



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO-CPL



PROCESSO ADMINISTRATIVO 022/2021
PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO 006/2021

A Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Viseu, no Estado do Pará, por Solicitação do Sra. **ANGELA LIMA DA SILVA**, Secretária Municipal de Educação, após Parecer Jurídico, que no uso de suas atribuições. Vem abrir o presente processo de **DISPENSA DE LICITAÇÃO** de Locação de Imóvel, localizado na Rua Major Olímpio, s/nº, Bairro – Centro, Viseu/PÁ, CEP: 68.620-000, de propriedade do Senhora **KÁSSIA REGINA LINHARES SANTOS**, inscrito no CPF: 752.873.152-87 e RG: 3383657 SSP/PA, Visando o funcionamento da SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO – SEMED, nesta cidade de Viseu/PA.

DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A Dispensa de Licitação tem como fundamento o artigo 24, Inciso X, da Lei Federal de Licitações nº 8.666/93 e suas alterações, onde versa:

Art. 24. É dispensável a licitação:

X - para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia”.

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

Justifica-se a Locação do referido bem particular através de Dispensa de Licitação, visto o mesmo atende as necessidades da Administração quanto ao funcionamento da Secretaria Municipal de Educação do Município de Viseu. Considerando vários fatores favoráveis como: Um local amplo, de fácil acesso, arejado e oferece certo nível de conforto e segurança, leva-nos a escolher este imóvel e por ser o mais apropriado para o desenvolvimento das atividades Administrativas e Pedagógicas da Secretaria Municipal de Educação.

O Município de Viseu não possui outros imóveis disponíveis para este fim, nem verbas disponíveis para aquisição e construção de prédio com estrutura necessária, assim sendo, buscou-se um prédio comercial vocacionado para tal intuito, tendo este uma ótima localização, isto é, o que



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO-CPL



facilita o acesso aos servidores da entidade e demais técnicos assim como as demandas necessários de atendimento de atividades habitual e ao público em geral.

O Prédio que objetiva o funcionamento da Secretaria Municipal de Educação possui:

- 23 compartimentos, 05 banheiros, 779,37m² área construída (Concreto armado e alvenaria), estrutura de forro Mista (Alvenaria e Concreto) em madeira e PVC, Tipo de Piso Cerâmico e com excelente estado de conservação.

DECLARAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

A presidente da Comissão Permanente de Licitação do Município de Viseu, por meio da **SECRETÁRIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE VISEU**, no uso de suas atribuições legais e considerando a matéria constante neste processo administrativo, vem emitir a presente declaração de **DISPENSA DE LICITAÇÃO** fundamentada no Artigo 24, inciso X da Lei Federal n.º 8.666/93 e suas alterações, para contratação do objeto do presente TERMO.

Subscrevo o presente.

Viseu-PA, 09 de Março de 2021.

Nilce Maria Sousa Monteiro

Nilce Maria Sousa Monteiro
Comissão Permanente de Licitação
Presidente da CPL
Portaria n.º 001/2021