



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO-CPL



PROCESSO ADMINISTRATIVO 102/2021

PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO 038/2021

A Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Viseu, no Estado do Pará, por Solicitação do Sr. EDILTON TAVARES MÊNDES, Secretário Municipal de Administração, após análise da documentação do Imóvel feito em consonância com orientação da Procuradoria Jurídica Municipal, que no uso de suas atribuições, vem abrir o presente processo de **DISPENSA DE LICITAÇÃO**, Locação de Imóvel localizado na Av. Clementino Siqueira, nº 68, Bairro: Centro, Vila Nazaré, Km 74, Viseu/PA, CEP: 68.620-000, de propriedade do Senhor ALCIONE CAVALCANTE OLIVEIRA, CPF: 399.938.412-34 e RG: 2248143 - SSP/PA para Locação de 01 (um) imóvel para o funcionamento da Agência Comunitária dos Correios, na Vila Nazaré do KM 74, no município de Viseu/PA. Conforme Acordo de Cooperação Técnica de Agência de Correios Comunitários nº 5/2020.

DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A Dispensa de Licitação tem como fundamento o artigo 24, Inciso X, da Lei Federal de Licitações nº 8.666/93 e suas alterações, onde versa:

Art. 24. É dispensável a licitação:

“X - Para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia.”

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

Justifica-se a Locação do referido bem particular através de dispensa de Licitação, visto que o mesmo atende as necessidades da Secretaria Municipal de Administração, quanto ao funcionamento da Agência Comunitária dos Correios na Vila de Fernandes Belo (zona Rural), no município de Viseu. Conforme ACORDO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA DE AGÊNCIA DE CORREIOS COMUNITÁRIA Nº 5/2020, entre A EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELEGRÁFOS e a Prefeitura Municipal de Viseu/PA. Para atender a população com os SERVIÇOS POSTAIS que agência disponibilizará.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO-CPL



De acordo com o Laudo Técnico de Vistoria, emitido pelo engenheiro, o imóvel a ser locado atende as necessidades da solicitação da Secretaria Municipal de Administração a escolher este imóvel e por atender as demandas para o funcionamento do Serviço Postais.


O Município de Viseu não possui outros imóveis disponíveis para este fim, nem verbas disponíveis para aquisição e construção de prédios com a estrutura necessária, assim sendo, buscou-se um Imóvel vocacionado para tal intuito, o que facilita o serviço tem como objetivo garantir o atendimento à população da localidade de Vila Nazaré, KM 74. Com isso, garantimos o envio de correspondência e mercadorias, sem precisar se deslocar até a zona urbana.

O prédio que o objetiva a instalação para funcionamento da Agência Comunitária dos Correios possui em sua instalação Predial, Térreo, contem 01 compartimento, 31,5 m² área construída, tipo de Estrutura (Mista – Alvenaria e Concreto), Tipo de Cobertura: madeira e telha cerâmica, Tipo de Piso Cerâmico.

DECLARAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

A presidente da Comissão Permanente de Licitação do Município de Viseu, por meio da **SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**, no uso de suas atribuições legais e considerando a matéria constante neste processo administrativo, vem emitir a presente declaração de **DISPENSA DE LICITAÇÃO** fundamentada no Artigo 24, inciso X da Lei Federal n.º 8.666/93 e suas alterações, para contratação do objeto do presente TERMO.
Subscrevo o presente.

Viseu-PA, 27 de julho de 2021.



Nilce Maria Sousa Monteiro
Comissão Permanente de Licitação
Presidente da CPL
Portaria n.º 001/2021