



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO/CPL



PROCESSO ADMINISTRATIVO 062/2022

PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO 022/2022

A Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Viseu, no Estado do Pará, por Solicitação do Sr. EDILTON TAVARES MENDES, Secretário Municipal de Administração, após análise da documentação do Imóvel feito em consonância com orientação da Procuradoria Jurídica Municipal, que no uso de suas atribuições, vem abrir o presente processo de **DISPENSA DE LICITAÇÃO**, Locação de Imóvel localizado na Rua Oito de Maio, s/nº, em frente ao Posto de Saúde, Bairro Mangueirão, Viseu-PA, CEP: 68.620-000, de propriedade da Senhora CARMEM LUCIA AZEVEDO VIANA, portadora do CPF: 402.320.932-53 e RG: 2220827-PC/PA, para Locação de 01 (um) Imóvel o qual se destina ao funcionamento da Secretaria Municipal de Desporto, Lazer e Turismo no Município de Viseu/PA.

DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A Dispensa de Licitação tem como fundamento o artigo 24, Inciso X, da Lei Federal de Licitações nº 8.666/93 e suas alterações, onde versa:

Art. 24. É dispensável a licitação:

“X - para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia.”

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

Justifica-se a locação de um imóvel particular através de processo de Dispensa de Licitação, visto que o mesmo possa atender as necessidades da administração quanto ao funcionamento da Secretaria Municipal de Desporto, Lazer e Turismo, nesta Cidade de Viseu-PA, considerando que o Município de Viseu não possui outros imóveis disponíveis para este fim, nem tampouco, verbas disponíveis para aquisição e construção de um prédio próprio para funcionamento da Secretaria Municipal em questão, desta forma, sendo necessário



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO/CPL



buscar-se um prédio comercial vocacionado para tal intuito, tendo este uma boa condição estrutural e ótima localização, garantindo assim, o tratamento de assuntos burocráticos, reuniões e demais assuntos de interesse que possam viabilizar a melhoria das condições de vida da sociedade viseuense, o que também, facilitaria o acesso de agentes públicos e políticos, servidores e demais técnicos necessários ao atendimento da demanda.

Diante das informações prestadas, justifica-se a contratação em face da inexistência de prédio público municipal próprio disponível e apto a sediar a Secretaria Municipal de Desporto, Lazer e Turismo, nesta Cidade de Viseu-PA, sendo necessária a referida contratação para a efetivação desta função precípua da administração pública municipal.

O prédio que o objetiva a instalação da: Secretaria Municipal de Desporto, Lazer e Turismo no Município de Viseu/PA, para atender as necessidades da Prefeitura Municipal de Viseu/PA, localizada na Rua Oito de Maio, s/nº, em frente ao Posto de Saúde, Bairro Mangueirão, Viseu-PA, CEP: 68.620-000.

- Suas instalações Prediais, Térreo, contem 08 compartimentos, 01 banheiro, 123,54m² área construída, tipo de Estrutura (Mista – Alvenaria e Concreto armado), Tipo de Cobertura: Estrutura de madeira e telha cerâmica (colonial), Tipo de Piso: Cerâmico.

DECLARAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

A presidente da Comissão Permanente de Licitação do Município de Viseu, por meio da **SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**, no uso de suas atribuições legais e considerando a matéria constante neste processo administrativo, vem emitir a presente declaração de **DISPENSA DE LICITAÇÃO** fundamentada no Artigo 24, inciso X da Lei Federal n.º 8.666/93 e suas alterações, para contratação do objeto do presente TERMO.

Subscrevo o presente.

Viseu-PA, 30 de março de 2022.

Nilee Maria Sousa Monteiro
Comissão Permanente de Licitação
Presidente da CPL
Portaria nº 001/2022