



ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO-CPL



**PROCESSO ADMINISTRATIVO 012/2022**

**PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO 011/2022**

A Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Viseu, no Estado do Pará, por Solicitação da Sr. FERNANDO DOS SANTOS VALE, Secretário Municipal de Saúde, após análise da documentação do Imóvel feito em consonância com orientação da Procuradoria Jurídica Municipal, que no uso de suas atribuições, vem abrir o presente processo de **DISPENSA DE LICITAÇÃO**, Locação de Imóvel localizado na Av. Magalhães Barata, 868, São Brás, Belém/PA, de propriedade da Senhora Maria da Graça Santiago Vidal Maués, portadora da Cédula de Identidade N° 2098832 PC/PA e do CPF N° 106.097.842-34, para Locação de 01 (um) Imóvel o qual se destina ao funcionamento da Casa de Apoio à Secretaria Municipal de Saúde de Viseu/PA, na cidade de Belém/PA.

**DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL**

A Dispensa de Licitação tem como fundamento o artigo 24, Inciso X, da Lei Federal de Licitações n° 8.666/93 e suas alterações, onde versa:

Art. 24. É dispensável a licitação:

“X - para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia.”

**JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO**

Justifica-se a Locação do referido bem particular através de dispensa de Licitação, visto que o mesmo atende as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde, quanto ao funcionamento Casa de Apoio à Secretaria Municipal de Saúde de Viseu/PA, na cidade de Belém/PA.

Considerando alguns fatores como: Um local amplo local adequado, de fácil acesso, arejado e oferece certo nível de conforto e segurança, dentre outras, conforme ao Laudo Técnico de Vistoria o mesmo atende as necessidades da solicitação da Secretaria Municipal de Saúde. Levam-nos a escolher este imóvel e por atender a demanda para o funcionamento da Casa de Apoio à Secretaria Municipal de Saúde de Viseu/PA, na Cidade de Belém/PA.



ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO-CPL



O Município de Viseu não possui outros imóveis disponíveis para este fim, nem verbas disponíveis para aquisição e construção de prédio a estrutura necessária, assim sendo, buscou-se um prédio comercial vocacionado para tal intuito, tendo este uma ótima localização, isto é, o que facilita o acesso aos servidores da entidade, e demais técnico a fim de atender os interesses públicos da Administração Pública e da Secretaria Municipal de Saúde de Viseu/PA.

O prédio que o objetiva a instalação da: Casa de Apoio à Secretaria Municipal de Saúde de Viseu/PA, na Cidade de Belém/PA.

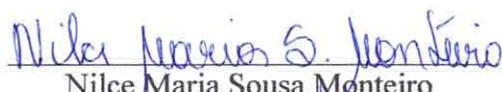
- Suas instalações Prediais, Térreo, contem 12 compartimentos, 03 banheiros, 314,64m<sup>2</sup> área construída, tipo de Estrutura (Mista – Alvenaria e Concreto), Tipo de Cobertura: Ripamento em madeira, telha cerâmica (Plan), laje em concreto armado, Tipo de Piso: Cerâmico.

### DECLARAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

A presidente da Comissão Permanente de Licitação do Município de Viseu, por meio da **SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE**, no uso de suas atribuições legais e considerando a matéria constante neste processo administrativo, vem emitir a presente declaração de **DISPENSA DE LICITAÇÃO** fundamentada no Artigo 24, inciso X da Lei Federal n.º. 8.666/93 e suas alterações, para contratação do objeto do presente TERMO.

Subscrevo o presente.

Viseu-PA, 10 de janeiro de 2022.

  
Nilce Maria Sousa Monteiro  
Comissão Permanente de Licitação  
Presidente da CPL  
Portaria nº 001/2022