



MEMORIAL DESCRIPTIVO – REFORMA DA PRAÇA SÃO BENEDITO NA SEDE DO MUNICÍPIO DE VISEU-PA.

1. PRELIMINARES

O presente conjunto de especificações e descrições tem por objetivo principal mostrar as características e o tipo de obra, como também o respectivo acabamento dos serviços que serão executados na REFORMA DA PRAÇA SÃO BENEDITO SEDE VISEU-PA. As quantidades levantadas no “Quantitativo” são orientativas, não implicando em aditivos quando das medições dos serviços, cabendo ao construtor a responsabilidade pelo orçamento proposto.

O empreiteiro ao apresentar o preço para esta construção esclarecerá que não teve dúvidas na interpretação dos detalhes construtivos e das recomendações constantes das presentes especificações, e que está ciente de que as especificações prevalecem sobre os projetos, sobretudo deverá realizar uma visita prévia de inspeção e confirmar os serviços que deverão ser realizados.

Canteiro de Obras: A empresa executora da obra será responsável pelo fornecimento do material necessário à implantação, assim como pela mobilização, manutenção e desmobilização do canteiro de obras. Após a conclusão das obras a área de instalação do canteiro deverá estar nas condições idênticas às encontradas. Sem ônus ao contratante. Todos os serviços preliminares não previstos, serão de responsabilidade da empresa executora, realizados com material próprio e sem ônus para o contratante. A seguir será descrito de forma simplificada o modo de execução da construção de cada unidade.

2. DISPOSIÇÕES GERAIS

EXECUÇÃO DA OBRA

A execução da REFORMA DA PRAÇA SÃO BENEDITO SEDE VISEU-PA ficará a cargo da empresa contratada, empreiteira, após processo licitatório, que deverá providenciar a Anotação de Responsabilidade Técnica de execução da Obra, junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA local ou ao Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU, e atender as especificações deste memorial e do contrato de prestação de serviço que será celebrado entre a empreiteira e o Ente Federado contratante. Para a execução dos serviços serão necessários ainda os procedimentos normais de regularização do Responsável Técnico da Empreiteira, junto ao contratante, com relação ao comando da obra, diário de obra, licenças e alvarás.

3. ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS

3.1 NORMAS GERAIS

3.1.1 Estas especificações de materiais e serviços são destinadas à compreensão e interpretação dos Projetos de Arquitetura e Planilha Orçamentária, fornecidos pelo órgão responsável.

3.1.2 As dimensões das peças especificadas nesses documentos foram adotadas apenas para servir de base para se estimar o custo de construção. Com isso, faz-se necessária uma revisão geral desses documentos e compatibilizá-los com seus projetos complementares.

3.1.3 Caso existam dúvidas de interpretação sobre as peças que compõem o Projeto de Arquitetura, elas deverão ser dirimidas antes do início da obra com a equipe técnica responsável, que dará sua anuência aprovativa ou não.

3.1.4 Para eventual necessidade nas alterações de materiais e (ou) serviços propostos, bem como de projeto, pela empreiteira, deverão ser previamente apreciados pela equipe técnica responsável, que poderá exigir informações complementares, testes ou análise para embasar Parecer Técnico final à sugestão alternativa apresentada.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA DE OBRAS



3.1.5 Todas as peças gráficas deverão obedecer ao modelo padronizado pela Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, devendo ser rubricadas pelo profissional Responsável Técnico da Empresa Contratada.

3.1.6 São obrigações da Empreiteira e do seu Responsável Técnico:

Obediência às Normas da ABNT e das Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho e Emprego.

Visitar previamente o terreno em que será construída a ampliação, a fim de verificar as suas condições atuais e avaliar, por meio de sondagens, o tipo de fundação a ser executada para a edificação.

Corrigir, às suas expensas, quaisquer vícios ou defeitos ocorridos na execução da obra, objeto do contrato, responsabilizando-se por quaisquer danos causados ao conveniente, decorrentes de negligência, imperícia ou omissão.

Empregar operários devidamente uniformizados e especializados nos serviços a serem executados, em número compatível com a natureza e cronograma da obra.

Na fase de execução da obra, caso sejam verificadas divergências e inconsistências no projeto, comunicar a equipe responsável.

Manter atualizados no Canteiro de Obra: Diário, Alvará, Certidões, Licenças, evitando interrupções por embargos.

Estabelecer um serviço ininterrupto de vigilância da obra, até sua entrega definitiva, responsabilizando-se por quaisquer danos decorrentes da execução que porventura venham a ocorrer nela.

Manter limpo o local da obra, com remoção de lixos e entulhos para fora do canteiro.
Apresentar, ao final da obra, toda a documentação prevista no Contrato da Obra.

Para a execução da obra, objeto destas especificações, ficará a cargo da empreiteira o fornecimento de todo o material, mão de obra, leis sociais, equipamentos e tudo o mais que se fizer necessário para o bom andamento e execução de todos os serviços previstos.

3.2 FISCALIZAÇÃO

3.2.1 A Fiscalização dos serviços será feita pela equipe técnica, por meio do seu responsável técnico e preposto, portanto, em qualquer ocasião, a empreiteira deverá submeter-se ao que for determinado pelo fiscal.

3.2.2 A empreiteira manterá na obra, à frente dos serviços e como seu preposto, um profissional devidamente habilitado e residente, que a representará integralmente em todos os atos, de modo que todas as comunicações dirigidas pelo contratante ao preposto da empresa executora terão eficácia plena e total, e serão consideradas como feitas ao próprio empreiteiro. Por outro lado, toda medida tomada pelo seu preposto será considerada como tomada pelo empreiteiro. Ressaltado seja, que o profissional devidamente habilitado, preposto da empresa executora, deverá estar registrado no CREA local, como Responsável Técnico pela Obra que será edificada.

3.2.3 Fica a Empreiteira obrigada a proceder à substituição de qualquer operário, ou mesmo do preposto, que esteja sob suas ordens e em serviço na obra, se isso lhe for exigido pela fiscalização, sem haver necessidade de declaração quanto aos motivos. A substituição deverá ser realizada dentro de 24 (vinte e quatro) horas.

3.2.4 Poderá a fiscalização paralisar a execução dos serviços, bem como solicitar que sejam refeitos, quando eles não forem executados de acordo com as especificações, detalhes ou com a boa técnica construtiva. As despesas decorrentes de tais atos serão de inteira responsabilidade da empreiteira.



3.2.5 A presença da Fiscalização na obra, não exime e sequer diminui a responsabilidade da Empreiteira perante a legislação vigente.

3.3 MATERIAIS E MÃO DE OBRA

3.3.1 As normas aprovadas ou recomendadas, as especificações, os métodos e ensaios, os padrões da ABNT referentes aos materiais já normalizados, a mão de obra e execução de serviços especificados, serão rigorosamente exigidos.

3.3.2 A guarda e vigilância dos materiais e equipamentos necessários à execução das obras, de propriedade do conveniente, assim como das já construídas e ainda não recebidas definitivamente, serão de total responsabilidade da empreiteira.

3.3.3 Ficarão a cargo exclusivo da empreiteira todas as providências e despesas correspondentes às instalações provisórias da obra, compreendendo o aparelhamento, mão de obra, maquinaria e ferramentas necessárias à execução dos serviços provisórios tais como: barracão; andaimes, tapumes, instalações de sanitários, de luz e telefone, de água, etc. Os serviços de terraplenagem serão da inteira responsabilidade do contratante da obra.

4. REFORMA E AMPLIAÇÃO PRAÇA

4.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

4.1.1 Todo o perímetro do terreno deverá ser fechado, na forma das exigências locais determinadas pelo conveniente, com instalação de tapume que deverá ser executado com tábuas de 2,5 x 30 cm e chapas de madeira compensada 1,10 x 2,20m e espessura de 6 mm, com pintura à base de cal branca.

4.1.2 As placas de responsabilidade técnica, placa de obra, sinalização e inauguração da obra serão fornecidas pela CONTRATADA, de acordo com as especificações da CONTRATANTE.

4.1.3 Deverão ser executados barracões provisórios para depósito, escritório, sanitários, refeitório, etc., numa área mínima de 12,00m², com paredes divisórias em chapa compensada de 6 mm, cobertura em telha de fibrocimento 4mm e piso cimentado em todas as dependências, previsão de vasos sanitários com caixa de descarga universal, lavatórios e pia de cozinha.

4.2 RETIRADAS

4.2.1 As demolições, remoções e desmontagens necessárias para a reforma e ampliação da praça serão indicadas no projeto arquitetônico. Resumidamente, consistem dos seguintes serviços:

Remoção de piso o transporte de material e bora fora e responsabilidade da empresa conforme planilha orçamentaria.

4.3 TERRAPLANAGEM

4.3.1 Regularização de superfícies com motoniveladora.

4.3.2 Escavação horizontal, incluindo carga, descarga e transporte em solo de 1a categoria com trator de Esteiras.

4.3.3 Execução e compactação de aterro com solo Predominantemente arenoso - exclusive solo, escavação, Carga e transporte.



4.4 CALÇADAS E PISOS

- 4.4.1 Execução de pátio/estacionamento em piso intertravado, Com bloco retangular cor natural.
- 4.4.2 Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular cor natural.
- 4.4.3 Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular colorido.
- 4.4.4 Lastro com material granular (areia média), aplicado em Pisos ou lajes sobre solo.
- 4.4.5 Execução e compactação de base e ou sub base com solo estabilizado granulométricamente.

4.5 PAISAGISMO

- 4.5.1 Plantio de grama em placas.
- 4.5.2 Carga, manobra e descarga de solos e materiais granulares em caminhão basculante/carga com pá carregadeira e descarga livre
- 4.5.3 Piso em grama, todo o entulho e restos da obra deverão ser eliminados nas áreas de plantio; Tanto o mato quanto as ervas daninhas (incluindo suas raízes) deverão ser eliminados; O solo local deverá ser previamente escarificado (manual ou mecanicamente) numa camada de 15 centímetros de profundidade. Este solo deverá ser recoberto por uma camada de no mínimo 5 centímetros de terra fértil. O terreno deverá ser regularizado e nivelado antes da colocação das placas de grama.
- 4.5.4 As placas de grama devem ser perfeitamente justapostas, socadas e recobertas com terra de boa qualidade para um perfeito nivelamento, usando-se no mínimo 0,90m² de grama por m² de solo. O terreno deverá ser abundantemente irrigado após o plantio.

4.6 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

- 4.6.1 Ponto de consumo terminal de agua fría (subramal) com tubulação de PVC, DN 25mm, instalado em ramal de agua inclusos rasgo e chumbamento
- 4.6.2 Composição representativa do serviço de instalação de tubo PVC, serie N, esgoto predial, 100mm (instalação em ramal de esgoto saniário, primada esgoto sanitário, ventilação ou sub-coletor aéreo, incluso conexões e cortes, fixações).
- 4.6.3 Caixa enterrada hidráulica retangular em alvenaria tijolo maciço 0,60x0,60x,60 medidas internas
- 4.6.4 Sumidouro circular concreto pré moldado, diâmetro interno= 2,88 M, altura interna de= 3,00 área de infiltração de 31,40m²

4.7 URBANIZAÇÃO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- 4.7.1 Quadro de distribuição de energia em chapa de aço Galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para disjuntores din 100^a



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA DE OBRAS



5

- 4.7.2 Poste de aço cônico contínuo curvo duplo, engastado, H=9m, inclusive luminárias, sem lâmpadas - fornecimento e Instalação.
- 4.7.3 Lâmpada vapor de sódio ovoide 150 w (base e40)
- 4.7.4 Poste de aço cônico contínuo curvo simples, engastado, H=9m, inclusive luminária, sem lâmpada - fornecimento e Instalação.
- 4.7.5 Poste decorativo para jardim em aço tubular, h = *2,5* m, Sem luminária - fornecimento e instalação.
- 4.7.6 Luminária de led para iluminação pública, de 68 w até 97 w - Fornecimento e instalação.
- 4.7.7 Caixa enterrada elétrica retangular, em alvenaria com Tijolos cerâmicos maciços, fundo com brita, dimensões Internas: 0,3x0,3x0,3 m.
- 4.7.8 Relé fotoelétrico para comando de iluminação externa 1000 w
- 4.7.9 Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m.
- 4.7.10 Eletroduto flexível corrugado reforçado, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em laje - Fornecimento e instalação.
- 4.7.11 Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², anti-chama 450/750V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação.
- 4.7.12 Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm², anti-chama 0,6/1,0 Kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação.
- 4.7.13 Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 Kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação.
- 4.7.14 Os postes serão de aço cônico contínuo reto 42, curvo duplo 62 e 30 poste decorativo para jardim, todos fabricados em aço carbono, engastados. Poste sem soldas transversais, deverá ser fornecido uma janela para inspeção a aproximadamente 600mm do nível do solo com tampa
- 4.7.15 aparafusada, parafusos chumbadores mínimo 1/2"x 250mm, esses chumbadores são acessórios que acompanham o poste.
- 4.7.16 A iluminação será atendida através de 4 ramais de ligação subterrâneos, instalados em valas com profundidade de 60 cm, estes ramais com cabos 16mm², sendo um para fase, um neutro e uma proteção (terra), em cobre HEPR 1kV.
- 4.7.17 Estes ramais serão protegidos por eletrodutos de PEAD, ao longo de todos os trajetos dos ramais, acima dos eletrodutos deverá ser instalada uma fita plástica típica de advertência "Perigo – Energia elétrica", esta fita 30 cm acima dos eletrodutos.
- 4.7.18 Todos os eletrodutos utilizados serão do tipo PEAD Ø 1.1/2" enterrados a uma profundidade de 60cm.
- 4.7.19 As caixas de passagens serão de concreto Ø 30x30cm, com tampa de concreto. Deverá ser instalada uma a cada conjunto de poste-luminária, dentro da caixa deverá ter uma haste de terra instalada onde será interligado o cabo de terra através de conector e aterrando a estrutura poste-luminária.
- 4.7.20 Lâmpadas do tipo vapor metálica tubular 150 Watts, base E40 fluxo luminoso 15000, 220 Volts, fluxo luminoso médio 12.000lm, vida útil media 10.000 horas.



- 4.7.21 Luminária de led para iluminação pública, de 68 w até 97 w involucro em alumínio ou aço inox de alto desempenho.
- 4.7.22 Todas as partes metálicas (cabo de sustentação, grades, tampas, estruturas metálicas para fixação, postes metálicos, etc), deverão ser aterrados com condutos de cobre nu 16mm².
- 4.7.23 Todas as caixas de passagens junto aos postes, deverão ter instaladas dentro uma haste de cobre nu 5/8" x 2,4m. Estas hastes devem ser interligadas ao cabo de proteção (aterramento) que acompanha o circuito, através de um cabo de cobre nu 16mm².

4.8 BANCOS

- 4.8.1 Os bancos têm os pés de concreto armado, assento e encosto em madeira nobre (cerne de Angelim), pintados de acordo com as especificações da prefeitura.

4.9 LIMPEZA DA OBRA

- 4.9.1 Deverá ser executada a limpeza geral da obra, apresentando-se pronta para utilização. A Contratada será responsável pela remoção de todo o entulho do terreno referente à obra, devendo ser cuidadosamente limpos e varridos os acessos. Os pisos serão lavados até a remoção completa das manchas de tintas, salpicos e outros, bem como, dando-se especial atenção a limpeza dos de todos os equipamentos.

Ivone Braz Pinheiro

Ivone Braz Pinheiro

CAU-PA: A1398903

Arquiteta e Urbanista

D



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA DA PRAÇA SÃO BENEDITO
ENDEREÇO: SEDE - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQ. IVONE PINHEIRO

DATA: 23/02/2022

BDI: 30,05% Rubrica

ORSE 2021/12

SBC 2022/02 - BELÉM

SEDOP 2022/02 COM DESONERAÇÃO

SINAPI 2022/01 COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTARIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QNT	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1 SERVIÇOS PRELIMINARES:									
1.1	010767	Barracão de madeira (incl. instalações)	SEDOP	M2	8,00	563,74	R\$ 169,40	733,14	R\$ 5,865,12
1.2	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	PRÓPRIA	m²	6,00	477,75	R\$ 143,56	621,31	R\$ 3,727,86
1.3	99059	LOCACAO CONVENTIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÂBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	SINAPI	M	62,50	48,62	R\$ 14,61	63,23	R\$ 3,951,88
1.4	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF 05/2018	SINAPI	M2	479,19	2,47	R\$ 0,74	3,21	R\$ 1,538,20
1.5	040460	CERCATAPUME PROTECAO DE OBRA EM COMPENSADO,REAPR.5 VEZES	SBC	M	85,91	43,37	R\$ 13,03	56,40	R\$ 4,845,32
2 ADMINISTRAÇÃO LOCAL:									
2.1	88326	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	320,00	20,88	R\$ 6,27	27,15	R\$ 8,688,00
3 PAVIMENTAÇÃO:									
3.1	171085	DECK EXTERNO COM BARROTEAMENTO EM MADEIRA DE LEI	SBC	M2	188,33	507,58	R\$ 152,53	660,11	R\$ 124,318,52
3.2	080300	Imunização para madeira	SEDOP	M2	188,33	6,07	R\$ 1,82	7,89	R\$ 1,485,92
3.3	102223	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO. 3 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	188,33	24,38	R\$ 7,33	31,71	R\$ 5,971,94
3.4	130233	Cimentado liso c/ junta plastica	SEDOP	M2	235,18	57,16	R\$ 17,18	74,36	R\$ 17,487,98
3.5	170148	ASSOALHO TABUA CORRIDA 20cm SOBRE ENTARUGAMENTO MAD.DE LEI	SBC	M2	20,45	363,57	R\$ 109,25	472,82	R\$ 9,669,17
3.6	101746	ASSOALHO DE MADEIRA. AF_09/2020	SINAPI	M2	5,76	320,05	R\$ 96,18	416,23	R\$ 2,397,48
3.7	110266	CORRIMAO MADEIRA DE LEI COM PROTECAO PARA ESCADAS	SBC	M	9,60	116,34	R\$ 34,96	151,30	R\$ 1,452,48
3.8	170147	ASSOALHO TABUA CORRIDA 7cm MADEIRA IPE C/CAMADA REGULARIZ.	SBC	M2	7,84	453,75	R\$ 136,35	590,10	R\$ 4,626,38
4 PAISAGISMO:									
4.1	98504	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018	SINAPI	M2	5,23	10,49	R\$ 3,15	13,84	R\$ 71,34
4.2	00000365	MUDA DE ARBUSTO FOLHAGEM, SANSAO-DO-CAMPO OU EQUIVALENTE DA REGIAO, H= "50 A 70" CM	SINAPI	UN	5,00	35,63	R\$ 10,71	46,34	R\$ 231,70
4.3	00010826	MUDA DE ARBUSTO FLORIFERO, CLUSIA/GARDENIA/MOREIA BRANCA/AZALEIA OU EQUIVALENTE DA REGIAO, H= "50 A 70" CM	SINAPI	UN	21,00	57,47	R\$ 17,27	74,74	R\$ 1,569,54
4.4	98511	PLANTIO DE ARVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M, AF 05/2018	SINAPI	UN	2,00	109,65	R\$ 32,95	142,60	R\$ 285,20
4.5 OBRAS DE ARTE:									
4.6	000006	MONUMENTO - IMAGEM DE SÃO BENEDITO ESCULPIDA	SEDOP	UN	1,00	3.800,00	R\$ 1,141,90	4,941,90	R\$ 4,941,90
5 EQUIPAMENTOS DE PRAÇAS:									
5.1	250312	Banco em madeira de lei c=1,8m, l=0,4m e h=0,4m	SEDOP	M	23,56	330,91	R\$ 99,44	430,35	R\$ 10,139,05
5.2	251511	Lixeira em madeira c/ estrutura tubular em aço	SEDOP	UN	4,00	358,44	R\$ 107,71	466,15	R\$ 1,864,60
5.3 ESPELHO D'ÁGUA:									
5.4	260520	Meio-fio em concreto nas dimensões 0,30m x 0,12m - sem lâmina d'água	SEDOP	M	22,27	44,30	R\$ 13,31	57,61	R\$ 1,282,97
6 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:									
6.1	170073	Quadro de medição bifásico (c/ disjuntor)	SEDOP	UN	1,00	580,81	R\$ 174,53	755,34	R\$ 755,34
6.2	97891	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	3,00	185,77	R\$ 55,82	241,59	R\$ 724,77
6.3	97667	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	SINAPI	M	60,00	7,33	R\$ 2,20	9,53	R\$ 571,80
6.4	170081	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	SEDOP	Pt	8,00	230,80	R\$ 69,36	300,16	R\$ 2,401,28
6.5	060452	REFLETOR HOLOFÔTE MICROLED SMD 100W RGB COLORIDO C/ CONTROLE	SBC	UN	8,00	77,72	R\$ 23,35	101,07	R\$ 808,56
7 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:									
7.1	180299	Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	SEDOP	Pt	2,00	464,52	R\$ 139,59	604,11	R\$ 1,208,22
7.2	180214	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos)	SEDOP	Pt	1,00	386,84	R\$ 116,25	503,09	R\$ 503,09
8 SERVIÇOS FINAIS:									
8.1	151284	Acrílica semi-brilho c/ massa e selador - externa (Painel Imagens)	SEDOP	M2	72,25	44,35	R\$ 13,33	57,68	R\$ 4,167,38
8.2	S11986	Placa de inauguração em alumínio com Acrílico, 80x60cm,com logomarca e moldura	ORSE	un	1,00	1.135,78	R\$ 341,30	1.477,08	R\$ 1,477,08
8.3	270220	Limpeza geral e entrega da obra	SEDOP	M2	423,51	6,84	R\$ 2,06	8,90	R\$ 3,769,24
								VALOR BDI TOTAL:	R\$ 53,790,90
								VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 179,008,41
								VALOR TOTAL:	R\$ 232,799,31
R\$ Duzentos e Trinta e Dois Mil Setecentos e Noventa e Nove reais e Trinta e Um centavos									



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

OBRA: REFORMA DA PRAÇA SÃO BENEDITO
ENDEREÇO: SEDE - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQ. IVONE PINHEIRO

DATA: 23/02/2022

BDI: 30001

ORSE 2021/12

SBC 2022/02 - BELÉM

SEDOP 2022/02 COM DESONERAÇÃO

SINAPI 2022/01 COM DESONERAÇÃO



COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

1.1. 010767 - Barracão de madeira (incl. instalações) (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00060 Aldrava p/ cadeado (4x1/2")	SEDOP	UN	0.02000000	6.09	0.12
D00001 Parafuso fo 5/16" c= 110mm	SEDOP	UN	0.04000000	1.43	0.06
D00019 Réguia 3"x1" 4 m apar.	SEDOP	Dz	0.05000000	252.00	12.60
D00049 Telha fibrotex [1.22x0.55m] e=4mm	SEDOP	UN	0.82000000	14.50	11.89
D00016 Tábua de madeira branca 4m	SEDOP	Dz	0.38000000	85.00	32.30
D00281 Pernamanca 3" x 2" 4 m - madeira branca	SEDOP	Dz	0.17000000	152.00	25.84
D00015 Tábua de madeira forte 4m	SEDOP	Dz	0.14000000	180.00	25.20
D00081 Prego 2 1/2"x10	SEDOP	KG	0.50000000	16.88	8.44
D00059 Cadeado No. 30	SEDOP	UN	0.02000000	20.00	0.40
D00002 Massa de vedação	SEDOP	KG	0.04200000	12.50	0.53
D00062 Dobradiça 3"x3" com parafuso	SEDOP	UN	0.19000000	14.65	2.78
D00061 Fechadura de sobrepor comum	SEDOP	UN	0.02000000	50.25	1.01
D00344 Arruela concava em PVC d=5/16"	SEDOP	UN	0.50000000	0.65	0.33
				TOTAL MATERIAL:	121.50

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
170081 Ponto de luz / força (c/tubui., cx. e flação) ate 200W	SEDOP	Pt	0.15000000	230.80	34.62
180093 Caixa sifonada de PVC c/ grelha - 100x100x50mm	SEDOP	UN	0.12500000	30.38	3.80
180095 Registro de gaveta s/ canopla - 1/2"	SEDOP	UN	0.02500000	79.37	1.98
180102 Tubo em PVC - 100mm (LS)	SEDOP	M	0.15000000	36.81	5.52
180103 Tubo em PVC - 75mm (LS)	SEDOP	M	0.15000000	30.26	4.54
180299 Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	SEDOP	Pt	0.15000000	464.52	69.68
180349 Fossa septica pre-moldada cap= 10 pessoas	SEDOP	UN	0.02500000	1,421.89	35.55
180350 Sumidouro pre-moldado cap= 10 pessoas	SEDOP	UN	0.02500000	1,311.03	32.78
180352 Caixa em alvenaria de 60x60x80cm c/ tpo. concreto	SEDOP	UN	0.05000000	612.89	30.64
190090 Bacia sifonada de louça c/ assento	SEDOP	UN	0.05000000	418.60	20.93
190218 Chuveiro em PVC	SEDOP	UN	0.05000000	32.34	1.62
190224 Caixa de descarga plastica - externa	SEDOP	UN	0.05000000	150.49	7.52
190232 Lavatorio de louça s/col.c/torn.,sifao e valv.	SEDOP	UN	0.05000000	545.01	27.25
280013 CARPINTERO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	3.00000000	21.09	63.27
280026 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	6.00000000	17.09	102.54
				TOTAL SERVICO:	442.24
				VALOR:	563.74
				VALOR SEM ENCARGOS:	473.54
				VALOR ENCARGOS (87.48%):	90.20
				VALOR COM ENCARGOS:	563.74
				VALOR BDI (30.05%):	169.40
				VALOR COM BDI:	733.14

1.2. 74209/001 - PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO (m²)

VALOR:	477.75
VALOR SEM ENCARGOS:	477.75
VALOR ENCARGOS:	0.00
VALOR COM ENCARGOS:	477.75
VALOR BDI (30.05%):	143.56
VALOR COM BDI:	621.31

1.3. 99059 - LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018 (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004417 SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0.74450000	5.82	4.33
00004433 CAIBRO NAO APARELHADO *7,5 X 7,5* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0.41250000	20.94	8.63
00005068 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0.11100000	20.85	2.31
00007356 TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0.02560000	23.87	0.61
00010567 TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0.55000000	10.73	5.90
				TOTAL MATERIAL:	21.78

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

CONCESSÃO DE LICITAÇÃO
000012
Beloite

OBRA: REFORMA DA PRAÇA SÃO BENEDITO
ENDEREÇO: SEDE - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQ. IVONE PINHEIRO

DATA: 23/02/2022

BDI: 30.05% Rubrica

ORSE 2021/12

SBC 2022/02 - BELÉM

SEDOP 2022/02 COM DESONERAÇÃO

SINAPI 2022/01 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

88239	AJUDANTE DE CARPinteiro COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.35630000	17.96	6.39
88262	CARPinteiro DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.71250000	21.07	15.01
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO, AF_08/2015	SINAPI	CHP	0.00390000	22.49	0.08
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO, AF_08/2015	SINAPI	CHI	0.01680000	20.99	0.35
94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇÃO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL, AF_05/2021	SINAPI	M3	0.00460000	437.44	2.01
99062	MARCAÇÃO DE PONTOS EM GABARITO OU CAVALETE, AF_10/2018	SINAPI	UN	1.50000000	2.00	3.00
					TOTAL SERVICO:	26.84
					VALOR:	48.62
					VALOR SEM ENCARGOS:	40.61
					VALOR ENCARGOS (87.48%):	8.01
					VALOR COM ENCARGOS:	48.62
					VALOR BDI (30.05%):	14.61
					VALOR COM BDI:	63.23

1.4. 98524 - LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.07180000	17.09	1.22
88441 JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.07180000	17.44	1.25
					TOTAL SERVICO:
					VALOR:
					VALOR SEM ENCARGOS:
					VALOR ENCARGOS (87.48%):
					VALOR COM ENCARGOS:
					VALOR BDI (30.05%):
					VALOR COM BDI:

1.5. 040460 - CERCA/TAPUME PROTECAO DE OBRA EM COMPENSADO,REAPR.5 VEZES (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I099449 AJUDANTE DE CARPinteiro	SBC	H	0.9470	9.97	9.44
I099350 CARPinteiro DE FORMAS	SBC	H	0.6730	13.31	8.96
I099550 PINTOR	SBC	H	0.2730	13.31	3.63
I099900 SERVENTE	SBC	H	1.3380	9.86	13.19
					TOTAL MAO DE OBRA:
					36.22
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I000300 CAL HIDRATADA CH-III SACO 20kg (QUILOGRAMA)	SBC	KG	0.6000	0.89	0.53
I005983 COMPENSADO PLASTIFICADO 15mm 2,20x1,10(2,42m ²)	SBC	M2	0.0780	32.00	2.43
I001350 PONTALETE 7,5x7,5cm (3x3") PERNA/BARROTE/ESTRONCA	SBC	M	0.5080	5.26	2.67
I001420 PREGO FERRO GALVANIZADO 17x21 (305 un/kg)	SBC	KG	0.0600	42.00	2.52
					TOTAL MATERIAL:
					8.18
					VALOR:
					26.05
					VALOR ENCARGOS (87.48%):
					16.42
					VALOR COM ENCARGOS:
					43.37
					VALOR BDI (30.05%):
					13.03
					56.40

2.1. 88326 - VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

ENCARGOS COMPLEMENTARES	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1.00000000	2.83	2.83
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1.00000000	0.91	0.91
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1.00000000	0.81	0.81
00037373 SEGURU - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1.00000000	0.06	0.06
00043467 FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1.00000000	0.56	0.56
00043491 EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1.00000000	1.15	1.15
					TOTAL ENCARGOS COMPLEMENTARES:
					6.32



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

OBRA: REFORMA DA PRAÇA SÃO BENEDITO

ENDEREÇO: SEDE - VISEU-PA

PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO

ELABORAÇÃO: ARQ. IVONE PINHEIRO

DATA: 23/02/2022

BDI: 30.05%

ORSE 2021/12

SBC 2022/02 - BELÉM

SEDOP 2022/02 COM DESONERAÇÃO

SINAPI 2022/01 COM DESONERAÇÃO



COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00041776	VIGIA NOTURNO, HORA EFETIVAMENTE TRABALHADA DE 22 H AS 5 H (COM ADICIONAL NOTURNO)	SINAPI	H	1.00000000	14,51	14,51
						TOTAL MAO DE OBRA:
						14,51
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95388	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA VIGIA NOTURNO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1.00000000	0,05	0,05
						TOTAL SERVICO:
						0,05
						VALOR:
						20,88
						VALOR SEM ENCARGOS:
						14,09
						VALOR ENCARGOS (87,48%):
						6,79
						VALOR COM ENCARGOS:
						20,88
						VALOR BDI (30,05%):
						6,27
						VALOR COM BDI:
						27,15

3.1. 171085 - DECK EXTERNO COM BARROTEAMENTO EM MADEIRA DE LEI (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I099449	AJUDANTE DE CARPinteiro	SBC	H	6,9460	9,97	69,25
I099360	CARPinteiro de Esquadria	SBC	H	4,7040	13,31	62,61
						TOTAL MAO DE OBRA:
						131,86
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I003991	DECK DE MADEIRA IPE EXTRA 100x20cm	SBC	M2	1.0500	320,00	336,00
I001420	PREGO FERRO GALVANIZADO 17x21 (305 un/kg)	SBC	KG	0,1500	42,00	6,30
I001272	VIGA MADEIRA DE LEI 7,5x12cm (3"x4,5"-0,009m3)	SBC	M	3,1500	10,61	33,42
						TOTAL MATERIAL:
						375,72
						VALOR:
						507,58
						VALOR SEM ENCARGOS:
						446,05
						VALOR ENCARGOS (87,48%):
						61,53
						VALOR COM ENCARGOS:
						507,58
						VALOR BDI (30,05%):
						152,53
						VALOR COM BDI:
						660,11

3.2. 080300 - Imunização para madeira (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00202	Cupinicida	SEDOP	L	0,14000000	18,95	2,65
						TOTAL MATERIAL:
						2,65
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0,20000000	17,09	3,42
						TOTAL SERVICO:
						3,42
						VALOR:
						6,07
						VALOR SEM ENCARGOS:
						5,08
						VALOR ENCARGOS (87,48%):
						1,01
						VALOR COM ENCARGOS:
						6,07
						VALOR BDI (30,05%):
						1,82
						VALOR COM BDI:
						7,89

3.3. 102223 - PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,04060000	16,60	0,67
00010481	VERNIZ MARITIMO PREMIUM PARA MADEIRA, COM FILTRO SOLAR, BRILHANTE, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	L	0,27060000	29,13	7,88
						TOTAL MATERIAL:
						8,55
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70750000	22,38	15,03
						TOTAL SERVICO:
						15,03
						VALOR:
						24,38
						VALOR SEM ENCARGOS:
						19,50
						VALOR ENCARGOS (87,48%):
						4,88
						VALOR COM ENCARGOS:
						24,38
						VALOR BDI (30,05%):
						7,33
						VALOR COM BDI:
						31,71



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

OBRA: REFORMA DA PRAÇA SÃO BENEDITO
ENDEREÇO: SEDE - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQ. IVONE PINHEIRO

DATA: 23/02/2022

BDI: 30.05%



ORSE 2021/12

SBC 2022/02 - BELÉM

SEDOP 2022/02 COM DESONERAÇÃO

SINAPI 2022/01 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO**3.4. 130233 - Cimentado liso c/ junta plástica (M2)**

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
J00005	Areia	SEDOP	M3	0.02200000	65.38	1.44
J00003	Cimento	SEDOP	SC	0.20000000	44.50	8.90
D00135	Junta plástica p/ dilatação (2x0.02x0.003m)	SEDOP	M	2.00000000	2.30	4.60
						TOTAL MATERIAL:
						14.94

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280023	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	1.10000000	21.31	23.44
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	1.10000000	17.09	18.80
						TOTAL SERVICO:
						42.24
						VALOR:
						57.18
						VALOR SEM ENCARGOS:
						44.03
						VALOR ENCARGOS (87.48%):
						13.15
						VALOR COM ENCARGOS:
						57.18
						VALOR BDI (30.05%):
						17.18
						VALOR COM BDI:
						74.36

3.5. 170148 - ASSOALHO TABUA CORRIDA 20cm SOBRE ENTARUGAMENTO MAD.DE LEI (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I099449	AJUDANTE DE CARPinteiro	SBC	H	1.4940	9.97	14.90
I099360	CARPinteiro DE ESQUADRIA	SBC	H	1.4310	13.31	19.05
						TOTAL MAO DE OBRA:
						33.95

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I014446	ASSOALHO TABUA CORRIDA YPE LAMINAS 15 X 2cm	SBC	M2	1.0500	279.93	293.93
I001450	PREGO FERRO GALVANIZADO 16x24 (285 un/kg)	SBC	KG	0.0320	19.96	0.64
I013008	VIGA MADEIRA DE LEI 7,5x16cm (3"x6"-0,012m3)	SBC	M	1.0650	32.91	35.05
						TOTAL MATERIAL:
						328.02
						VALOR:
						363.57
						VALOR SEM ENCARGOS:
						347.73
						VALOR ENCARGOS (87.48%):
						15.84
						VALOR COM ENCARGOS:
						363.57
						VALOR BDI (30.05%):
						109.25
						VALOR COM BDI:
						472.82

3.6. 101746 - ASSOALHO DE MADEIRA. AF_09/2020 (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005065	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	KG	0.00830000	39.67	0.32
00005178	TABUA DE MADEIRA PARA PISO, CUMARU/IPE CHAMPAHNE OU EQUIVALENTE DA REGIAO, ENCAIXE MACHO/FEMEA, *10 X 2" CM	SINAPI	M2	1.07500000	268.70	288.85
00044396	COLA BRANCA BASE PVA	SINAPI	KG	0.57500000	28.35	16.30
						TOTAL MATERIAL:
						305.47

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.19260000	17.09	3.29
88320	TAQUEADOR OU TAQUEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.46240000	24.42	11.29
						TOTAL SERVICO:
						14.58
						VALOR:
						320.05
						VALOR SEM ENCARGOS:
						315.19
						VALOR ENCARGOS (87.48%):
						4.86
						VALOR COM ENCARGOS:
						320.05
						VALOR BDI (30.05%):
						98.18
						VALOR COM BDI:
						416.23

3.7. 110266 - CORRIMAO MADEIRA DE LEI COM PROTECAO PARA ESCADAS (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I099449	AJUDANTE DE CARPinteiro	SBC	H	3.1640	9.97	31.55
I099360	CARPinteiro DE ESQUADRIA	SBC	H	2.8580	13.31	38.04
						TOTAL MAO DE OBRA:
						69.59

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

CONSELHO DE LICITAÇÃO
0015
F.L.S. _____
REBAC

OBRA: REFORMA DA PRAÇA SÃO BENEDITO
ENDEREÇO: SEDE - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQ. IVONE PINHEIRO

DATA: 23/02/2022

BDI: 30.05%

ORSE 2021/12

SBC 2022/02 - BELÉM

SEDOP 2022/02 COM DESONERAÇÃO

SINAPI 2022/01 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

I030942	MADEIRA DE LEI-ESTRONCA/PERNA/PONTALETE/PAU ROLICO/EUCALIPTO	SBC	M	1.8200	6.63	12.07
I007068	PERFIL "L" ABAS IGUAIS 1"x3/16" (1,73kg/m)	SBC	KG	1.0500	14.83	15.57
I001274	SARRAFO CEDRINHO 10x2,5cm APARELHADO	SBC	M	2.1000	9.10	19.11
						TOTAL MATERIAL:
						46.75
						VALOR:
						116.34
						VALOR SEM ENCARGOS:
						83.87
						VALOR ENCARGOS (87.48%):
						32.47
						VALOR COM ENCARGOS:
						116.34
						VALOR BDI (30.05%):
						34.96
						VALOR COM BDI:
						151.30

3.8. 170147 - ASSOALHO TABUA CORRIDA 7cm MADEIRA IPE C/CAMADA REGULARIZ. (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I099449	AJUDANTE DE CARPINTERO	SBC	H	2.0000	9.97	19.94
I099360	CARPINTERO DE ESQUADRIA	SBC	H	1.8950	13.31	25.22
I099050	PEDREIRO	SBC	H	0.1270	13.31	1.69
I099900	SERVENTE	SBC	H	0.5050	9.86	4.98
						TOTAL MAO DE OBRA:
						51.83
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I000100	AREIA GROSSA LAVADA	SBC	M3	0.0170	60.00	1.02
I014445	ASSOALHO TABUA CORRIDA YPE LAMINAS 10 X 2cm	SBC	M2	1.0500	340.00	357.00
I000050	CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	SBC	KG	9.3300	0.90	8.40
I008680	GRANZEPE DE MADEIRA DE LEI	SBC	M	2.2690	9.00	20.42
I000200	PEDRA BRITADA #1 E 2	SBC	M3	0.0260	80.00	2.08
I001400	PREGO FERRO GALVANIZADO 12x12 (1.473un/kg)	SBC	KG	0.0850	152.91	13.00
						TOTAL MATERIAL:
						401.02
						VALOR:
						453.75
						VALOR SEM ENCARGOS:
						429.57
						VALOR ENCARGOS (87.48%):
						24.18
						VALOR COM ENCARGOS:
						453.75
						VALOR BDI (30.05%):
						136.35
						VALOR COM BDI:
						590.10

4.1. 98504 - PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018 (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003324	GRAMA BATATAIS EM PLACAS, SEM PLANTIO	SINAPI	M2	1.00000000	7.14	7.14
						TOTAL MATERIAL:
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.03910000	17.44	0.68
						TOTAL SERVICO:
						3.35
						VALOR:
						10.49
						VALOR SEM ENCARGOS:
						9.51
						VALOR ENCARGOS (87.48%):
						0.98
						VALOR COM ENCARGOS:
						10.49
						VALOR BDI (30.05%):
						3.15
						VALOR COM BDI:
						13.64

4.2. 00000365 - MUDA DE ARBUSTO FOLHAGEM, SANSAO-DO-CAMPO OU EQUIVALENTE DA REGIAO, H= *50 A 70* CM (UN)

VALOR:	35.63
VALOR SEM ENCARGOS:	35.63
VALOR ENCARGOS:	0.00
VALOR COM ENCARGOS:	35.63
VALOR BDI (30.05%):	10.71
VALOR COM BDI:	46.34

4.3. 00010826 - MUDA DE ARBUSTO FLORIFERO, CLUSIA/GARDENIA/MOREIA BRANCA/ AZALEIA OU EQUIVALENTE DA REGIAO, H= *50 A 70* CM (UN)



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
00016
Rubrica

OBRA: REFORMA DA PRAÇA SÃO BENEDITO

ENDEREÇO: SEDE - VISEU-PA

PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO

ELABORAÇÃO: ARQ. IVONE PINHEIRO

DATA: 23/02/2022

BDI: 30.05%

ORSE 2021/12

SBC 2022/02 - BELÉM

SEDOP 2022/02 COM DESONERAÇÃO

SINAPI 2022/01 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

VALOR:	57.47
VALOR SEM ENCARGOS:	57.47
VALOR ENCARGOS:	0.00
VALOR COM ENCARGOS:	57.47
VALOR BDI (30.05%):	17.27
VALOR COM BDI:	74.74

4.4. 98511 - PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M. AF_05/2018 (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000359 MUDA DE ARVORE ORNAMENTAL, OITI/AROEIRA SALSA/ANGICO/PE/JACARANDA OU EQUIVALENTE DA REGIAO, H= *2* M	SINAPI	UN	1.0000000	87.35	87.35
TOTAL MATERIAL:					87.35

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1.04010000	17.09	17.77
88441 JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.26000000	17.44	4.53
TOTAL SERVICO:					22.30
VALOR:					109.65
VALOR SEM ENCARGOS:					103.10
VALOR ENCARGOS (87.48%):					8.55
VALOR COM ENCARGOS:					109.65
VALOR BDI (30.05%):					32.95
VALOR COM BDI:					142.60

4.6. " - MONUMENTO - IMAGEM DE SÃO BENEDITO ESCULPIDA (UN)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
PESQUISA LOCAL	-	UN	1.0000000	3,800.00	3,800.00
VALOR:					3,800.00
VALOR SEM ENCARGOS:					3,800.00
VALOR ENCARGOS:					0.00
VALOR COM ENCARGOS:					3,800.00
VALOR BDI (30.05%):					1,141.90
VALOR COM BDI:					4,941.90

5.1. 250312 - Banco em madeira de lei c=1,8m, l=0,4m e h=0,4m (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00081 Prego 2 1/2"x10	SEDOP	KG	0.03000000	16.88	0.51
D00215 Madeira de lei aparelhada	SEDOP	M2	0.58000000	452.51	262.46
TOTAL MATERIAL:					262.07

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
150210 Verniz poliuretano sobre madeiramento do telhado	SEDOP	M2	0.76000000	32.36	24.59
280002 AJUDANTE DE CARPinteiro COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	1.11000000	17.96	19.94
280013 CARPinteiro COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	1.11000000	21.09	23.41
TOTAL SERVICO:					67.94
VALOR:					330.91
VALOR SEM ENCARGOS:					312.04
VALOR ENCARGOS (87.48%):					18.87
VALOR COM ENCARGOS:					330.91
VALOR BDI (30.05%):					99.44
VALOR COM BDI:					430.35

5.2. 251511 - Lixeira em madeira c/ estrutura tubular em aço (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D00424 Lixeira em madeira	SEDOP	UN	1.00000000	320.00	320.00
TOTAL MATERIAL:					320.00
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280004 AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	1.00000000	17.13	17.13
280023 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	1.00000000	21.31	21.31
TOTAL SERVICO:					38.44
VALOR:					358.44

Assinatura



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA DA PRAÇA SÃO BENEDITO
ENDEREÇO: SEDE - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQ. IVONE PINHEIRO

DATA: 23/02/2022

BDI: 30.05%

ORSE 2021/12

SBC 2022/02 - BELÉM

SEDOP 2022/02 COM DESONERAÇÃO

SINAPI 2022/01 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

VALOR SEM ENCARGOS:	346.52
VALOR ENCARGOS (87.48%):	11.92
VALOR COM ENCARGOS:	358.44
VALOR BDI (30.05%):	107.71
VALOR COM BDI:	466.15

5.4. 260520 - Meio-fio em concreto nas dimensões 0,30m x 0,12m - sem lâmina d'água (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
U00020 Meio-fio em concreto nas dimensões 0,30m x 0,12m - sem lâmina d'água	SEDOP	M	1.0000000	36.00	36.00
TOTAL MATERIAL:					36.00

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
110141 Argamassa de cimento e areia 1:4	SEDOP	M3	0.00900000	495.22	4.46
280004 AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.10000000	17.13	1.71
280023 PÉDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.10000000	21.31	2.13
TOTAL SERVICO:					8.30
VALOR:					44.30
VALOR SEM ENCARGOS:					42.76
VALOR ENCARGOS (87.48%):					1.54
VALOR COM ENCARGOS:					44.30
VALOR BDI (30.05%):					13.31
VALOR COM BDI:					57.61

6.1. 170073 - Quadro de medição bifásico (c/ disjuntor) (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
E00042 Cabo de cobre 10mm² - 750V	SEDOP	M	9.00000000	10.93	98.37
E00302 Curva 90º p/elet. F®G® 1" (IE)	SEDOP	UN	1.00000000	5.96	5.96
E00299 Quadro p/ medição bifásico - padrão CELPA	SEDOP	UN	1.00000000	181.43	181.43
E00002 Bucha e arruela de 1" - alumínio	SEDOP	UN	3.00000000	2.41	7.23
E00304 Luva p/ elet. F®G® de 1" (IE)	SEDOP	UN	1.00000000	4.56	4.56
E00267 Eletroduto - ferro galvanizado 1"	SEDOP	M	3.00000000	9.47	28.41
E00083 Disjuntor 2P-40A e 50A	SEDOP	UN	1.00000000	85.18	85.18
TOTAL MATERIAL:					411.14

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280007 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	4.40000000	17.04	74.98
280014 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	4.40000000	21.52	94.69
TOTAL SERVICO:					169.67
VALOR:					580.81
VALOR SEM ENCARGOS:					528.22
VALOR ENCARGOS (87.48%):					52.59
VALOR COM ENCARGOS:					580.81
VALOR BDI (30.05%):					174.53
VALOR COM BDI:					755.34

6.2. 97891 - CAIXA ENTERRADA ELETRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSOES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020 (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000650 BLOCO DE VEDACAO DE CONCRETO, 9 X 19 X 39 CM (CLASSE C - NBR 6136)	SINAPI	UN	10.83520000	2.58	27.95
TOTAL MATERIAL:					27.95

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87316 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENTIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0.00070000	474.35	0.33
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1.64860000	21.31	35.13
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1.64860000	17.09	28.17
88628 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0.02610000	581.77	15.18
97734 PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_01/2018	SINAPI	M3	0.02520000	2,633.65	66.36
101619 PRÉPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	SINAPI	M3	0.04900000	258.21	12.65
TOTAL SERVICO:					187.82



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA DA PRAÇA SÃO BENEDITO
ENDEREÇO: SEDE - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQ. IVONE PINHEIRO

DATA: 23/02/2022

BDI: 30.05%

ORSE 2021/12

SBC 2022/02 - BELÉM

SEDOP 2022/02 COM DESONERAÇÃO

SINAPI 2022/01 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

VALOR:	185.77
VALOR SEM ENCARGOS:	150.84
VALOR ENCARGOS (87.48%):	34.93
VALOR COM ENCARGOS:	185.77
VALOR BDI (30.05%):	55.82
VALOR COM BDI:	241.59

6.3. 97667 - ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELETRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.
AF 12/2021 (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039246 ELETRODUTO/DUTO PEAD FLEXIVEL PAREDE SIMPLES, CORRUGACAO HELICOIDAL, COR PRETA, SEM ROSCA, DE 1 1/2", PARA CABEAMENTO SUBTERRANEO (NBR 15715)	SINAPI	M	1.1000000	4.32	4.75
					TOTAL MATERIAL:
					4.75
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.06720000	17.04	1.14
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.06720000	21.52	1.44
					TOTAL SERVICO:
					2.58
					VALOR:
					7.33
					VALOR SEM ENCARGOS:
					6.53
					VALOR ENCARGOS (87.48%):
					0.80
					VALOR COM ENCARGOS:
					7.33
					VALOR BDI (30.05%):
					2.20
					VALOR COM BDI:
					9.53

6.4. 170081 - Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W (Pt)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
E00034 Arruela de 1/2"	SEDOP	UN	2.0000000	0.59	1.18
E00012 Eletroduto PVC Rígido de 1/2"	SEDOP	M	3.0000000	2.71	8.13
E00033 Bucha de 1/2"	SEDOP	UN	2.0000000	0.83	1.66
E00008 Cabo de cobre 2,5mm2 -750V	SEDOP	M	9.0000000	2.80	25.20
E00019 Caixa de derivação 4"x2"- Plástica	SEDOP	UN	1.0000000	1.83	1.83
					TOTAL MATERIAL:
					36.00
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280007 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	5.0000000	17.04	85.20
280014 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	5.0000000	21.52	107.60
					TOTAL SERVICO:
					192.80
					VALOR:
					230.80
					VALOR SEM ENCARGOS:
					171.05
					VALOR ENCARGOS (87.48%):
					59.75
					VALOR COM ENCARGOS:
					230.80
					VALOR BDI (30.05%):
					68.36
					VALOR COM BDI:
					300.16

6.5. 060452 - REFLETOR HOLOFOTE MICROLED SMD 100W RGB COLORIDO C/ CONTROLE (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
IO99806 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SBC	H	0.9900	9.97	9.87
IO99250 ELETRICISTA	SBC	H	0.9900	13.31	13.18
					TOTAL MAO DE OBRA:
					23.05
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
IO03420 FITA ISOLANTE HIGHLAND ADESIVA 19m x 20mm	SBC	M	0.1000	0.73	0.07
IO05501 REFLETOR EXTERNO 10 WATTS BIVOLT - RGB	SBC	UN	1.0000	54.60	54.60
					TOTAL MATERIAL:
					54.67
					VALOR:
					77.72
					VALOR SEM ENCARGOS:
					66.97
					VALOR ENCARGOS (87.48%):
					10.75
					VALOR COM ENCARGOS:
					77.72
					VALOR BDI (30.05%):
					23.35
					VALOR COM BDI:
					101.07



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

OBRA: REFORMA DA PRAÇA SÃO BENEDITO
ENDEREÇO: SEDE - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQ. IVONE PINHEIRO

DATA: 23/02/2022

BDI 30.05%

ORSE 2021/12

SBC 2022/02 - BELÉM

SEDOP 2022/02 COM DESONERAÇÃO

SINAPI 2022/01 COM DESONERAÇÃO

**COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO****7.1. 180299 - Ponto de agua (incl. tubos e conexoes) (Pt)**

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
H00078	Tubo em PVC 3/4" (LH)	SEDOP	M	9.00000000	8.98	80.82
H00082	Adaptador curto em PVC 3/4" (LH)	SEDOP	UN	1.00000000	2.00	2.00
H00074	Tubo em PVC 1 1/2" (LH)	SEDOP	M	3.00000000	37.29	111.87
H00075	Adaptador curto em PVC 1 1/2" (LH)	SEDOP	UN	0.75000000	4.75	3.56
H00080	Cotovelo em PVC 3/4" x 3/4" (LH)	SEDOP	UN	2.00000000	3.45	6.90
H00079	Te em PVC 3/4" x 3/4" (LH)	SEDOP	UN	0.75000000	5.50	4.13
					TOTAL MATERIAL:	209.26

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280008	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	8.00000000	16.38	131.04
280016	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	6.00000000	20.70	124.20
					TOTAL SERVICO:	255.24
					VALOR:	464.52
					VALOR SEM ENCARGOS:	383.80
					VALOR ENCARGOS (87.48%):	80.72
					VALOR COM ENCARGOS:	464.52
					VALOR BDI (30.05%):	139.59
					VALOR COM BDI:	604.11

7.2. 180214 - Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos) (Pt)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
H00008	Caixa sifonada de PVC c/ grelha - 100x100x50mm	SEDOP	UN	0.25000000	26.30	6.58
H00003	Tubo em PVC - 50mm (LS)	SEDOP	M	1.50000000	12.30	18.45
H00089	Te longo em PVC - JS - 100x75mm (LS)	SEDOP	UN	0.25000000	12.78	3.20
H00004	Tubo em PVC - 40mm (LS)	SEDOP	M	4.00000000	8.11	32.44
H00088	Joelho/Cotovelo 90º em PVC - JS - 40mm-LH	SEDOP	UN	0.50000000	5.90	2.95
H00086	Ralo PVC c/ saída 100x53x40mm	SEDOP	UN	0.25000000	11.20	2.80
H00084	Junção simples inv.45 em PVC - JS - 75x75mm (LS)	SEDOP	UN	0.25000000	24.70	6.16
H00085	Curva 45 em PVC - JS - 75mm (LH)	SEDOP	UN	0.50000000	35.20	17.60
					TOTAL MATERIAL:	90.20

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280008	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	8.00000000	16.38	131.04
280016	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	8.00000000	20.70	165.60
					TOTAL SERVICO:	296.64
					VALOR:	386.84
					VALOR SEM ENCARGOS:	292.28
					VALOR ENCARGOS (87.48%):	94.56
					VALOR COM ENCARGOS:	386.84
					VALOR BDI (30.05%):	116.25
					VALOR COM BDI:	503.09

8.1. 151284 - Acrílica semi-brilho c/ massa e selador - externa (Painel Imagens) (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P00028	Líquido selador acrílico	SEDOP	GL	0.05000000	42.50	2.13
P00049	Latex acrílica semi brilho	SEDOP	GL	0.08000000	143.50	11.48
P00007	Lixa para parede	SEDOP	UN	0.50000000	1.00	0.50
P00022	Massa acrílica	SEDOP	GL	0.11000000	47.00	5.17
					TOTAL MATERIAL:	19.28

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280024	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.70000000	22.38	15.67
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.55000000	17.09	9.40
					TOTAL SERVICO:	25.07
					VALOR:	44.35
					VALOR SEM ENCARGOS:	36.76
					VALOR ENCARGOS (87.48%):	7.59
					VALOR COM ENCARGOS:	44.35



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA DA PRAÇA SÃO BENEDITO
ENDEREÇO: SEDE - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQ. IVONE PINHEIRO

DATA: 23/02/2022

BDI: 30.05% *Ribeiro*

ORSE 2021/12

SBC 2022/02 - BELÉM

SEDOP 2022/02 COM DESONERAÇÃO

SINAPI 2022/01 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

VALOR BDI (30.05%):	13.33
VALOR COM BDI:	57.68

8.2. S11986 - Placa de inauguração em alumínio com Acrílico, 80x60cm,com logomarca e moldura (un)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I047505	Pedreiro	ORSE	h	0.6000000	12.43	7.46
						TOTAL MAO DE OBRA:
						7.46
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12736	Placa de inauguração em alumínio com Acrílico, 80x60cm,com logomarca e moldura	ORSE	un	1.0000000	1,126.22	1,126.22
						TOTAL MATERIAL:
						1,126.22
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0.6000000	3.50	2.10
						TOTAL SERVICO:
						2.10
						VALOR:
						1,135.78
						VALOR SEM ENCARGOS:
						1,132.30
						VALOR ENCARGOS (87.48%):
						3.48
						VALOR COM ENCARGOS:
						1,135.78
						VALOR BDI (30.05%):
						341.30
						VALOR COM BDI:
						1,477.08

8.3. 270220 - Limpeza geral e entrega da obra (M2)

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	H	0.4000000	17.09	6.84
						TOTAL SERVICO:
						6.84
						VALOR:
						6.84
						VALOR SEM ENCARGOS:
						4.83
						VALOR ENCARGOS (87.48%):
						2.01
						VALOR COM ENCARGOS:
						6.84
						VALOR BDI (30.05%):
						2.06
						VALOR COM BDI:
						8.90

JB



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

OBRA: REFORMA DA PRAÇA SÃO BENEDITO
ENDERECO: SEDE - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQ. IVONE PINHEIRO

BDI: 30,05%

DATA: 23/02/2022
ORSE 2021/12
SBC 2022/02 - BELÉM
SEDOP 2022/02 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2022/01 COM DESONERAÇÃO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRICAÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES:	R\$ 19,928,38	100,00%			100,00 %
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL:	R\$ 8,688,00	30,00%			R\$ 19,928,38
3	PAVIMENTAÇÃO:	R\$ 2,606,40	R\$ 2,606,40			40,00%
4	PASAGISMO:	R\$ 167,409,87	30,00%	50,00%		R\$ 8,688,00
5	EQUIPAMENTOS DE PRACAS:	R\$ 50,222,96	R\$ 83,704,94	R\$ 33,481,97		20,00%
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:	R\$ 7,099,63				100,00 %
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:	R\$ 13,286,62				100,00 %
8	SERVIÇOS FINAIS:	R\$ 5,261,75	R\$ 2,630,88	R\$ 2,630,87		R\$ 7,099,68
		R\$ 1,711,31				100,00 %
		R\$ 9,413,70				100,00 %
		R\$ 232,799,31	R\$ 72,757,74	R\$ 88,942,22	R\$ 71,099,35	R\$ 9,413,70
						232,799,31





PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA DA PRAÇA SÃO BENEDITO

ENDEREÇO: SEDE - VISEU-PA

PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO

ELABORAÇÃO: ARQ. IVONE PINHEIRO

DATA: 23/02/2022

ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRICAÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0.00	0.00
A2	SESI	1.50	1.50
A3	SENAI	1.00	1.00
A4	INCRA	0.20	0.20
A5	SEBRAE	0.60	0.60
A6	Salário Educação	2.50	2.50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3.00	3.00
A8	FGTS	8.00	8.00
A9	SECONCI	0.00	0.00
	TOTAL	16.80	16.80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	18.12	0.00
B2	Feriados	4.15	0.00
B3	Auxílio - Enfermidade	0.87	0.66
B4	13º Salário	11.11	8.33
B5	Licença Paternidade	0.07	0.06
B6	Faltas Justificadas	0.74	0.56
B7	Dias de Chuvas	2.72	0.00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0.11	0.08
B9	Férias Gozadas	11.24	8.43
B10	Salário Maternidade	0.03	0.02
	TOTAL	49.16	18.14
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5.75	4.32
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0.14	0.10
C3	Férias Indenizadas	3.10	2.32
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3.31	2.49
C5	Indenização Adicional	0.48	0.36
	TOTAL	12.78	9.59
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8.26	3.05
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0.48	0.36
	TOTAL	8.74	3.41
<p>Horista = 87,48% Mensalista = 47,94%</p>			
<p>A + B + C + D</p>			



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA DA PRAÇA SÃO BENEDITO
ENDEREÇO: SEDE - VISEU-PA
PREFEITO: ISAIAS JOSÉ SILVA OLIVEIRA NETO
ELABORAÇÃO: ARQ. IVONE PINHEIRO

DATA: 23/02/2022

DEMONSTRATIVO DE BDI

Administração Central (AC)	4.00%
Seguro e Garantia (S + G)	0.97%
Taxa de Risco (R)	1.50%
Bonificação / Lucro Bruto (B)	7.62%
Impostos	
PIS	0.65%
COFINS	3.00%
ISSQN	2.50%
CPRB	4.50%
Total de Impostos (I)	10.65%
Despesas Financeiras (F)	1.41%
	30.05%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

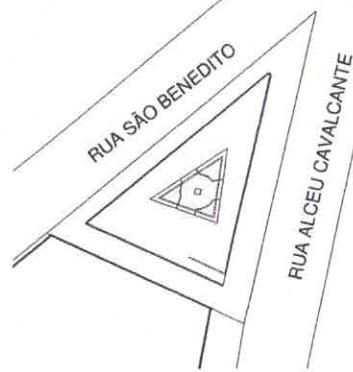
*Obs.: Conforme legislação municipal:

Alíquota do ISS
Alíquota do ISS **adotada** = 50% ISS

5.00%
2.50%



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO - 1°12'4.14"S 48° 8'37.08"O



Planta de Locação
② 1:300

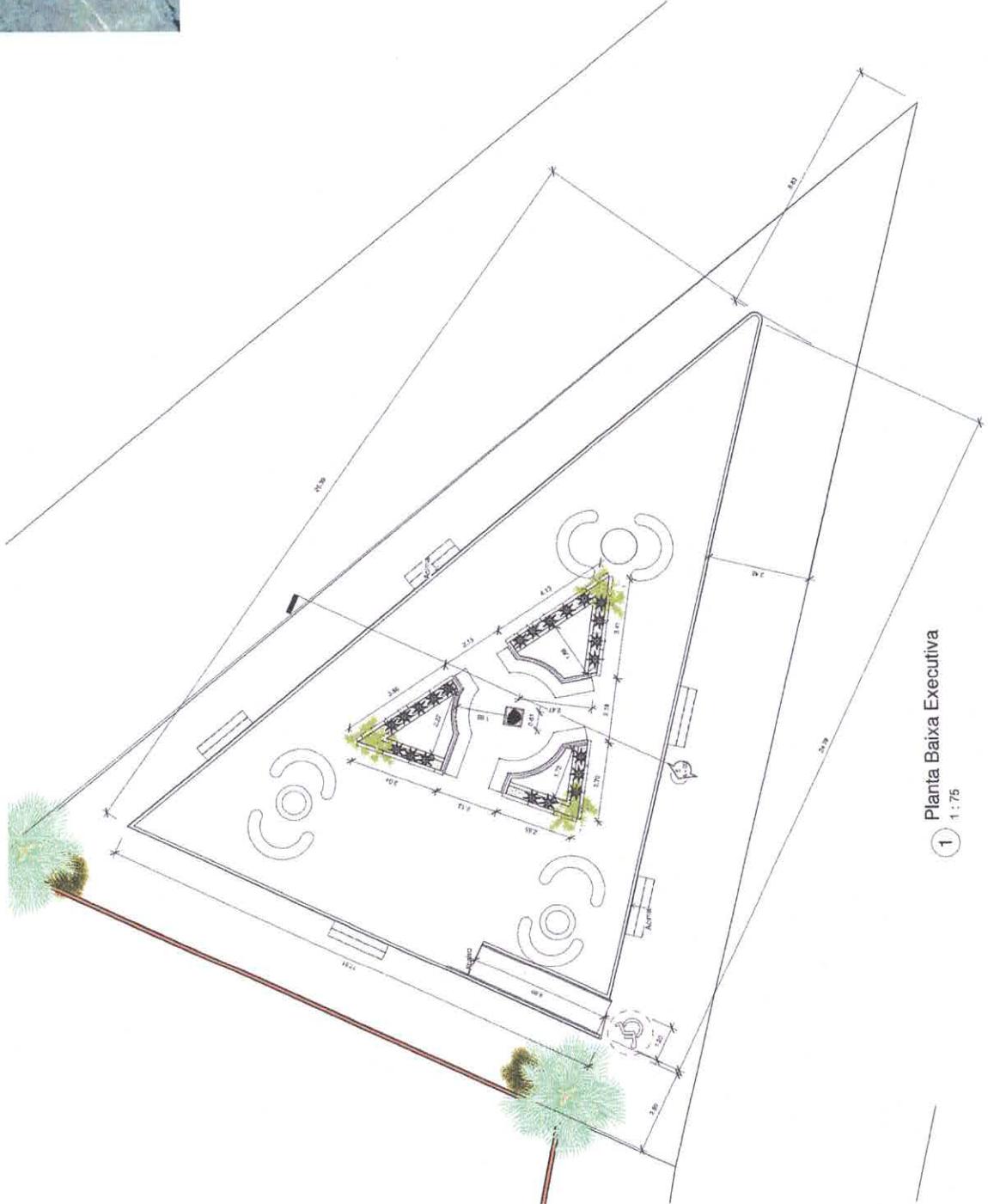
REFORMA DA PRAÇA SÃO BENEDITO NO MUNICÍPIO DE VISEU-PA

PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
— VISEU-PA

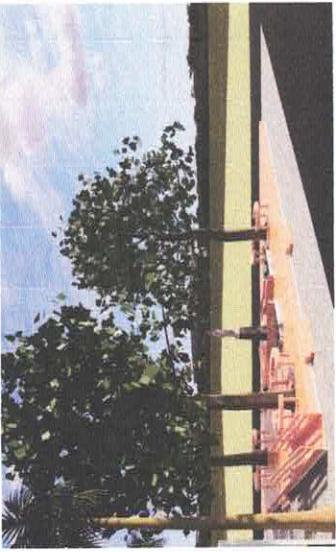


Nome Projeto:	444,23 m²
Projeto:	444,23 m²
Autor do Projeto:	444,23 m²
Data do Projeto:	444,23 m²
Nome do Projetista:	444,23 m²
Projeto elaborado para Execução:	444,23 m²
PROJETO	444,23 m²

ARQUITETURA
A - 01



Planta Baixa Executiva
① 1:75



REFORMA DA PRAÇA SÃO BENEDITO	
PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU	
VISEU / PA	VISEU / PA
VERBAL DE CORTES E SÓ - REFORMA DA PRAÇA SÃO BENEDITO NO MUNICÍPIO DE VISEU / PA	
PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU	
ANO: 2012 PROJETO	
Responsável pela execução:	
Projeto:	
Data da Faz. Proj.: 01/01/2012	
Data da Exec.: 01/01/2012	
Área: 443,20 m ²	
Altura: 0,00 m	
Profundidade: 0,00 m	
Folha: A - 02	

