



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO-CPL

PROCESSO ADMINISTRATIVO 023/2021
PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO 007/2021

A Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Viseu, no Estado do Pará, por Solicitação do Sra. **ANGELA LIMA DA SILVA**, Secretária Municipal de Educação, após Parecer Jurídico, que no uso de suas atribuições. Vem abrir o presente processo de **DISPENSA DE LICITAÇÃO** de Locação de Imóvel, localizado na Rua Lauro Sodré, nº 305, Bairro – Centro, Viseu/PÁ, CEP: 68.620-000, de propriedade do Senhor **RAIMUNDO NONATO JURACIR MAGALHÃES**, inscrito no CPF: 020.136.902-82 e RG: 7467981 SSP/PA, Visando o funcionamento da ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO INFANTIL SANTA TEREZINHA, nesta cidade de Viseu/PA.

DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A Dispensa de Licitação tem como fundamento o artigo 24, Inciso X, da Lei Federal de Licitações nº 8.666/93 e suas alterações, onde versa:

Art. 24. É dispensável a licitação:

X - para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia”.

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

Justifica-se a Locação do referido bem particular através de Dispensa de Licitação, visto o mesmo atender as necessidades da Secretaria Municipal de Educação quanto ao funcionamento da ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO INFANTIL SANTA TEREZINHA no Município de Viseu. Considerando vários fatores favoráveis como: Um local adequado, fácil acesso, arejado e oferece certo nível de conforto e segurança a clientela sendo Docentes e Discentes e demais servidores de apoio da Instituição de Ensino, leva-nos a escolher este imóvel e por ser o mais apropriado para o desenvolvimento das atividades Administrativas e Pedagógicas da Escola acima citada.

O Município de Viseu não possui outros imóveis disponíveis para este fim, nem verbas disponíveis para aquisição e construção de prédio a estrutura necessária, assim sendo, buscou-se um



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO-CPL

prédio comercial vocacionado para tal intuito, tendo este uma ótima localização, o que facilita o acesso aos servidores, pais e alunos e demais membros da comunidade escolar.

O Prédio a ser locado possui:

- 17(dezessete) compartimentos, 04 banheiros, 184,09m² área construída (Concreto armado e alvenaria), área comum 137,35m², totalizando 321,44m², Tipo de Piso Cerâmico e com excelente estado de conservação.

DECLARAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

A presidente da Comissão Permanente de Licitação do Município de Viseu, por meio da **SECRETÁRIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE VISEU**, no uso de suas atribuições legais e considerando a matéria constante neste processo administrativo, vem emitir a presente declaração de **DISPENSA DE LICITAÇÃO** fundamentada no Artigo 24, inciso X da Lei Federal n.º 8.666/93 e suas alterações, para contratação do objeto do presente TERMO.

Subscrevo o presente.

Viseu-PA, 09 de Março de 2021.

Nilce Maria Sousa Monteiro
Nilce Maria Sousa Monteiro
Comissão Permanente de Licitação
Presidente da CPL
Portaria n.º 001/2021/GAB