



**PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
GABINETE DO SECRETÁRIO**



Ofício nº 065/2021-GS/SEMUS/PMV

Viseu/PA, 20 de janeiro de 2021.

A Sua Senhoria o Senhor

MARCO ANTONIO M. DE FREITAS

M.D. Chefe de Gabinete do Prefeito Municipal de Viseu.

Prezado Senhor,

Cumprimentando cordialmente, venho por meio do presente, solicitar a V. S^a a abertura de procedimento administrativo, para locação de 01 (um) imóvel localizado no seguinte endereço: Rua Major Olímpio, s/nº, Bairro Centro, Viseu/PA, CEP: 68.620-000, o qual se destina para guardar provisoriamente equipamentos e materiais permanentes diversos, adquiridos por meio de recursos públicos, para posterior distribuição em unidades de saúde novas e reformadas nas diversas regiões do município de Viseu.

O referido imóvel é de propriedade da Senhora **ELIUDE GUERREIRO MIRANDA** inscrita sob o CPF: 300.027.532.00 e portadora do RG 1777187, 2ª VIA, expedida em 24/04/2015, órgão emissor PC/PA.

Considerando que se trata de uma proposta vantajosa para esta Secretaria, valor da locação de R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais) mensais, bem como a sua excelente localização e condições de conservação do imóvel, conforme demonstrado no laudo Técnico espedido pela Secretária Municipal de Obras.

Na oportunidade, vale ressaltar como pode ser observado, já adotamos todos os procedimentos administrativos e gerenciais necessários para o prosseguimento do processo, para tanto, segue em anexo:

- *Documentos pessoais do proprietário do imóvel: RG e CPF;
- *Comprovante de residência do proprietário do imóvel;
- *Recibo de Compra e Venda de Imóvel;

Secretaria Municipal de Saúde – CNPJ: 04.873.618/0001-17
Avenida Justo Chermont, Centro – Viseu – Pará.

Fernando dos Santos Vale
Secretário Municipal de Saúde
Decreto nº 002/2021




**PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE
GABINETE DO SECRETARIO**

- *Certidão Negativa da Fazenda Municipal n  0001160;
- *Dados bancários do proprietário;
- *Laudo Técnico de Vistoria de Imóvel para fins de loca o.

Sem mais para o momento, reitero votos de estima e considera o.

Atenciosamente,



FERNANDO DOS SANTOS VALE
Secretário Municipal de Saude
Decreto n  002/2021



VISEU-PARÁ



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
GABINETE DO SECRETÁRIO



Ofício nº 001/2021-GS/SEMUS/PMV

Viseu/PA, 05 de janeiro de 2021.

A Sua Senhoria o Senhor

CARLOS AUGUSTO PINTO CORRÊA

M.D. Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura.

Nesta

Senhor Secretário,

Cumprimentando cordialmente, venho por meio do presente, solicitar a V. S^a. que seja feita avaliação imobiliária com emissão de Laudo Técnico de Vistoria de Imóvel para fins de locação, localizado no seguinte endereço: Rua Major Olímpio, esquina com, s/nº, Bairro Centro, Viseu/PA, CEP: 68.620/000. O referido imóvel é de propriedade da Senhora **ELIUDE GUERREIRO MIRANDA** inscrita sob o CPF: 300.027.532.00 e portadora do RG 1777187, 2ª VIA, expedida em 24/04/2015, órgão emissor PC/PA, residente e domiciliada na Rua Major Olímpio, s/nº, Bairro Centro, Viseu/PA, CEP: 68.620/000.b

O laudo acima solicitado será utilizado no processo administrativo para locação de 01 (um) imóvel na forma da lei, para instalação do **Depósito de materiais diversos**, desta Secretaria Municipal de Saúde.

Sem mais para o momento, reitero votos de estima e consideração.

Atenciosamente,


FERNANDO DOS SANTOS VALE
Secretário Municipal de Saúde
Decreto n. 002/2021

SECRETARIA MUN. DE OBRAS / I

RECEBIDO ÀS _____ : _____
Em: 05 / 01 / 20 21

Assinatura / Visto

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Fis 05
Rubrica

PROIBIDO PLASTIFICAR

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

GOVERNO DO ESTADO DO PÁRA
POLÍCIA CIVIL
DIRETORIA DE IDENTIFICAÇÃO



POLEGAR DIREITO

Elinda Guiseppe Miranda
11.184.292

Carteira de Identidade

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 17777187 2 VIA DATA DE EMISSÃO 24/04/2015

NOME ELIUDE GUERREIRO MIRANDA

FILIAÇÃO JOAO NUNES GUERREIRO

NATURALIDADE EDMEE DA SILVEIRA GUERREIRO

CELEBRADO KELEM PA 09/08/1968

DOC ORIGIN C. CASAMEN--BRAGANCA PA

NUM#010584 LIV:0027R FOL:0107

CPF 300027532000

PARA
09.962.899

LEI Nº 7.118 DE 29/06/83

041

[Handwritten signature]

[Large handwritten signature]

[Handwritten mark]



Nº de Faturamento: 02011001558378 001558378
 Instalação: 10282250
Equatorial Pará Distribuidora de Energia S.A.
 Rodovia Augusto Montenegro, km 8,5 | Belém - PA
 CEP 66823-010 | CNPJ 04.895.728/0001-80
 Inscrição Estadual: 15.074.480-3

ICFOP: 5258/AA

Para atendimento, informe este número

Conta do Mês: **11/2020** Vencimento: **26/12/2020**

Conta Contrato: **10282250**



Dados do cliente

ELIUDE GUERREIRO MIRANDA
 R. MAJOR ODEPIA S/B BAIRRO CENTRO
 VISEU 68020-000 VISEU PA
 Nr. Parceiro de Negócio: 838701 CPF: 300.027.532-00
 Grupo e Subgrupo de Tensão: B/B1 Tensão Nom.: 127 V - M0
 Tipo de Tarifa: CONVENCIONAL MONOFASICA UL/Seq: VS11B006-500
 Classificação: Residencial Pleno Nr. Medidor: 0004/20520
 Perdas no Ramal(kWh): 0,00 Fator de Potência: 0

Datas

Emissão: 18/11/2020 Apresentação: 18/11/2020 Previsão próxima leitura: 18/12/2020

Demonstrativo de Faturamento

Fornecimento	Quantidade	Tarifa	Valor
Consumo	111	0,703210	78,05
ICMS			14,37
PIF			0,60
COFINS			2,78
Itens Financeiros			
Cip - Emissão Pub. Pref. Munic.			18,76
Multa			2,34
Juros			0,04

Total a pagar: R\$ 116,94

Informações de tributos

Tributos	Base de cálculo	Alíquota (%)	Valor (R\$)
ICMS	5,48	25,90660	14,37
PIF	81,43	0,7411	0,60
COFINS	81,43	3,4134	2,78

Reservado ao Fisco

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 150310004
 PERÍODO FISCAL: 18/11/2020
 NÚMERO DO PROGRAMA SOCIAL:

Histórico do Consumo (kWh)

	NOV	DEZ	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV
CONSUMO	156	147	137	134	125	140	125	133	116	132	135	114	111

Informações do consumo do mês + Tarifa sem Tributos

Constante	Data Leitura Anterior	Data Leitura Atual	Qtde. Dias	Resolução Aneel
1,00	19/10/2020	18/11/2020	30	2750/20
Canal de Leitura	Leitura Anterior	Leitura Atual	Consumo	Tarifa sem Tributos
Ativo Total	35.266	35.377	111	0,703210

Reativo de Vencimento

Informações para o cliente

* Períodos: Band. Tarif.: Verde - 20/10 - 18/11 * Redução de base ICMS conf art 206 do capitulo XXXII do RICMS-PA * Reservista licenciado após 20/11/20 apresente-se em de 9 a 16/12/20 (5 ano presencial) ou acesse www.examet.cb.mil.br de 1/12/20 a 31/1/21 * 25/11 Dia Nacional Do odor de Sangue. Seja esperança de alguém. Salve vida

Composição do Consumo (R\$)

Compra de energia (transmissão)	Distribuição	Encargos setoriais	Perdas	Tributos	Outros
20,95	7,53	31,95	7,04	10,58	17,75 21,14

C. Contrato: 10282250 Data de Emissão: 18/11/2020 V: [1.1.26.0]

BANCO DO BRASIL | 001-9 | PAGAVEL PREFERENCIALMENTE NO BANCO DO BRASIL
00190.00009 03091.075188 20075.622173 9 00000000011694

PAGADOR: ELIUDE GUERREIRO MIRANDA CPF: 300.027.532-00
 NOSSO NÚMERO NÚMERO DO CÉDULO VENCIMENTO VALOR DO CÉDULO VALOR PAGO
 0910751820075022 0202011001558378 26/12/2020 R\$ 116,94

Equatorial Pará Distribuidora de Energia S.A. / CNPJ: 04.895.728/0001-80
 AGENCIA/BENEFICIÁRIO EM CASO DE ATRASO, MULTAS, JUROS E CORREÇÕES SERÃO COBRADAS NA PRÓXIMA LECTURA.
 3309-X/00200100-7





Recibo de compra e venda

R\$5.000.00

Eu **Waldemar dos Santos Silva**, Brasileiro, Paraense, casado portador do RG nº 6767 PM/PA E CPF Nº 311.011.002-49, residente e domiciliado na rua Jabatiteua passagem jarina nº 58, bairro canudos Belém-Pará, recebi da Sr^a. **Eliude Guerreiro Miranda**, Brasileira, Paraense, casada portadora do RG nº 1777187 PC/PA E CPF Nº 300.027.532-00. A importância de 5.000.00 (cinco mil reais) referente a compra e venda de um imóvel, situado na rua major Olimpio, bairro centro Viseu-Pa. Sendo uma casa de telhas de barro, parede de taipa, coberta de telha. E desde já lhe transfere toda posse, jus, direito e domínio q exercia sobre o bem, ora vendido, para que o comprador, use e goze, disponha livremente como seu que fica sendo daqui por diante a qual dou plena em irrevogável quitação. Por ser verdade passo e assino o presente recibo de um só teor, na presença de duas testemunhas, cuja assinaturas a serem reconhecidas em cartório para seus efeitos legais.

Viseu-Pará, 05 de Janeiro de 2000

VENDEDOR:

Waldemar dos Santos Silva

WALDEMAR DOS SANTOS SILVA

RG nº 6767 PM/PA e CPF nº 311.011.002-49

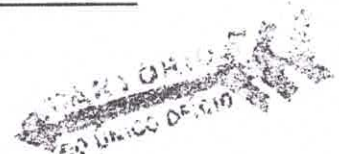


COMPRADOR:

Eliude Guerreiro Miranda

ELIUDE GUERREIRO MIRANDA

RG nº 1777187 PC/PA e CPF nº 300.027.532-00



TESTEMUNHAS:

ASSINATURAS:

[Signature]
[Signature]

Cartório Rodolfo [Signature]

[Signature]

[Signature]



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

REQUERIMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
SECRETARIA
DATA 05/02/16
Nº 021
PATRIMONIO

Exmº Sr.

PREFEITO MUNICIPAL

Nome: **ELIUDE GUERREIRO MIRANDA**

CPF: 300.027.532-00

MATRICULA

NASCIMENTO:

CARGO:

LOTAÇÃO:

Vem Requerer a V.Exª que lhe seja concedido:

LICENÇA ESPECIAL

LICENÇA PARA INTERESSES PARTICULARES

REGULARIZAÇÃO DE AREA URBANA

Anexado (s)

DOC

documento (s) necessário (s) à solução do assunto

e para que presta as complementares: Regularização de um Terreno, localizado na Rua Major Olimpio, Centro - Viseu - Pá, medindo 11.20 Metros de frente, 11.50 Metros de fundos, 32.00 Metros Lado Direito, 32.00 Metros Lado Esquerdo, com os seguintes confinantes, frente com a Rua Major Olimpio, pelos fundos com Maria Aldenora da Silva Lima, pelo lado direito com Mª Olgarina de Nazaré Saraiva Mendes e pelo lado esquerdo com Luis Maria Pereira.

Viseu, 05/02/2016

Encaminhe-se em 05/02/2016

Eluide G. Miranda

ASSINATURA DO REQUERENTE

Claudio José dos S. Mendes

Claudio José dos S. Mendes

CPF: 427.159.702-34

Diretor de Patrimonio /PMV

ASSINATURA DO CHEFE IMEDIATO

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

LAUDO DE VISTORIA

ANEXO

Nome do requerente: **ELIUDE GUERREIRO MIRANDA**

CPF: 300.027.532-00

Nº do Processo:

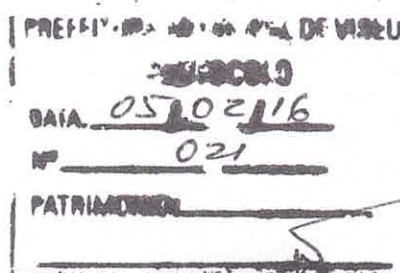
Data:

Assunto: **REGULARIZAÇÃO DE ÁREA URBANA**

INFORMAÇÕES SOBRE O TERRENO

Endereço: **RUA MAJOR OLIMPIO, CENTRO, VISEU-PA**Metragem pela Frente: **11:20** mts.Metragem pelos Fundos: **11:50** mts.Comprimento do Lado Direito: **32:00** mts.Comprimento do Lado Esquerdo: **32:00** mts.Área quadrada: **363:20** mts²

Área de Aquisição:



CONFINANTES

Frente: **RUA MAJOR OLIMPIO**Fundos: **MARIA ALDENORA DA SILVA LIMA**Lado Direito: **MARIA OLGARINA DE NAZARÉ SARAIVA MENDES**Lado Esquerdo: **LUIS MARIA PEREIRA**

INFORMAÇÕES SOBRE AS EDIFICAÇÕES

Parede: ALVENARIA

Cobertura: T. BARRO

Piso: CERÂMICA

Área Construída: 6:50X17:10

Metros Quadrados: 111:15

Observações: Casa: 01 Pátio, 0 Sala, 03 Quartos, 01 Cozinha, 02 Banheiros, 01 área Livre.

Declaro para fins de direito que, o presente Laudo de Vistoria é a verdadeira expressão da verdade.

Viseu-PA, 05 de Fevereiro de 2016.

 Claudio José dos S. Mendes
 CPF: 427.159.702-34
 Diretor de Patrimônio /PMV



PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ



CERTIDÃO NEGATIVA

Informações do Contribuinte

REDUZIDO - INSCRIÇÃO DO IMÓVEL 86 - 01.01.017.0258.001	NOME DO CONTRIBUINTE ELIUDE GUERREIRO MIRANDA	CPF/CNPJ 300.027.532-00
--	---	-----------------------------------

Endereço do Fato Gerador - Imóvel

LOGRADOURO RUA MAJOR OLIMPIO	NÚMERO SN	EDIFÍCIO	APTO. / SALA	COMPLEMENTO
BAIRRO CENTRO	CEP	MUNICÍPIO UF WISEU PA	LOTEAMENTO	QUADRA LOTE

Endereço do Contribuinte

LOGRADOURO RUA MAJOR OLIMPIO	NÚMERO SN	Nº DO CEP 68620000	BAIRRO CENTRO
MUNICÍPIO WISEU	UF PA	EDIFÍCIO	APTO. / SALA

NOME DO REQUERENTE ELIUDE GUERREIRO MIRANDA	Nº. DOCUMENTO 300.027.532-00
FINALIDADE DA CERTIDÃO	

OBSERVAÇÕES

Data de Emissão: 20/01/2021

Data de Validade: 20/04/2021

De acordo com a Lei Municipal nº 415, de 28 de Dezembro de 2010, que institui o Código Tributário deste município, CERTIFICAMOS QUE, revendo os livros de Lançamentos desta Prefeitura Municipal de Viseu, o contribuinte acima descrito, NADA DEVE a Fazenda Municipal, referente a Impostos, Taxas ou Multas, até a presente data, com validade da presente certidão em noventa (90) dias.

Conforme lei 415/2010, Art. 17, Código Tributário Municipal, fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal inscrever e cobrar eventuais débitos que vierem a ser apurados, mesmo referente a período anterior a emissão da presente certidão.

NADA MAIS havendo, o referido e verdade do que dou fé.

Viseu(PA), 20 de JANEIRO de 2021

[Handwritten signature]
 Eraldo S. Souza
 PORTARIA Nº 001/2021
 CHEFE DE SECRETARIA