



ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO-CPL



**PROCESSO ADMINISTRATIVO 033/2021**

**PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO 017/2021**

A Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Viseu, no Estado do Pará, por Solicitação do Sr. **LAÉRCIO JUNIOR COSTA NASCIMENTO**, Secretário Municipal de Assistência Social, após Parecer Jurídico, que no uso de suas atribuições. Vem abrir o presente processo de **DISPENSA DE LICITAÇÃO** Locação de Imóvel localizado na Rua Maria Oliveira, nº 25, Bairro – Centro, Viseu/PA, CEP: 68.620-000, propriedade do Senhor **ANTONIO RAFAEL RABELO LIMA**, CPF: 750.409.482-04 e RG: 4043771-PC/PA, para o funcionamento da ESCOLA DE MÚSICA ISAIAS CUNHA DE OLIVEIRA, nesta cidade de Viseu/PA.

**DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL**

A Dispensa de Licitação tem como fundamento o artigo 24, Inciso X, da Lei Federal de Licitações nº 8.666/93 e suas alterações, onde versa:

Art. 24. É dispensável a licitação:

“X - para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia.”

**JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO**

Justifica-se a Locação do referido bem particular através de dispensa de Licitação, visto que o mesmo atende as necessidades da administração quanto ao funcionamento da Escola de Música Isaias Cunha de Oliveira do Município de Viseu. Considerando vários fatores favoráveis como: Um local de fácil acesso, oferece certo nível de conforto e segurança, leva-nos a escolher este imóvel e por ser o mais apropriado para o funcionamento dos departamentos em questão.

O município de Viseu não possui outros imóveis disponíveis para este fim, nem verbas disponíveis para aquisição e construção de prédios com a estrutura necessária, assim sendo, buscou-se um prédio comercial vocacionado para tal intuito, tendo este uma ótima localização, isto é, o que facilita o acesso aos servidores da entidade e demais técnicos afim de atender os interesses da Administração Pública e da Secretaria Municipal de Assistência Social de Viseu-PA.



ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO-CPL



**O prédio que objetiva o funcionamento da Escola de Música Isaias Cunha de Oliveira possui:**

- Suas instalações Prediais, contem 09 compartimentos, 02 banheiros, 183,75m<sup>2</sup> área construída (alvenaria e concreto), estrutura do forro em PVC, Tipo de cobertura em Ripamento em madeira, telha tipo colonial, Tipo de Piso Cerâmico, idade do imóvel mais de 10 anos.

**DECLARAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO**

A presidente da Comissão Permanente de Licitação do Município de Viseu, por meio da **SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL**, no uso de suas atribuições legais e considerando a matéria constante neste processo administrativo, vem emitir a presente declaração de **DISPENSA DE LICITAÇÃO** fundamentado no Artigo 24, inciso X da Lei Federal n.º 8.666/93 e suas alterações, para contratação do objeto do presente TERMO.

Subscreevo o presente.

Viseu-PA, 15 de Março de 2021.

  
\_\_\_\_\_  
Níce Maria Sousa Monteiro  
Comissão Permanente de Licitação  
Presidente da CPL  
Portaria nº 001/2021/GAB