20 MPA (incl. lançamento e adensamento)	SEDOP	M3	1.00000000	732.25
050037	Desforma	SEDOP	M2	12.00000000	5.11
050036	Forma c/ madeira branca	SEDOP	M2	12.00000000	93.85
TOTAL SERVICO:					2,804.17
VALOR:					2,804.17
VALOR SEM ENCARGOS:					2,490.09
VALOR ENCARGOS (86.90%):					314.08
VALOR COM ENCARGOS:					2,804.17
VALOR BDI (28.00%):					785.16
VALOR COM BDI:					3,589.33

21.2. 040284 - Baldrame em concreto armado c/ cinta de amarração (M3)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
050038	Armação p/ concreto	SEDOP	KG	45.00000000	14.74
050259	Concreto c/ seixo Fck= 20 MPA (incl. lançamento e adensamento)	SEDOP	M3	1.00000000	732.25
050037	Desforma	SEDOP	M2	12.00000000	5.11
050036	Forma c/ madeira branca	SEDOP	M2	12.00000000	93.85
TOTAL SERVICO:					2,583.07
VALOR:					2,583.07
VALOR SEM ENCARGOS:					2,286.69
VALOR ENCARGOS (86.90%):					296.38
VALOR COM ENCARGOS:					2,583.07
VALOR BDI (28.00%):					723.25
VALOR COM BDI:					3,306.32

22.5. 050766 - Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento) (M3)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
050038	Armação p/ concreto	SEDOP	KG	80.00000000	14.74
050740	Concreto c/ seixo Fck= 25MPa (incl. lançamento e adensamento)	SEDOP	M3	1.00000000	753.51
050037	Desforma	SEDOP	M2	12.00000000	5.11
050036	Forma c/ madeira branca	SEDOP	M2	12.00000000	93.85
TOTAL SERVICO:					3,120.23
VALOR:					3,120.23
VALOR SEM ENCARGOS:					2,782.87
VALOR ENCARGOS (86.90%):					337.36
VALOR COM ENCARGOS:					3,120.23
VALOR BDI (28.00%):					873.66
VALOR COM BDI:					3,993.89

22.4. 93197 - CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016 (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0.00700000	7.53
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6.00000000	0.21
TOTAL MATERIAL:					1.31
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94970	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0.02400000	448.53
92792	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	0.49000000	12.39
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0.40000000	140.10
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.36000000	21.27



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021

ORSE 2021/09

SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.18000000	17.06	3.07
TOTAL SERVIÇO:						83.59
VALOR:						84.90
VALOR SEM ENCARGOS:						77.62
VALOR ENCARGOS (86.90%):						7.28
VALOR COM ENCARGOS:						84.90
VALOR BDI (28.00%):						23.77
VALOR COM BDI:						108.67

22.5. 93187 - VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0.00700000	7.53	0.05
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6.00000000	0.21	1.26
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0.22000000	9.11	2.00
					TOTAL MATERIAL:	3.31
SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94970	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0.02400000	448.53	10.76
92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	0.79000000	12.44	9.82
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0.40000000	140.10	56.04
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.36000000	21.27	7.65
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.18000000	17.06	3.07
					TOTAL SERVICO:	87.34
					VALOR:	90.65
					VALOR SEM ENCARGOS:	83.39
					VALOR ENCARGOS (86.90%):	7.26
					VALOR COM ENCARGOS:	90.65
					VALOR BDI (28.00%):	25.38
					VALOR COM BDI:	116.03

22.6. 93188 - VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0.00500000	7.53	0.03
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6.00000000	0.21	1.26
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1.22200000	9.11	11.13
				TOTAL MATERIAL:		12.42
SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94970	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0.01200000	448.53	5.38
92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	0.30800000	12.05	3.71
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0.30000000	140.10	42.03
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.38600000	21.27	8.21
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.19300000	17.06	3.29
				TOTAL SERVICO:		62.62
				VALOR:		73.04
				VALOR SEM ENCARGOS:		68.50
				VALOR ENCARGOS (86.90%):		6.54
				VALOR COM ENCARGOS:		75.04
				VALOR BDI (28.00%):		21.01
				VALOR COM BDI:		96.05

23.2. 060046 - Alvenaria tijolo de barro a cutelo (M2)

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00036	Tijolo de barro 14x19x9	SEDOP	UN	34.00000000	0.87	29.58



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021

ORSE 2021/09

SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO

SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

SERVICO				TOTAL MATERIAL:		26.58
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
110764 Argamassa de cimento, areia e adit. plast. 1:6	SEDOP	M3	0.02000000	404.04	8.08	
280023 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	1.00000000	21.27	21.27	
280026 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.50000000	17.06	8.53	
TOTAL SERVICOS:					37.88	
VALOR:					67.46	
VALOR SEM ENCARGOS:					57.26	
VALOR ENCARGOS (86.90%):					10.20	
VALOR COM ENCARGOS:					67.46	
VALOR BDI (28.00%):					18.88	
VALOR COM BDI:					86.34	

24.2. 090065 - Esquadria mad. e=3cm c/ caix. aduela e alizar (M2)

MATERIAL				TOTAL MATERIAL:		384.52
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
D00094 Esquadria de madeira maciça	SEDOP	M2	1.90000000	202.38	384.52	
TOTAL MATERIAL:					384.52	
SERVICO				TOTAL MATERIAL:		384.52
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
280002 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	1.20000000	17.93	21.51	
280013 CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	4.70000000	21.05	98.93	
280023 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.30000000	21.27	6.38	
TOTAL SERVICOS:					126.82	
VALOR:					511.34	
VALOR SEM ENCARGOS:					470.80	
VALOR ENCARGOS (86.90%):					40.74	
VALOR COM ENCARGOS:					511.34	
VALOR BDI (28.00%):					143.17	
VALOR COM BDI:					654.51	

24.4. 091512 - Esquadria de correr em vidro temperado de 8mm (M2)

MATERIAL				TOTAL MATERIAL:		529.82
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
D00473 Ferragens para esquadria de correr	SEDOP	CJ	1.00000000	122.00	122.00	
D00394 Vidro temperado incolor e=8mm	SEDOP	M2	1.05000000	382.50	401.52	
TOTAL MATERIAL:					529.82	
SERVICO				TOTAL MATERIAL:		529.82
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
280004 AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	2.80000000	17.10	47.88	
280023 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	2.80000000	21.27	59.55	
TOTAL SERVICOS:					107.43	
VALOR:					631.05	
VALOR SEM ENCARGOS:					597.84	
VALOR ENCARGOS (86.90%):					33.21	
VALOR COM ENCARGOS:					631.05	
VALOR BDI (28.00%):					176.89	
VALOR COM BDI:					807.74	

25.1. 110143 - Chapisco de cimento e areia no traço 1:3 (M2)

SERVICO				TOTAL MATERIAL:		10.70
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
110248 Argamassa de cimento e areia no traço 1:3	SEDOP	M3	0.00300000	630.67	1.89	
280023 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.23000000	21.27	4.89	
280026 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.23000000	17.06	3.92	
TOTAL SERVICOS:					10.70	
VALOR:					10.70	
VALOR SEM ENCARGOS:					7.81	
VALOR ENCARGOS (86.90%):					2.89	
VALOR COM ENCARGOS:					10.70	
VALOR BDI (28.00%):					2.99	
VALOR COM BDI:					13.69	

25.2. 110763 - Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast. (M2)



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021

ORSE 2021/09

SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO

SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280004	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.87000000	17.10
110764	Argamassa de cimento, areia e adit. plast. 1:6	SEDOP	M3	0.02500000	404.04
280023	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.87000000	21.27
TOTAL SERVICO:					43.47
VALOR:					43.47
VALOR SEM ENCARGOS:					32.16
VALOR ENCARGOS (86.90%):					11.31
VALOR COM ENCARGOS:					43.47
VALOR BDI (28.00%):					12.17
VALOR COM BDI:					55.64

25.4. 140348 - Barroteamento em madeira de lei p/ forro PVC (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00084	Prego 1 1/2"x13	SEDOP	KG	0.20000000	16.39
D00012	Ripão em madeira de lei 2"x1" serr.	SEDOP	Dz	0.10000000	140.00
TOTAL MATERIAL:					17.27
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280002	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.90000000	17.93
280013	CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.90000000	21.05
TOTAL SERVICO:					35.07
VALOR:					52.34
VALOR SEM ENCARGOS:					41.32
VALOR ENCARGOS (86.90%):					11.02
VALOR COM ENCARGOS:					52.34
VALOR BDI (28.00%):					14.65
VALOR COM BDI:					66.99

25.5. 141336 - Forro em lambril de PVC (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
A00024	Forro em lambril de PVC	SEDOP	M2	1.00000000	30.95
TOTAL MATERIAL:					30.95
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280002	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.30000000	17.93
280013	CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.30000000	21.05
TOTAL SERVICO:					11.68
VALOR:					42.63
VALOR SEM ENCARGOS:					38.96
VALOR ENCARGOS (86.90%):					3.67
VALOR COM ENCARGOS:					42.63
VALOR BDI (28.00%):					11.93
VALOR COM BDI:					54.56

26.1. 130119 - Lajota ceramica - (Padrão Médio) (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00080	Argamassa AC-I	SEDOP	KG	5.00000000	0.75
A00055	Lajota ceramica - (Padrão Médio)	SEDOP	M2	1.05000000	33.75
D00079	Rejunte (p/ ceramica)	SEDOP	KG	1.20000000	4.40
TOTAL MATERIAL:					44.40
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280023	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	1.20000000	21.27
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.60000000	17.06
TOTAL SERVICO:					35.79
VALOR:					80.21
VALOR SEM ENCARGOS:					68.93
VALOR ENCARGOS (86.90%):					11.28
VALOR COM ENCARGOS:					80.21
VALOR BDI (28.00%):					22.45
VALOR COM BDI:					102.66

[Handwritten signature]



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021

ORSE 2021/09
SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO



COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

26.2. 120164 - Rodape ceramico h=8cm (M)					
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00080 Argamassa AC-I	SEDOP	KG	0.50000000	0.75	0.37
D00079 Rejunte (p/ ceramica)	SEDOP	KG	0.10000000	4.40	0.44
A00007 Rodape ceramico h=8cm	SEDOP	M	1.05000000	9.80	10.29
TOTAL MATERIAL:					11.10
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280023 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.15000000	21.27	3.19
280026 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.15000000	17.06	2.55
TOTAL SERVICO:					5.74
VALOR:					16.84
VALOR SEM ENCARGOS:					15.05
VALOR ENCARGOS (86.90%):					1.79
VALOR COM ENCARGOS:					16.84
VALOR BDI (28.00%):					4.71
VALOR COM BDI:					21.55
26.3. 120165 - Soleira em marmore e=2cm (M2)					
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00345 Argamassa AC-III	SEDOP	KG	1.00000000	2.38	2.38
A00021 Mármore branco p/ soleira e peitoril e=2cm	SEDOP	M2	1.00000000	415.00	415.00
TOTAL MATERIAL:					417.38
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280023 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.80000000	21.27	17.01
280026 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	1.50000000	17.06	25.59
TOTAL SERVICO:					42.60
VALOR:					459.98
VALOR SEM ENCARGOS:					446.96
VALOR ENCARGOS (86.90%):					13.02
VALOR COM ENCARGOS:					459.98
VALOR BDI (28.00%):					128.79
VALOR COM BDI:					588.77
26.4. 120481 - Peitoril em marmore e=2cm (M2)					
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00345 Argamassa AC-III	SEDOP	KG	1.00000000	2.38	2.38
A00025 Mármore branco p/ peitoril c/ rebaixo	SEDOP	M2	1.00000000	409.00	409.00
TOTAL MATERIAL:					411.38
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280023 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.80000000	21.27	17.01
280026 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	1.50000000	17.06	25.59
TOTAL SERVICO:					42.60
VALOR:					453.98
VALOR SEM ENCARGOS:					440.96
VALOR ENCARGOS (86.90%):					13.02
VALOR COM ENCARGOS:					453.98
VALOR BDI (28.00%):					127.11
VALOR COM BDI:					581.09
27.1. 151284 - Acrilica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa (M2)					
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P00049 Latex acrilica semi brilho	SEDOP	GL	0.08000000	143.50	11.48
P00007 Lixa para parede	SEDOP	UN	0.50000000	0.80	0.40
P00028 Líquido selador acrilico	SEDOP	GL	0.05000000	30.70	1.53
P00022 Massa acrilica	SEDOP	GL	0.11000000	41.55	4.57
TOTAL MATERIAL:					17.98
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280024 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.70000000	22.34	15.63



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021

ORSE 2021/09

SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO

SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.55000000	17.06	9.38	
						TOTAL SERVICO:	25.01
						VALOR:	42.99
						VALOR SEM ENCARGOS:	35.44
						VALOR ENCARGOS (86.90%):	7.55
						VALOR COM ENCARGOS:	42.99
						VALOR BDI (28.00%):	12.03
						VALOR COM BDI:	55.02

27.2. 150134 - Esmalte sobre madeira c/ massa e selador (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P00027	Aguarraz	SEDOP	GL	0.01000000	68.00	0.68
P00030	Liquido selador p/madeira	SEDOP	GL	0.04000000	105.95	4.23
P00014	Lixa para madeira	SEDOP	UN	0.60000000	1.00	0.60
P00022	Massa acrilica	SEDOP	GL	0.06000000	41.55	2.49
P00019	Tinta esmalte	SEDOP	GL	0.04000000	107.45	4.29
				TOTAL MATERIAL:		12.29
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280024	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.70000000	22.34	15.63
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.70000000	17.06	11.94
				TOTAL SERVICO:		27.57
				VALOR:		39.86
				VALOR SEM ENCARGOS:		31.56
				VALOR ENCARGOS (86.90%):		8.30
				VALOR COM ENCARGOS:		39.86
				VALOR BDI (28.00%):		11.16
				VALOR COM BDI:		51.02

28.2. 170081 - Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W (Pt)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
E00034	Arruela de 1/2"	SEDOP	UN	2.00000000	0.51	1.02
E00033	Bucha de 1/2"	SEDOP	UN	2.00000000	0.61	1.22
E00008	Cabo de cobre 2,5mm2 -750V	SEDOP	M	9.00000000	2.92	26.28
E00019	Caixa de derivação 4"x2"- Plástica	SEDOP	UN	1.00000000	1.34	1.34
E00012	Eletroduto PVC Rígido de 1/2"	SEDOP	M	3.00000000	2.71	8.13
					TOTAL MATERIAL:	37.99
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280007	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	SEDOP	H	5.00000000	17.00	85.00
280014	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	5.00000000	21.48	107.40
					TOTAL SERVICO:	192.40
					VALOR:	230.39
					VALOR SEM ENCARGOS:	170.94
					VALOR ENCARGOS (86.90%):	59.45
					VALOR COM ENCARGOS:	230.39
					VALOR BDI (28.00%):	64.50
					VALOR COM BDI:	294.89

28.4. 170977 - Luminária c/ lâmp mista até 250W (UN)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
E00594	Luminária c/ lâmp mista até 250W	SEDOP	UN	1.00000000	43.85	43.85
				TOTAL MATERIAL:		43.85
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280007	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	SEDOP	H	0.75000000	17.00	12.75
280014	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	1.50000000	21.48	32.22
				TOTAL SERVIÇO:		44.97
				VALOR:		88.82
				VALOR SEM ENCARGOS:		74.65
				VALOR ENCARGOS (86.90%):		14.17
				VALOR COM ENCARGOS:		88.82



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021



ORSE 2021/09

SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

VALOR BDI (28.00%):	24.88
VALOR COM BDI:	113.68

29.2. 230262 - Ponto p/ar condicionado(tubul.,cj.airstop e fiação) (Pt)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
E00035	Arruela de 3/4"	SEDOP	UN	4.00000000	0.52	2.08
E00004	Bucha de 3/4"	SEDOP	UN	4.00000000	0.74	2.96
E00007	Cabo de cobre 4.0 mm2 - 750V	SEDOP	M	12.00000000	4.20	50.40
E00030	Conjunto airstop s/ disjuntor	SEDOP	UN	1.00000000	20.46	20.46
E00081	Disjuntor 2P - 6 a 32A - PADRÃO DIN	SEDOP	UN	1.00000000	44.00	44.00
E00013	Eletroduto PVC Rígido de 3/4"	SEDOP	M	3.00000000	4.59	13.77
				TOTAL MATERIAL:		133.67
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280005	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	9.00000000	20.14	181.26
280014	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	9.00000000	21.48	193.32
				TOTAL SERVICO:		374.58
				VALOR:		508.25
				VALOR SEM ENCARGOS:		387.47
				VALOR ENCARGOS (86.90%):		120.78
				VALOR COM ENCARGOS:		508.25
				VALOR BDI (28.00%):		142.31
				VALOR COM BDI:		650.56

29.3. 231085 - Ponto de gás p/ split até 30.000 BTU's (3m) (Pt)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
E00726	Cabo "PP" 4x2,5mm	SEDOP	M	3.50000000	11.20	39.20
E00727	Tubo de cobre de 3/8"	SEDOP	M	3.50000000	22.75	79.62
E00728	Tubo de cobre de 5/8"	SEDOP	M	3.50000000	34.65	121.27
H00373	Tubo de polietileno 3/8"	SEDOP	M	3.50000000	1.38	4.83
H00374	Tubo de polietileno 5/8"	SEDOP	M	3.50000000	2.34	8.19
				TOTAL MATERIAL:		253.11
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280007	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	SEDOP	H	3.00000000	17.00	51.00
280014	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	2.00000000	21.48	42.96
280021	MONTADOR ELETROMECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	2.00000000	45.41	90.82
				TOTAL SERVICO:		184.78
				VALOR:		437.89
				VALOR SEM ENCARGOS:		372.97
				VALOR ENCARGOS (86.90%):		64.92
				VALOR COM ENCARGOS:		437.89
				VALOR BDI (28.00%):		122.60
				VALOR COM BDI:		560.49

29.4. 231084 - Ponto de dreno p/ split (10m) (Pt)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
H00093	Joelho/Cotovelo 90º em PVC - JS - 25mm-LH	SEDOP	UN	2.00000000	0.75	1.50
H00373	Tubo de polietileno 3/8"	SEDOP	M	12.00000000	1.38	16.56
H00006	Tubo em PVC - JS - 25mm (LH)	SEDOP	M	12.00000000	5.28	63.36
				TOTAL MATERIAL:		81.42
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280007	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	SEDOP	H	3.00000000	17.00	51.00
280014	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	3.00000000	21.48	64.44
				TOTAL SERVICO:		115.44
				VALOR:		196.86
				VALOR SEM ENCARGOS:		161.19
				VALOR ENCARGOS (86.90%):		35.67
				VALOR COM ENCARGOS:		196.86
				VALOR BDI (28.00%):		55.12
				VALOR COM BDI:		251.98



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021

ORSE 2021/09

SEDOP 2021/09 COM DESONERAÇÃO

SINAPI 2021/10 COM DESONERAÇÃO



COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

29.6. 231311 - Aparelho Air-Split - 24.000 BTU's - Inverter (UN)

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
E00380	Aparelho Air-Split 24.000 BTU's Inverter	SEDOP	UN	1.00000000	3.795.00	3.795.00
D00500	Carga de gás HFC-R410A	SEDOP	KG	1.30900000	43.71	57.21
TOTAL MATERIAL:						3.852.21
SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280005	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	5.50000000	20.14	110.77
280021	MONTADOR ELETROMECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	6.50000000	45.41	295.16
TOTAL SERVICO:						405.93
VALOR:						4.258.14
VALOR SEM ENCARGOS:						4.104.99
VALOR ENCARGOS (86.90%):						153.15
VALOR COM ENCARGOS:						4.258.14
VALOR BDI (28.00%):						1.192.27
VALOR COM BDI:						5.450.41

30.1. 251520 - Quadro magnético branco c/ apoio para apagador e pincéis e moldura em alumínio (M2)

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00426	Quadro magnético branco c/ apoio para apagador e pincéis e moldura em alumínio	SEDOP	M2	1.00000000	530.00	530.00
TOTAL MATERIAL:						530.00
SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.50000000	17.06	8.53
TOTAL SERVICO:						8.53
VALOR:						538.53
VALOR SEM ENCARGOS:						538.03
VALOR ENCARGOS (86.90%):						2.50
VALOR COM ENCARGOS:						538.53
VALOR BDI (28.00%):						150.78
VALOR COM BDI:						689.31

31.1. 270220 - Limpeza geral e entrega da obra (M2)

SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.17000000	17.06	2.90
TOTAL SERVICO:						2.90
VALOR:						2.90
VALOR SEM ENCARGOS:						2.05
VALOR ENCARGOS (86.90%):						0.85
VALOR COM ENCARGOS:						2.90
VALOR BDI (28.00%):						0.81
VALOR COM BDI:						3.71



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021

DEMONSTRATIVO DE BDI

Administração Central (AC)	5.00%
Seguro e Garantia (S + G)	0.49%
Taxa de Risco (R)	1.00%
Bonificação / Lucro Bruto (B)	6.40%
Impostos	
PIS	0.65%
COFINS	3.00%
ISSQN	2.50%
CPRB	4.50%
Total de Impostos (I)	10.65%
Despesas Financeiras (F)	0.94%
	28.00%
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$	

Obs.: Conforme legislação municipal:

Base de cálculo do ISS

50.00%

Alíquota do ISS

5.00%



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE 9 (NOVE) SALAS
ENDEREÇO: LOCALIDADE DO JAPIM - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQT. IVONE BRAZ PINHEIRO

DATA: 08/12/2021

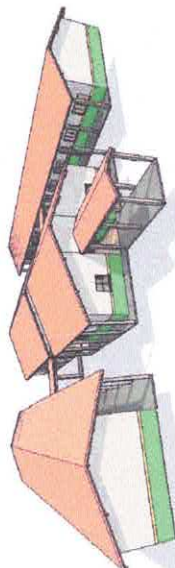


ENCARGOS SOCIAIS

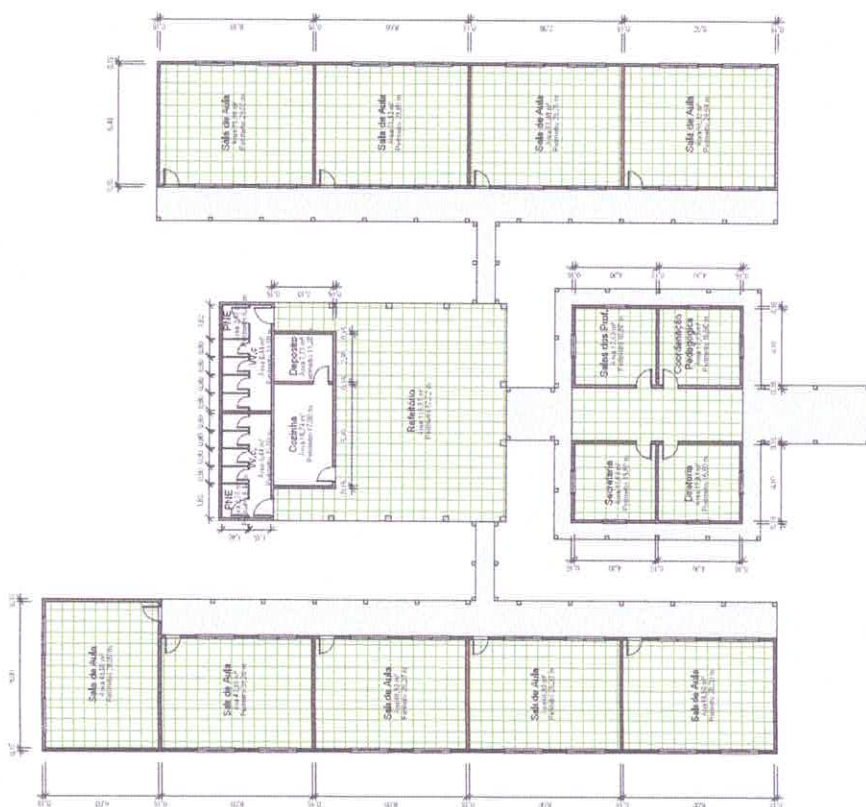
COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0.00	0.00
A2	SESI	1.50	1.50
A3	SENAI	1.00	1.00
A4	INCRA	0.20	0.20
A5	SEBRAE	0.60	0.60
A6	Salário Educação	2.50	2.50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3.00	3.00
A8	FGTS	8.00	8.00
A9	SECONCI	0.00	0.00
	TOTAL	16.80	16.80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	18.11	0.00
B2	Feríados	4.15	0.00
B3	Auxílio - Enfermidade	0.89	0.67
B4	13º Salário	10.98	8.33
B5	Licença Paternidade	0.07	0.06
B6	Faltas Justificadas	0.73	0.56
B7	Dias de Chuvas	2.68	0.00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0.11	0.08
B9	Férias Gozadas	9.27	7.03
B10	Salário Maternidade	0.03	0.03
	TOTAL	47.02	16.76
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5.69	4.32
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0.13	0.10
C3	Férias Indenizadas	4.47	3.39
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3.93	2.98
C5	Indenização Adicional	0.48	0.36
	TOTAL	14.70	11.15
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7.90	2.82
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0.48	0.36
	TOTAL	8.38	3.18
Horista = 86,90%			
Mensalista = 47,89%			
A + B + C + D			



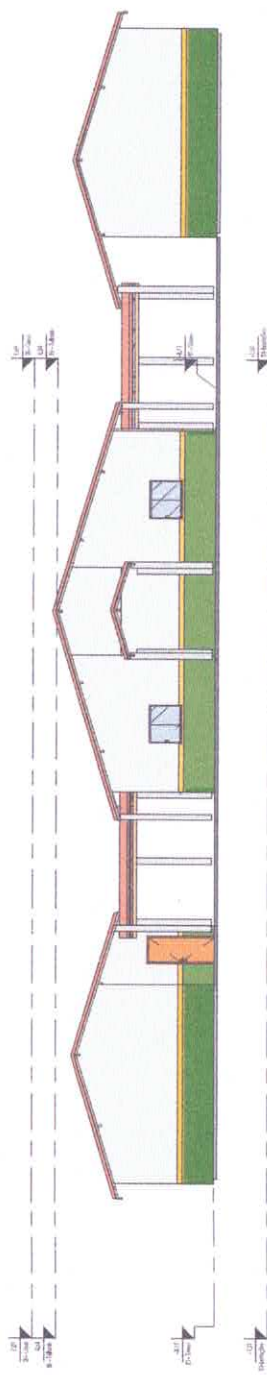
2 Estrutura do Telhado
1:200



3 Vista 3D 1



1 Planta Baixa Executiva 1-125



④ Vista Frontal 1:75